



مشخصات لایحه

عنوان:

**لایحه اصلاحیه مصوبه نحوه محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند (عادی) ابلاغی به شماره
۱۶۰/۲۷۸۷/۶۲۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۲ با اصلاحات بعدی**

(مشمول بر ماده واحده و یک تبصره)

(یک فوریتی)

۱۴۰۲



اسناد پیوست لایحه

خلاصه مشخصات لایحه:

الف) عنوان لایحه: "اصلاحیه مصوبه نحوه محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند (عادی) ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۷۸۷/۶۲۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۲ با اصلاحات بعدی"

ب) حوزه پیشنهاددهنده: معاونت خدمات شهری و محیط زیست (موضوع نامه های شماره ۱۱۶۳۸۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ و شماره ۱۲۲۰۷۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴)

ج) گزارش توجیهی مطابق با دستورالعمل فرآیند تهیه و بررسی لوایح در شهرداری تهران ابلاغی به شماره ۵۸۷۸۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸: ■ دارد □ ندارد

د) الزام قانونی / اسناد فرادست / مصوبه شورای اسلامی شهر:

- بند بیست و ششم (۲۶) ماده هشتادم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ و اصلاحات و الحاقات بعدی آن

- ماده هشتم (۸) قانون مدیریت پسماندها مصوب ۱۳۸۳/۲/۲۰ مجلس شورای اسلامی و آیین نامه اجرایی آن مصوب ۱۳۸۴/۰۵/۰۱ هیئت وزیران

- دستورالعمل نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماندهای عادی ابلاغی از سوی وزارت کشور به شماره ۱۴۱۱۴۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۱۱

- مصوبه نحوه محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند (عادی) ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۷۸۷/۶۲۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۲ با اصلاحات بعدی

- بندهای (الف) و (ب) تبصره یکم (۱) ماده دوم (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۰۴/۰۱

- ماده بیست و ششم (۲۶) دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور به شماره ۲۰۲۸۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸

ه) مفاد لایحه با قوانین و مقررات فرادست: □ مغایرت دارد ■ مغایرت ندارد

و) جلسه کارگروه تخصصی بررسی لوایح، طرح ها و مصوبات:

موضوع در هفت صد و یازدهمین (۷۱۱) جلسه کارگروه مذکور مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ بررسی و تأیید شد.



اسناد پیوست لایحه

لایحه "اصلاحیه مصوبه نحوه محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند (عادی) ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۷۸۷/۶۲۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۲ با اصلاحات بعدی"

ماده واحد- در اجرای بندهای (الف) و (ب) تبصره یکم (۱) ماده دوم (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها مصوب ۱۴۰۱/۰۴/۰۱ و بر اساس ماده بیست و ششم (۲۶) دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور به شماره ۲۰۲۸۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ و به استناد بند بیست و ششم (۲۶) ماده هشتادم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن و ماده هشتم (۸) قانون مدیریت پسماندها مصوب ۱۳۸۳/۰۲/۲۰ مجلس شورای اسلامی و آیین‌نامه اجرایی آن مصوب ۱۳۸۴/۰۵/۰۱ هیئت وزیران و با توجه به دستورالعمل نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماندهای عادی ابلاغی از سوی وزارت کشور به شماره ۱۴۱۱۴۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۱۱ به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود مقادیر C_t و C_d مؤثر در نحوه محاسبه بهای سالیانه خدمات مدیریت پسماند عادی یک خانوار شهری در شهر تهران (C) موضوع ماده دوم (۲) مصوبه نحوه محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند (عادی) ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۷۸۷/۶۲۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۲ را از ابتدای سال ۱۴۰۳ به شرح زیر جایگزین مقادیر قبلی نموده و بهای آن را محاسبه و از تولیدکنندگان پسماند عادی دریافت نماید.

