

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک های ثبتی
3467/23067/1 و 3467/31556/2**

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک های ثبتی بیست و سه هزار و شصت و هفت فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (3467/23067/1) و سی و یک هزار و پانصد و پنجاه و شش فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه دوم تفکیکی (3467/31556/2) واقع در محدوده منطقه سه (3) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 30017950 در دویست و بیست و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1402/12/27 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (16 رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از 17 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. 6528/

پرویز سروری

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای حسین نظری معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییس و مصوبات (528) شناسه (6528)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک های ثبتی به شماره
بیست و سه هزار و شصت و هفت فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه
اول تفکیکی (۳۴۶۷/۲۳۰۶۷/۱) و
سی و یک هزار و پانصد و پنجاه و شش فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی
قطعه دوم تفکیکی (۳۴۶۷/۳۱۵۵۶/۲)
واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران
(مشمول بر ماده واحده)
ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهرتهران
شناسه سنواتی: ۶۵۲۸ - ۲۹۰۰
مصوبه دویست و بیست و سومین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ یکشنبه بیست و هفتم اسفند ماه
سال ۱۴۰۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۵۲۸ - ۲۹۰۰

پلاک‌های ثبتی: ۳۴۶۷/۲۳۰۶۷/۱ و ۳۴۶۷/۳۱۵۵۶/۲

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آئین نامه اجرایی فوق‌الذکر در خصوص پلاک‌های ثبتی به شماره بیست و سه هزار و شصت و هفت فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۴۶۷/۲۳۰۶۷/۱) به مساحت ۳۴۲/۵ مترمربع و پلاک ثبتی به شماره سی و یک هزار و پانصد و پنجاه و شش فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه دوم تفکیکی (۳۴۶۷/۳۱۵۵۶/۲) واقع در خیابان میرداماد غربی، نبش خیابان نور در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران و مجموع بررسی‌های به عمل آمده به جهت عدم احراز شرایط باغ مندرج در ذیل بند (د) ماده یکم آئین نامه صدرالاشاره، پلاک‌های ثبتی مذکور **غیرباغ** تشخیص می‌گردد. (**غیرباغ**)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک‌های ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۵۲۸ - ۲۹۰۰

پلاک‌های ثبتی: ۳۴۶۷/۲۳۰۶۷/۱ و ۳۴۶۷/۳۱۵۵۶/۲

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره بیست و سه هزار و شصت و هفت فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۴۶۷/۲۳۰۶۷/۱) به مساحت ۳۴۲/۵ مترمربع و پلاک ثبتی به شماره سی و یک هزار و پانصد و پنجاه و شش فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه دوم تفکیکی (۳۴۶۷/۳۱۵۵۶/۲) واقع در خیابان میرداماد غربی، نبش خیابان نور در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۷ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک‌های ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۱ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۵۲۱/۱۶۷۵۴/م مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ موضوع در دستور دویست و بیست و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۶ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۷ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

