جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:1402/10/16
شماره:
21284/6492/2900/160
پیوست:1

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقاي دكتر عليرضا زاكاني
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شوراي اسلامي شهر تهران در خصوص پلاك ثبتي 3375/154

سلام عليكم

احتراماً ، دراجراي « قانون اصلاح لايحه قانوني حفظ و گسترش فضاي سبز در شهرها » مصوب 1388/04/20 مجمع تشخيص مصلحت نظام و اصلاحيه آيين نامه اجرايي ماده (1) قانون مذكور مصوب 1389/02/15 - تنقيحي مورخ 1401/06/17 شوراي عالي استان‌ها و اصلاحات بعدي آن، پلاك ثبتي صد و پنجاه و چهار فرعي از سه هزار و سيصد و هفتاد و پنج اصلي (3375/154) واقع در محدوده منطقه يك (1) شهرداري تهران با شماره پرونده شهرسازي 10031720 در دويست و پنجمين جلسه رسمي شوراي اسلامي شهر تهران منعقده در تاريخ 1402/10/12 مطرح و مفاد ماده واحده پيوست با اكثريت آراء موافق (12 راي) اعضاي شوراي اسلامي شهرتهران (از 17 عضو حاضر در جلسه در زمان راي گيري) به تصويب رسيد كه جهت اجرا ابلاغ مي‌شود./6492

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضاي محترم شوراي اسلامي شهرتهران جهت استحضار.
- جناب آقاي مهدي عباسي عضو محترم شورا و رئيس كميسيون شهرسازي و معماري جهت استحضار.
- رئيس محترم كميته تنقيح مصوبات شوراي اسلامي شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي حسين نظري معاون محترم خدمات شهري و محيط زيست شهرداري تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي علي محمد مختاري مديرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضاي سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هيات رييسه و مصوبات (492) شناسه (6492)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

صد و پنجاه و چهار فرعی از سه هزار و سیصد و هفتاد و پنج اصلی (۳۳۷۵/۱۵۴)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۴۹۲ ـ ۲۹۰۰

مصوبه دویست و پنجمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ سه شنبه دوازدهم دی ماه
سال ۱۴۰۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۲

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۴۹۲ – ۲۹۰۰ **پلاک ثبتی: ۳۳۷۵/۱۵۴**

مـاده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) " قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره صد و پنجاه و چهار فرعی از سه هزار و سیصد و هفتاد و پنج اصلی (۳۳۷۵/۱۵۴) به مساحت ۸۸۰۰ مترمربع واقع در بلوار نلسون ماندلا، خیابان گلنار، خیابان ماهرو، پلاک ۱۴ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۳۵۲ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۸ تعداد ۴۲۷ اصله می باشد) و دارابودن سابقه رأی کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری (رأی دایر به صورت مشجر به شماره ۲۹۸۳/ک۶۸) پلاک ثبتی فوق‌الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و سوم بند "د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–۱–غ) ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۴۹۲ – ۲۹۰۰ **پلاک ثبتی: ۳۳۷۵/۱۵۴**

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی بـه شماره صد و پنجاه و چهار فرعی از سه هـزار و سیصـد و هفتـاد و پـنج اصـلی (۳۳۷۵/۱۵۴) به مساحت ۸۸۰۰ مترمربع واقع بلـوار نلسـون مانـدلا، خیابـان گلنـار، خیابـان مـاهرو، پلاک۱۴ در محدوده منطقـه یـک (۱) شـهرداری تهـران بـا شـماره پرونـده شهرسـازی ۱۰۰۳۱۷۲۰ درجلسه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۸ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بـودن پـلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پـــلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۶ از طریـق سـامانه کمیسـیون مـاده هفـت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقـررات جهـت بررسـی بـه کمیسـیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پـس از وصـول گـزارش کمیسـیون شهرسـازی و معمـاری بـه شـماره ۱۶۰/۴۵۷/۱۶۶۹۰/م مـورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ موضوع در دستـور دویست و پنجمین جلسه رسـمی شـــورای اسلامـــی شـهر تهـــران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ قـــرار گرفـت. در جلسـه مزبـور گـزارش کمیسـیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصـوص رای گیـری انجـام شـد کـه بـا اکثریت آرای مـــوافق (۱۲رای) اعضـــای شورای اسلامی شهـــر تهران (از ۱۷ عضو حـاضر در جلسـه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

شورای اسلامی شهر تهران