-بهای تمام‌شده جمع‌آوری و حمل یک کیلوگرم پسماند $C_t=۴,۶۶۹$ ریال

-بهای تمام‌شده پردازش و دفع یک کیلوگرم پسماند $C_d=۲,۲۳۳$ ریال

تبصره-۵ سایر مفاد و تبصره‌های مصوبه "نحوه محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند (عادی)" ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۷۸۷/۶۲۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۲ و اصلاحات بعدی آن به قوت خود باقی است.



اسناد پیوست لایحه

گزارش توجیهی

بخش اول) توجیه حقوقی و قانونی :

در اجرای بندهای (الف) و (ب) تبصره یکم (۱) ماده دوم (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها مصوب ۱۴۰۱/۰۴/۰۱ و بر اساس ماده بیست و ششم (۲۶) دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور ابلاغی به شماره ۲۰۲۸۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ مبنی بر اینکه: "عناوین عوارض و بهاء خدمات که به استناد سایر قوانین وضع و نحوه وصول آن‌ها تعیین گردیده است از جمله: عوارض نوسازی و عمران شهری ... بهاء خدمات فضای سبز و قطع اشجار (موضوع مفاد آیین‌نامه اجرایی ماده یک قانون حفظ و گسترش فضای سبز)، بهاء خدمات مدیریت پسماند (طبق دستورالعمل و شیوه‌نامه‌های ابلاغی وزارت کشور) به قوت خود باقی و قابل وصول می‌باشد" و به استناد بند بیست و ششم (۲۶) ماده هشتادم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن و ماده هشتم (۸) قانون مدیریت پسماندها مصوب ۱۳۸۳/۲/۲۰ مجلس شورای اسلامی و آیین‌نامه اجرایی آن مصوب ۱۳۸۴/۰۵/۰۱ هیأت وزیران و با توجه به دستورالعمل نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماندهای عادی ابلاغی وزارت کشور به شماره ۱۴۱۱۴۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۱۱ لایحه "اصلاحیه مصوبه نحوه محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند (عادی) ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۷۸۷/۶۲۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۲ با اصلاحات بعدی آن" برای سیر مراحل تصویب در شورای اسلامی شهر تهران تقدیم می‌گردد.

بخش دوم) توجیه فنی و اقتصادی:

پس از تصویب قانون مدیریت پسماند و بر اساس ماده ۸ قانون در مردادماه سال ۱۳۸۵ دستورالعملی توسط سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور تهیه و توسط وزیر محترم وقت کشور به شماره ۹۵۲۲۵/۳ س ابلاغ شد. شورای اسلامی شهر تهران نیز با توجه به تأکید ماده ۸ قانون مدیریت پسماند، اقدام به تهیه و تصویب مصوبه‌ای بر اساس دستورالعمل وزارت کشور نمود. اولین مرحله اجرای این مصوبه در سال ۱۳۸۶ بود که به دلیل وجود مشکلات عدیده با اقبال عمومی مواجه نشد و طی مصوبه‌ای در آن سال ملغی گردید و مجدداً در سال ۱۳۸۷ پس از بازنگری و اعمال برخی اصلاحات به مورد اجرا گذاشته شد. اصلاح بعدی این مصوبه نیز در اردیبهشت سال ۸۸ بود که پس از تصویب در شورای شهر به شماره ۱۶۰/۱۲۶۰/۳۱۸۷ مورخ ۱۳۸۸/۰۳/۰۲ به تأیید فرمانداری تهران نیز رسید. آخرین اصلاحیه مصوبه بهای خدمات مدیریت پسماند مربوطه به ۸ بهمن‌ماه سال ۹۱ می‌باشد. در این اصلاحیه بهای واحد مدیریت یک کیلوگرم پسماند با ۱۰٪ افزایش به ۳۵۲ ریال رسید (جمع‌آوری



اسناد پیوست لایحه

و حمل ۲۲۰ ریال ، دفع و پردازش ۱۳۲ ریال) و سرانه تولید نیز اصلاح و از ۶۹۰ گرم در روز به ۷۵۰ گرم در روز افزایش یافت. این مصوبه با شماره ۳/۹۱/۵۲۵/۴ به ثبت رسیده است.

