



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۱۳۸۳ / ۵ / ۲

شماره ۱۶۰/۴۳۳/۱۶۰۲۲

پیوست در پیوست

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمود احمدی نژاد

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه شماره ۸۳۱۰/۸۳۴۰۱۲۲ به تاریخ ۸۳/۴/۷ جنابعالی درخصوص بررسی لایحه اصلاح تبصره ذیل ماده واحد مصوبه مجوز اعمال ضرایب تشویقی برای مالکین تجمیع کننده پلاک های شهری به جز بافت فرسوده، تصویبی در چهل و دومین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۳۳/۱۶۰۲۲ به تاریخ ۸۲/۱۱/۱۵ که با قید دو فوریت ارائه و به شماره ۶۷۱۵ به تاریخ ۸۳/۴/۸ در دبیرخانه شورا ثبت و در هفتاد و هشتمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده شورا به تاریخ سه شنبه نهم تیر ماه سال ۱۳۸۳ اعلام وصول شده و بررسی دو فوریت آن در ردیف اول دستور هشتاد و یکمین جلسه - علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۷۵۸۰ به تاریخ ۸۳/۴/۱۷ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور دوازده نفر از اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران و جنابعالی و مسئولین محترم شهرداری تهران در روز یکشنبه بیست و یکم تیر ماه سال ۱۳۸۳ به صورت رسمی منعقد شد مطرح و پس از ارائه توضیحات جنابعالی و مذاکرات انجام شده درخصوص دو فوریت آن اخذ رای انجام شد که اتفاق آرای موافق (دوازده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (دوازده نفر) را احراز نمود متعاقباً کلیات آن مطرح و پس از ارائه توضیحات و مذاکرات انجام شده و لحاظ موارد اصلاحی و پیشنهادی کفایت مذاکرات اعلام و درخصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده اخذ رای انجام شد که به اتفاق آرا موافق (دوازده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (دوازده نفر) به تصویب رسید .

به پیوست متن مصوبه مزبور را جهت آگاهی و اقدام، ایفاد و ابلاغ می نماید . ۴۵۲ ع/

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت:

- ۱- جناب آقای دکتر احمدی رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران .
- ۲- استاندار محترم تهران جهت استحضار .
- ۳- فرماندار محترم تهران جهت استحضار .
- ۴- رئیس محترم شورای عالی استان ها جهت استحضار .
- ۵- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار .
- ۶- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات .



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ

شماره

پیوست

متن مصوبه

اصلاحیه تبصره ذیل ماده واحده مصوبه « مجوز اعمال ضرایب تشویقی برای مالکین تجمع کننده پلاک های شهری به جز بافت های فرسوده ... » تصویبی در چهل و دومین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۳۳/۱۶۰۲۲ به تاریخ ۸۲/۱۱/۱۵ (مشتمل بر ماده واحده)

مصوب هشتاد و یکمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده
شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم)
به تاریخ یکشنبه بیست و یکم تیر ماه
سال ۱۳۸۳



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ

شماره

پیوست

ماده واحده:

متن تبصره ذیل ماده واحده مصوبه « مجوز اعمال ضرایب تشویقی برای مالکین تجمیع کننده پلاک های شهری در کلیه مناطق به جز بافت های فرسوده » تصویبی در چهل و دومین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به تاریخ سه شنبه سی ام دی ماه سال ۱۳۸۲ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۳۳/۱۶۰۲۲ به تاریخ ۸۲/۱۱/۵ به شرح ذیل اصلاح می شود :

« میانگین مساحت قطعات تجمیع شده کمتر یا مساوی دویست (۲۰۰) متر مربع و حداکثر مساحت تجمیع که از این مصوبه استفاده می نمایند معادل دو هزار (۲۰۰۰) متر مربع می باشد و مازاد بر این مطابق تعرفه عمل می شود . ع / ۴۵۲

تاریخ
شماره
پیوست

آنی - آنی

جناب آقای مهندس چمران
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

با سلام

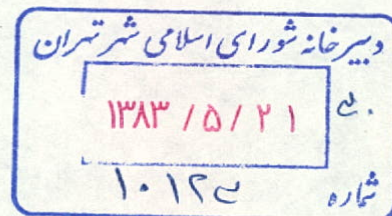
احتراماً عطف به نامه شماره ۱۶۰/۵۴۸/۶۷۱۵ مورخ ۸۳/۵/۳ منضم به متن مصوبه
اصلاحیه تبصره ذیل ماده واحده مصوبه « مجوز اعمال ضرایب تشویقی برای مالکین تجمیع کننده
پلاکهای شهری به جز بافت های فرسوده ... » تصویبی در چهل و دومین جلسه رسمی - علنی -
فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۳۳/۱۶۰۲۲ مورخ ۸۲/۱۱/۱۵ که در
تاریخ ۸۳/۵/۴ به فرمانداری تهران واصل گردیده بدین وسیله مراتب اعتراض خود را در فرجه
قانونی به شرح ذیل اعلام می دارد :

با توجه به اینکه چنین مصوباتی نیاز به اعلام نظر شورای عالی معماری و شهرسازی در خصوص
تراکم دارد با شورای مذکور هماهنگی و در صورتی که قبلاً هماهنگی بعمل آمده موارد را جهت
اطلاع به این فرمانداری ارسال دارند. لذا خواهشمند است دستور فرمائید در اجرای ماده ۸۰ قانون
شورا نسبت به موضوع رسیدگی و نتیجه را به این فرمانداری اعلام دارند. ف. ۵/۱۷

