

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی
117/593/2178**

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه
آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی پانصد و نود
و سه فرعی از صد و هفده اصلی قطعه دو هزار و صد و هفتاد و هشت تفکیکی (117/593/2178) واقع در محدوده منطقه دو (2) شهرداری تهران با شماره
پرونده شهرسازی 20008883 در دویست و بیست و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1402/12/27 مطرح و مفاد ماده واحده
پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (16 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود.

6511

پرویز سروری

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای حسین نظری معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیر عامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییس و مصوبات (511) شناسه (6511)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
پانصد و نود و سه فرعی از صد و هفده اصلی قطعه دو هزار و صد و هفتاد و هشت تفکیکی

(۱۱۷/۵۹۳/۲۱۷۸)

واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۵۱۱ - ۲۹۰۰

مصوبه دویست و بیست و سومین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه بیست و هفتم اسفند ماه

سال ۱۴۰۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۶۵۱۱ - ۲۹۰۰

پلاک ثبتی: ۱۱۷/۵۹۳/۲۱۷۸

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر در خصوص پلاک ثبتی به شماره پانصد و نود و سه فرعی از صد و هفده اصلی قطعه دو هزار و صد و هفتاد و هشت تفکیکی (۱۱۷/۵۹۳/۲۱۷۸) به مساحت ۷۲۲/۵ مترمربع واقع در شهرک غرب، خیابان ایوانک غربی، خیابان گل افشان شمالی، خیابان دوم، گذر خرداد، پلاک ۱۴ در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و مجموع بررسی‌های به عمل آمده به جهت عدم احراز شرایط باغ مندرج در ذیل بند (د) ماده یکم آئین نامه صدرالاشاره، پلاک ثبتی مذکور **غیرباغ** تشخیص می‌گردد. **(غیرباغ)**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.



شناسه: ۶۵۱۱ - ۲۹۰۰

پلاک ثبتی: ۱۱۷/۵۹۳/۲۱۷۸

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره پانصد و نود و سه فرعی از صد و هفده اصلی قطعه دو هزار و صد و هفتاد و هشت تفکیکی (۱۱۷/۵۹۳/۲۱۷۸) به مساحت ۷۲۲/۵ مترمربع واقع در شهرک غرب، خیابان ایوانک غربی، خیابان گل افشان شمالی، خیابان دوم، گذر خرداد، پلاک ۱۴ در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۰۸۸۸۳ در جلسه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید. متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۵۲۷/۱۶۷۶۰ م مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ موضوع در دستور دویست و بیست و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