در سال ۱۳۹۲ با توجه به افزایش عمومی قیمت‌ها و به تبع آن افزایش هزینه‌های مدیریت پسماند لایحه اصلاحیه مصوبه به منظور افزایش مبلغ پایه بهای خدمات مدیریت پسماند تقدیم شورای اسلامی شهر تهران گردید. که نهایتاً قیمت پایه محاسبه بهای خدمات مدیریت پسماند در اردیبهشت سال ۹۳ برای اعمال در قبوض سال مذکور به ۴۵۵ ریال به ازای هر کیلوگرم افزایش یافت .

در سال ۹۳ نیز به منظور اصلاح قیمت و روش محاسبه بهای خدمات مدیریت پسماند در بخش غیر خانگی لایحه اصلاحیه تقدیم شورا گردید، این لایحه پس از بررسی در کمیسیون‌های مختلف در صحن مطرح و نهایتاً قیمت با ۵۰٪ افزایش به ۶۸۲ ریال به ازای هر کیلوگرم رسید و متقابلاً سرانه تولید پسماند ملحوظ در مصوبه از ۷۵۰ گرم در روز به رقم ۶۹۰ در روز کاهش داده شده و این کاهش موجب گردید علیرغم افزایش اسمی بهای خدمات مدیریت پسماند به میزان ۵۰٪ عملاً این افزایش کمتر از ۳۸٪ محاسبه شد. در حال حاضر هزینه و قیمت تمام شده مدیریت پسماند در شهر تهران بسیار بالاتر از رقمی است که در مصوبه سال ۱۴۰۲ لحاظ گردیده است. لیکن با توجه به عدم اتمام سال فوق، برآورد هزینه‌های مدیریت پسماند شهر تهران با توجه به اسناد موجود به تفکیک هر بخش به شرح زیر است:

هزینه‌های اجرایی مدیریت پسماند در شهر تهران

در زیر جداول هزینه‌های مدیریت پسماند شهر تهران به تفکیک هر بخش آورده شده است.

هزینه‌های مدیریت پسماند خود به چند بخش مختلف تقسیم می‌شود که عبارت‌اند از:

هزینه‌های جمع‌آوری پسماند

هزینه انتقال پسماند از شهر به مرکز پردازش و دفع آرادکوه

هزینه‌های پردازش و دفن

هزینه‌های جمع‌آوری و حمل و انتقال تا آرادکوه (Ct)

برای محاسبه عوارض (بهای خدمات مدیریت پسماند) جمع‌آوری و انتقال پسماند از شهر به مرکز و مجتمع پردازش و دفع آرادکوه با توجه به فهرست‌بهای سال ۱۴۰۲ رشته پسماند و برگزاری مناقصات "امور رفت و روب، نظافت و مدیریت پسماندهای شهری" و اعمال ضریب بالاسری ۱۵٪ و میانگین ضریب پیشنهادی ۱۵٪ پیمانکاران ، هزینه جمع‌آوری و حمل پسماند عادی شهری برابر ۵،۴۵۵ ریال/کیلوگرم برآورد می‌گردد.



اسناد پیوست لایحه

جدول ۱- برآورد هزینه جمع‌آوری و حمل پسماند

هزینه جمع‌آوری و حمل پسماند بر اساس فهرست‌بهای واحد پایه رشته پسماند سال ۱۴۰۲						
ردیف	فصل	شماره	عنوان فصل	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
۱	۶	۰۶۰۱۰۸	جمع‌آوری پسماند	جمع‌آوری نیمه مکانیزه پسماند عادی مخلوط با خودروی به ظرفیت کاربری ۶ مترمکعب با مکانیسم بارگیری از عقب	کیلوگرم	۲,۲۰۰
۸	۷	۰۷۰۱۱۵	حمل و نقل پسماند	حمل و نقل پسماند عادی با سمی تریلر روباز به ظرفیت ۶۰ مترمکعب بیشتر از ۱۰۰ کیلومتر	کیلوگرم	۱,۹۲۵
				قیمت پایه		۴,۱۲۵
				قیمت پایه با ۱۵ درصد بالاسری		۴,۷۴۴
				هزینه جمع‌آوری و حمل پسماند با ۱۵ درصد بالاسری + ۱۵ درصد میانگین ضریب پیمانکاران		۵,۴۵۵