هاشمی

معاون استاندار و فرماندار تهران

ضمیمه
تاریخ ۸۳/۵/۲۱



بسمه تعالی

نمبر آنی

جناب آقای مهندس هاشمی
معاون محترم استاندار و فرماندار تهران

با سلام،

احتراما، عطف به رونوشت نامه شماره ۱۳۴۰۵ مورخ ۸۳/۵/۱۷ عنوان ریاست محترم شورای اسلامی شهر تهران درخصوص اظهارنظر در مورد متن مصوبه اصلاحیه تبصره ذیل ماده واحده مصوبه «مجوز اعمال ضرایب تشویقی برای مالکین تجمع کننده پلاکهای شهری به جز بافتهای فرسوده» بدینوسیله اعلام می دارد.

- ۱- تعریف بافت فرسوده در دبیرخانه شورای عالی شهرسازی و معماری با تشکیل کمیته‌ای مشترک در حال تدوین می باشد.
 - ۲- اعطای تراکم تشویقی براساس مطالعه با موضوع مشخص انجام و در مراجع تصویبی «کمیسیون ماده ۵ و شورای عالی شهرسازی و معماری ایران می بایست به تصویب برسد.
 - ۳- این مصوبه مغایر مصوبات قبلی شورای عالی شهرسازی و معماری ایران می باشد.
- (ع-۵۸۷۰۰)

داود دانشیان

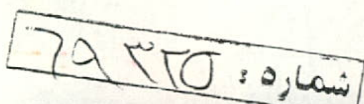
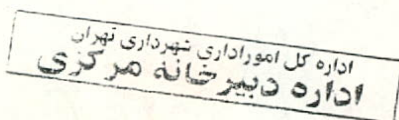
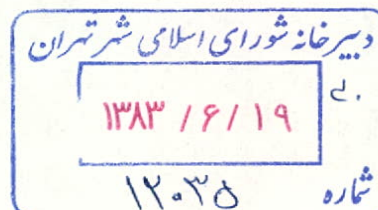
مدیرکل دبیرخانه شورای عالی شهرسازی و معماری

۲۱۰۲۲۵

۱۳۸۳ / ۵ / ۲۷

رونوشت:

- مقام محترم وزارت جهت استحضار
- استاندار محترم تهران
- دبیرخانه شورای عالی
- ضبط در پرونده
- شورای اسلامی شهر تهران
- خانم مهندس کول آبادی
- پرونده گردان
- شهردار محترم تهران
- خانم مهندس اویسی
- دفتر معاونت شهرسازی



۲۱۱



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۱۳۸۳ / ۷ / ۱۴

شماره ۱۳۵۳۲ / ۱۶۰

پیوست



بسمه تعالی

جناب آقای داود دانشیان

مدیر کل محترم دبیرخانه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران - وزارت مسکن و شهرسازی

سلام علیکم

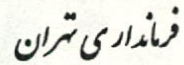
بازگشت به رونوشت نامه شماره ۳۱۰/۳۰۲۶۵ به تاریخ ۸۳/۵/۲۷ جنابعالی به عنوان معاون محترم استاندار و فرماندار تهران درخصوص اظهار نظر در مورد متن « مصوبه اصلاحیه تبصره ذیل ماده واحده مصوبه مجوز اعمال ضرایب تشویقی برای مالکین تجمع کننده پلاک های شهری به جز بافت های فرسوده » تصویبی در هشتاد و یکمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده شورا به تاریخ ۸۳/۴/۲۱ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۵۴۸/۶۷۱۵ به تاریخ ۸۳/۵/۳ لازم می داند توجه جنابعالی را به متن مصوبه جوابیه شورای اسلامی شهر تهران به اعتراض فرمانداری تهران به شماره ۱/۳۴۰۵ به تاریخ ۸۳/۵/۱۷ به مصوبه فوق الذکر که در نودمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده شورا به تاریخ ۸۳/۵/۲۰ تصویب و طی نامه به شماره ۱۶۰/۵۶۱/۱۰۱۲۳ به تاریخ ۸۳/۶/۱۵ به آن فرمانداری ابلاغ شده است و به پیوست ایفاد می شود ،

جلب نماید / ۱۶۳۳

با احترام
میهن چمنبران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران
از طرف
نائب رئیس، حسن بیادی

رونوشت :

۱ - دفتر هیئت رئیسه و مصوبات شورا جهت پی گیری (۴۸۳) .



تاریخ ۸۳۹۰۳
شماره ۱/۴۱۰۱
پوست

سلام علیکم

اولاً مفاد نامه صدرالذکر رسیدگی و نظریه شورا اعلام گردد.

ثانیاً چنانچه فحواى مصوبه در تجميع پلاک‌ها، کاهش عوارض باشد. مفاد تبصره ذیل ماده ۷۷ قانون شورا اجرا و نتیجه را به فرمانداری تهران اعلام دارند.

۸/۹۹

آقای
معاون اسناد و کتابخانه ملی تهران

قبائلی علاقہ کے اربابان
ذمہ دار
۱۹۹۱/۲۰

فوق
فوق
عنه
م
19, 10

