

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی
3375/154**

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه
آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی صد و پنجاه
و چهار فرعی از سه هزار و سیصد و هفتاد و پنج اصلی (3375/154) واقع در محدوده منطقه یک (1) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 10031720
در دویست و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1402/10/12 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (12 رای)
اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از 17 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. 6492/

پرویز سروری

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای حسین نظری معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیر عامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات ریسه و مصوبات (492) شناسه (6492)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
صد و پنجاه و چهار فرعی از سه هزار و سیصد و هفتاد و پنج اصلی (۳۳۷۵/۱۵۴)
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۴۹۲ - ۲۹۰۰

مصوبه دویست و پنجمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه دوازدهم دی ماه

سال ۱۴۰۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۶۴۹۲ - ۲۹۰۰

پلاک ثبتی: ۳۳۷۵/۱۵۴

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر در خصوص پلاک ثبتی به شماره صد و پنجاه و چهار فرعی از سه هزار و سیصد و هفتاد و پنج اصلی (۳۳۷۵/۱۵۴) به مساحت ۸۸۰۰ مترمربع واقع در بلوار نلسون ماندلا، خیابان گلنار، خیابان ماهرو، پلاک ۱۴ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۳۵۲ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۸ تعداد ۴۲۷ اصله می باشد) و دارابودن سابقه رأی کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری (رأی دایر به صورت مشجر به شماره ۶۸/۲۹۸۳/ک) پلاک ثبتی فوق‌الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و سوم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.



شناسه: ۶۴۹۲ - ۲۹۰۰

پلاک ثبتی: ۳۳۷۵/۱۵۴

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره صد و پنجاه و چهار فرعی از سه هزار و سیصد و هفتاد و پنج اصلی (۳۳۷۵/۱۵۴) به مساحت ۸۸۰۰ مترمربع واقع بلوار نلسون ماندلا، خیابان گلنار، خیابان ماهرو، پلاک ۱۴ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۳۱۷۲۰ در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۸ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۶ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۴۵۷/۱۶۶۹۰ م مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ موضوع در دستور دویست و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۲ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۷ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