جدول ۲- برآورد درآمدهای جمع‌آوری و حمل پسماند

برآورد درآمد تفکیک در مبدأ و جداسازی پسماند خشک در خطوط پردازش در سال ۱۴۰۲		
ردیف	موضوع	مقدار
۱	درآمد بابت عملیات تفکیک در مبدأ و جمع‌آوری پسماند خشک منطقه (ریال-ماهانه)	۱۷۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	درآمد عملیات جداسازی پسماند خشک روی خطوط پردازش مرکز دفع آزاد کوه (ریال-ماهانه)	۲۱,۶۷۱,۰۰۰,۰۰۰
	مجموع درآمدها (ماهانه)	۱۹۴,۱۷۱,۰۰۰,۰۰۰
	مجموع درآمد سالیانه	۲,۳۳۰,۰۵۲,۰۰۰,۰۰۰
	میزان پسماند تولیدی سالانه (تن)	2035000
	نرخ درآمد به ازای هر کیلوگرم پسماند (ریال/کیلوگرم)	۱,۱۴۵



اسناد پیوست لایحه

با توجه به توضیحات فوق، ضریب C_t به شرح ذیل می شود:

جدول ۳- برآورد ضریب C_t

ردیف	موضوع	مبلغ (ریال)
۱	هزینه های جمع آوری و حمل پسماند به ازای هر کیلوگرم	۵,۴۵۵
۲	درآمدهای جمع آوری و حمل پسماند به ازای هر کیلوگرم	۱,۱۴۵
۳	ضریب C_t	۴,۳۱۰

هزینه های پردازش و دفع پسماند (C_d)

یکی از فعالیت های عمده سازمان مدیریت پسماند پردازش و دفن پسماند در مجتمع آرادکوه می باشد. در این مرکز علاوه بر پردازش پسماند و عملیات تولید کمپوست، فعالیت هایی همچون دیو و دفن پسماند ری جکت شده از واحدهای پردازش و به صورت مستمر در جریان است.

الف) هزینه های کلی

جدول ۴- هزینه های کلی مجتمع پردازش در سال ۱۴۰۳ (برحسب ریال)

شرح	پیش بینی هزینه یکساله ۱۴۰۳
تعداد ۱۳۴ نفر پرسنلی آرادکوه	۱,۲۰۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
نگهداری فضای سبز و توسعه جنگل کاری	۵۰۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
هزینه ذخیره سازی آب و توزیع	۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مدیریت شیرابه و هزینه های مرتبط	۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
هزینه خرید خدمات دفن	۲۷۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
هزینه تجهیز آرادکوه	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
هزینه نگهداری تصفیه خانه شیرابه	۵۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
هزینه نگهداشت مجتمع آرادکوه	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
سایر هزینه های اداری و عمومی	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل	۴,۱۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

ب) درآمدهای خطوط پردازش:

خطوط پردازش با اهداف جلوگیری از دفن زباله، تولید کمپوست، فروش آن و کسب درآمد، همچنین جلوگیری از هدر رفت سالانه چندین هکتار زمین ناشی از دفن پسماندها، ایجاد اشتغال و درآمدزایی و



اسناد پیوست لایحه

بازیافت پسماندهای خشک با ارزش شروع به کار نموده‌اند که پسماند ارزشمند آن جداسازی، ری جکت آن وارد زباله‌سوز و کمپوست تولیدی آن فروخته می‌شود.

