جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:1402/09/20

شماره:
19437/6469/2900/160

پیوست:1

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقاي دكتر عليرضا زاكاني
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شوراي اسلامي شهر تهران در خصوص پلاك ثبتي 1863/3051

سلام عليكم

احتراماً ، دراجراي « قانون اصلاح لايحه قانوني حفظ و گسترش فضاي سبز در شهرها » مصوب 1388/04/20 مجمع تشخيص مصلحت نظام و اصلاحيه آيين نامه اجرايي ماده (1) قانون مذكور مصوب 1389/02/15 - تنقيحي مورخ 1401/06/17 شوراي عالي استان‌ها و اصلاحات بعدي آن، پلاك ثبتي سه هزار و پنجاه و يك فرعي از هزار و هشتصد و شصت و سه اصلي (1863/3051) واقع در محدوده منطقه بيست و دو (22) شهرداري تهران با شماره پرونده شهرسازي 220000955 در صد و نود و چهارمين جلسه رسمي شوراي اسلامي شهر تهران منعقده در تاريخ 1402/08/30 مطرح و مفاد ماده واحده پيوست با اكثريت آراء موافق (15 راي) اعضاي شوراي اسلامي شهرتهران (از 16 عضو حاضر در جلسه در زمان راي گيري) به تصويب رسيد كه جهت اجرا ابلاغ مي‌شود./6469

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضاي محترم شوراي اسلامي شهرتهران جهت استحضار.
- جناب آقاي مهدي عباسي عضو محترم شورا و رئيس كميسيون شهرسازي و معماري جهت استحضار.
- رئيس محترم كميته تنقيح مصوبات شوراي اسلامي شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي حسين نظري معاون محترم خدمات شهري و محيط زيست شهرداري تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي علي محمد مختاري مديرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضاي سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هيات رييسه و مصوبات (469) شناسه (6469)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

سه هزار و پنجاه و یک فرعی از هزار و هشتصد و شصت و سه اصلی (۱۸۶۳/۳۰۵۱)

واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۴۶۹ ـ ۲۹۰۰

مصوبه صد و نود و چهارمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ سه شنبه سی ام آبان ماه
سال ۱۴۰۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....

تاریخ : .....

پیوست : .....

شناسه : ۶۴۶۹ – ۲۹۰۰ **پلاک ثبتی: ۱۸۶۳/۳۰۵۱**

مـاده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) " قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره سه هزار و پنجاه و یک فرعی از هزار و هشتصد و شصت و سه اصلی (۱۸۶۳/۳۰۵۱) به مساحت ۱۶۹/۴ مترمربع واقع در شهرک گلستان، بلوار اقاقیا، نبش هاشم‌زاده، قطعات فرهنگیان، قطعه ۱ در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور (یک قطعه زمین مشجر صادره در سال ۱۳۷۴) و دارابودن سابقه رأی کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری (کمیسیون ماده ۱۲ در مورخ ۱۳۷۴/۱۰/۱۳ پلاک ثبتی ۱۸۶۳/۱۱ را دایر مشجر تشخیص داده که پلاک ثبتی ۱۸۶۳/۳۰۵۱ نیز از پلاک فوق مفروز و مجزی گردیده است) و تبصره دوم (۲) بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره (مطابق رأی کمیسیون ماده ۱۲ مورخ ۱۳۷۴/۱۰/۱۳ پلاک ثبتی مادر به شماره ۱۸۶۳/۱۱ مشمول تبصره مذکور می باشد)، پلاک ثبتی فوق‌الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای دوم، سوم و تبصره دوم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–ا–غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

شورای اسلامی شهر تهران – مصوبات

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۴۶۹ – ۲۹۰۰ **پلاک ثبتی: ۱۸۶۳/۳۰۵۱**

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی بـه شماره سه هزار و پنجاه و یک فرعی از هزار و هشتصـد و شصـت و سـه اصـلی (۱۸۶۳/۳۰۵۱) به مساحت ۱۶۹/۴ مترمربع واقع در شهرک گلسـتان، بلـوار اقاقیـا، نـبش هاشـم‌زاده، قطعات فرهنگیان، قطعه ۱ در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شـهرداری تهـران بـا شـماره پرونـده شهرسازی ۲۲۰۰۰۰۹۵۵ درجلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۸ کمیسیون ماده هفت (۷) آیـین نامـه اجرایـی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سـبز شـهرها مطـرح و نظریـه کمیسـیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پـلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۸ از طریق سـامانه کمیسـیون مـاده هفـت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقـررات جهـت بررسـی بـه کمیسـیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پـس از وصـول گـزارش کمیسـیون شهرسـازی و معمـاری بـه شـماره ۱۶۰/۳۹۶/۱۶۶۲۹/م مـورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ موضوع در دستـور صد و نود و چهارمین جلسه رسمی شـورای اسلامـی شـهر تهـران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ قـرار گرفـت. در جلسـه مزبـور گـزارش کمیسـیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصـوص رای گیـری انجـام شـد کـه بـا اکثریت آرای مـوافق (۱۵ رای) اعضـای شورای اسلامی شهـر تهران (از ۱۶ عضو حـاضر در جلسـه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران