جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:1402/11/15
شماره:
23722/4004/160
پیوست:2

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقاي دكتر عليرضا زاكاني شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه گزارش حسابرسي سال مالي 1401 سازمان املاك و مستغلات شهرداري تهران

سلام عليكم؛

در اجراي مفاد بند سي ام (30) ماده هشتادم (80) قانون تشكيلات، وظايف و انتخابات شوراهاي اسلامي كشور و انتخاب شهرداران مصوب 1375/03/01 و اصلاحات بعدي آن ، گزارش حسابرسي سال مالي 1401 سازمان املاك و مستغلات شهرداري تهران تهيه شده توسط موسسه حسابرسي منتخب شوراي اسلامي شهر تهران به كميسيون برنامه و بودجه به عنوان كميسيون اصلي ارجاع شد. پس از وصول گزارش كميسيون مذكور به شماره 160/19395مورخ 1402/09/20، موضوع در دويست و دوازدهمين جلسه شورا منعقده در تاريخ دهم بهمن ماه سال 1402 مورد بررسي قرار گرفت و در خصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده و يك(1) فقره گزارش پيوست (ممهور به مهر شوراي اسلامي شهر تهران) اخذ رأي انجام شد كه با اتفاق آراي موافق اعضاي شوراي اسلامي شهر تهران (هفده عضو حاضر در جلسه در زمان رأيگيري) به تصويب رسيد .

وفق ماده نودم (90) قانون تشكيلات ، وظايف و انتخابات شوراهاي اسلامي كشور و انتخاب شهرداران مصوب 1375/3/1 و اصلاحات بعدي آن، مصوبه مزبور در صورتي كه تا دوهفته پس از تاريخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولين ذيربط قرار نگيرد لازم‌الاجرا خواهد بود. م 4004

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: ـ جناب آقاي احمد وحيدي وزير محترم كشور جهت استحضار.
ـ رئيس محترم مجمع نمايندگان استان تهران در مجلس شوراي اسلامي جهت استحضار و ابلاغ به نمايندگان محترم مردم تهران .
ـ فرماندار محترم تهران جهت استحضار.
ـ رئيس محترم كميته تنقيح مصوبات جهت استحضار .
ـ اعضاي محترم شوراي اسلامي شهر تهران جهت استحضار .
ـ رئيس محترم شوراي اسلامي استان تهران جهت استحضار .
ـ دفتر هيات رئيسه و مصوبات (483گ/6 گزارش حسابرسي ـ شناسه :4004).

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

مشخصات مصوبه

عنوان:

«گزارش حسابرسی سال مالی ۱۴۰۱ سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران»

(مشتمل بر ماده واحده و یک (۱) فقره گزارش پیوست)

(ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران)

به انضمام گردش کار تصویب

شناسه مصوبه : ۴۰۰۴

رده‌بندی مصوبه :(۶/۴۰۲/۲۱۲/۲)

مصوب دویست و دوازدهمین جلسه رسمی

دوره ششم شورای اسلامی شهر تهران

به تاریخ سه شنبه دهم بهمن ماه سال ۱۴۰۲

این مصوبه در سامانه جامع مصوبات شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http://laws.tehran.ir قابل دسترسی است.

شناسه مصوبه: ۴۰۰۴ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۲/۲۱۲/۲**

ماده واحده:

در اجرای بند (ج) ماده (۴۴) آیین نامه مالی شهرداری ها و بند (۳۰) ماده (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات بعدی آن، گزارش حسابرس منتخب شورای اسلامی شهر تهران در خصوص بررسی صورت مالی سال ۱۴۰۱ سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران که جزء لاینفک این مصوبه و ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران می‌باشد به عنوان سند حسابرسی سال ۱۴۰۱ سازمان مذکور مورد بررسی قرار گرفت و شورا پس از استماع گزارش حسابرس و پاسخ‌های شهرداری تهران تکالیف زیر را بر اساس مقررات قانونی مصوب نمود:

الف. سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران مکلف است موارد زیر را به انجام رساند :

۱) سازمان موظف به رفع مغایرت بین حسابهای فی‌مابین با سازمان‌ها و مناطق شهرداری تهران می‌باشد.

۲) سازمان موظف است نسبت به تسویه بدهی‌های جا مانده از سنوات قبل اقدام نماید.

۳) سازمان مکلف است سیستم فاینانس خود را رفع اشکال نموده و همچنین جهت گزارش‌گیری اطلاعات مالی و معاملاتی و آماری نسبت به انجام این مهم اقدام نماید.

۴) سازمان ملزم به ایجاد واحد حسابداری جهت ثبت و کنترل امور مالی و معاملاتی و همچنین ارائه گزارشی در خصوص اقدام این مهم به شورای اسلامی شهر تهران می‌باشد.

۵) سازمان موظف است نسبت به تعیین تکلیف اقلام راکد از سنوات قبل، اقدام نماید.

۶) سازمان موظف نسبت به طراحی سیستم مدون و کنترل داخلی موجودی کالا و انبار اقدام نماید.

ب. شهرداری تهران (سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران) موظف است ظرف مدت یک ماه پس از لازم‌الاجرا شدن این مصوبه ، نسبت به رفع نواقص و اشکالات مطرح شده در گزارش های حسابرسی فوق‌الذکر با توجه به بندهای تکلیفی مندرج در بند (الف) اقدام و گزارش نهایی را به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید و همچنین جهت اطلاع رسانی عمومی در سامانه شفافیت بارگزاری نماید. ۶/ م ۴۰۰۴/ ۶/۴۸۳/

شناسه مصوبه: ۴۰۰۴ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۲/۲۱۲/۲**

گردش کار تصویب

گزارش موسسه حسابرسی آرمان بصیر در خصوص حسابرسی سال مالی ۱۴۰۱ سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل و جهت بررسی به کمیسیون برنامه و بودجه به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع گردید. پس از وصول گزارش کمیسیون مذکور به شماره ۱۶۰/۱۹۳۹۵ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۰ موضوع در دستور کار دویست و دوازدهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ دهم بهمن ماه سال ۱۴۰۲ قرار گرفت. در جلسه مذکور پس از استماع گزارش واصله و مذاکرات انجام شده، در خصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده و یک (۱) فقره گزارش پیوست (ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران) اخذ رای انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (هفده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری)به تصویب رسید. /م ۴۰۰۴ /۶/۴۸۳