جدول ۵- برآورد درآمد وصولی هر خط پردازش به تفکیک در سال ۱۴۰۲ (برحسب ریال)

نام خط	پیش‌بینی هزینه یک‌ساله ۱۴۰۳
S1S2	۵۶,۵۱۳,۹۳۶,۴۶۴
S6S7	۵۷,۴۲۳,۹۸۳,۷۵۰
S10	۳۶,۰۴۷,۸۸۳,۰۴۸
M1M2	۴۵,۹۵۷,۳۸۷,۹۴۶
S4S5	۵۴,۰۵۶,۸۰۸,۷۹۲
جمع	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

جمع‌بندی هزینه و درآمد بخش پردازش و دفع:

جدول ۶- جمع‌بندی هزینه و درآمد پردازش و دفع پسماند در مجتمع آرادکوه (برحسب ریال)

شرح	پیش‌بینی هزینه یک‌ساله ۱۴۰۳
جمع کل هزینه‌ها در بخش پردازش و دفع	۴,۱۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
درآمد حاصل از راهبری خطوط پردازش	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
بهای تمام‌شده مدیریت پسماند در مجتمع آرادکوه	۳,۹۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
کل پسماند دفن شده در مرکز آرادکوه (تن)	۲,۱۵۳,۰۰۰
نرخ دفن (ریال بر کیلوگرم)	۱,۸۳۰
زمین (تخریب سالانه ۱۰ هکتار و اجرت‌المثل زمین‌های تصرفی)	۱۰۰
کل هزینه پردازش و دفع پسماند	۱,۹۳۰

جمع‌بندی:

با توجه به اینکه محاسبات بالابر اساس فهرست‌بهای ابلاغی در سال ۱۴۰۲ انجام گرفته است، طبیعتاً اعداد مذکور برای سال آینده دچار افزایش خواهند شد. لذا برای به دست آوردن ضرایب C_t و C_d در سال ۱۴۰۳ با فرض افزایش حداقلی ۳۰ درصدی بر روی فهرست‌بها، نتایج ذیل حاصل خواهد شد:

C_t = ریال ۵۶۰۳

C_d = ریال ۲۵۰۹



اسناد پیوست لایحه

که در این صورت ضرایب موصوف نسبت به اعداد مصوب در سال ۱۴۰۲، افزایشی بیش از ۶۵ درصد خواهند داشت لذا با توجه به اینکه این میزان افزایش، بیش از تورم پیش‌بینی‌شده برای سال آتی و سبب نارضایتی شهروندان خواهد شد. ضرایب نهایی به شرح ذیل تقدیم می‌گردد:

$C_t = ۴۶۶۹$ ریال

$C_d = ۲۲۳۳$ ریال

که در این حالت بهای تمام‌شده پیشنهادی برای سال ۱۴۰۳ نسبت به سال ۱۴۰۲، (۴۵) درصد رشد خواهد داشت که با توجه به تورم پیش‌بینی‌شده برای سال آتی متناظر به حساب می‌آید.



تاریخ: 1402/12/20

شماره:

1463055/10
پیوست: 34

بسم الله الرحمن الرحيم

جناب آقای مهندس چمران
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

موضوع: لوایح بهای خدمات سال 1403

سلام علیکم

با احترام، پیرو نامه شماره 1311574 مورخ 1402/11/15 و در اجرای ماده (2) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها ابلاغی 1401/05/11 و دستورالعمل اجرایی آن ابلاغی به شماره 202865 مورخ 1402/09/28 وزیر محترم کشور و بند (26) ماده (80) «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران» مصوب 1375 با اصلاحات و الحاقات بعدی، به پیوست لوایح بهای خدمات مشروحه زیر، منضم به گزارش‌های توجیهی و مستندات مربوطه، با قید یک فوریت برای سیر مراحل تصویب در شورای اسلامی شهر تهران تقدیم می‌گردد.

الف) هشت (8) عنوان لوایح حوزه خدمات شهری و محیط زیست:

1- لایحه «اصلاحیه مصوبه نحوه محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند (عادی) ابلاغی به شماره 160/2787/6229 مورخ 1400/04/02 با اصلاحات بعدی»

2- لایحه «بهای خدمات مدیریت پسماندهای ساختمانی و عمرانی در سال 1403»

3- لایحه «اصلاحیه مصوبه تعیین بهای خدمات و چگونگی اعمال نظارت بر جمع‌آوری و دفع پسماندهای ویژه پزشکی، صنعتی و کشاورزی در شهر تهران- ابلاغی به شماره 160/2476/17744 مورخ 1397/06/22 با اصلاحات بعدی»

4- لایحه «اصلاحیه مصوبه بهای خدمات ورود خودرو (ماشین‌آلات) به پایانه‌های میدانی و بازارهای میوه و تره‌بار در سال 1402- ابلاغی به شماره 160/3038/23727 مورخ 1401/11/19»

5- لایحه «اصلاحیه مصوبه بهای خدمات کارشناسی و فنی امکان تجاری (واگذار شده به صورت سرقفلی) در میدان مرکزی میوه و تره‌بار در سال 1402 - ابلاغی به شماره 160/3055/23940 مورخ 1401/11/24»

6- لایحه «اصلاحیه مصوبه بهای خدمات کارشناسی و فنی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران در سال 1402 - ابلاغی به شماره 160/3048 مورخ 1401/11/24 با اصلاحیه بعدی»

7- لایحه «بهای خدمات آرامستان بهشت‌ها (س) از سال 1403»

8- لایحه «اصلاحیه مصوبه تعیین بهای خدمات استفاده از مراکز تفریحی - بازدید از مجموعه باغ پرندگان تهران در سال 1402 - ابلاغی به شماره 160/3042/23726 مورخ 1401/11/19»

ب) یک (1) عنوان لایحه حوزه مالی و اقتصاد شهری:

لایحه «بهای خدمات مهاجرین و اتباع خارجی»

ج) یک (1) عنوان لایحه حوزه فنی و عمرانی:

لایحه «اصلاحیه مصوبه بهای خدمات صدور مجوز حفاری، لکه‌گیری و ترمیم آسفالت معابر در سال 1402 - ابلاغی به شماره 160/3077/26138 مورخ 1401/12/24»

د) دو (2) عنوان لوایح حوزه امور اجتماعی و فرهنگی:

1- لایحه «بهای خدمات استفاده از مراکز فرهنگی، هنری و تفریحی - خدمات قابل ارائه در مراکز تحت مدیریت اداره کل امور زنان و خانواده از سال 1403»

2- لایحه «بهای خدمات استفاده از مراکز فرهنگی و هنری - سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران از سال 1403»

علیرضا آگاهی

۱۲۰۱۲۵۸۲۱

۱۴۰۲/۱۲/۲۰

رونوشت: جناب آقای باقری
معاون محترم برنامه ریزی، توسعه سرمایه انسانی و امور شورا
جناب آقای فروزنده، معاون محترم مالی و اقتصاد شهری

جناب آقای مهدی پیرهادی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری

سلام علیکم؛

به پیوست تصویر نامه شماره ۱۰/۱۴۶۳۰۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ جناب آقای علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران در خصوص لوایح بهای خدمات سال ۱۴۰۳ (شامل ۱۲ عنوان لایحه) را ایفاد می‌نماید.

لوايح مزبور با قيد يك فوريت ارائه و به شماره ۱۶۰/۲۵۸۳۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و بررسی یک فوریت آن در دویست و بیست و یکمین جلسه رسمی شورا منعقد در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ مطرح و پس از استماع نظرات موافق و مخالف، کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص یک فوریت بررسی آن اخذ رأی انجام شد که با چهار رأی اکثریت آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران از نوزده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری را احراز نمود.

لوايح مندرج در بند "الف" مشترکاً به کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری و برنامه و بودجه، لایحه مندرج در بند "ب" به کمیسیون برنامه و بودجه و لایحه مندرج در بند "ج" مشترکاً به کمیسیون عمران و حمل و نقل و برنامه و بودجه و لوايح مندرج در بند "د" مشترکاً به کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و برنامه و بودجه به صورت عادی به آن کمیسیون ها ارجاع می گردد لذا سپاسگزار است وفق مقررات موضوعه و بندهای چهارم، پنجم و ششم ماده چهاردهم (۱۴) آیین نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی شهرها مصوب ۱۳۷۸/۱/۱۱ هیأت وزیران و ماده یازدهم (۱۱) و سیزدهم (۱۳) دستورالعمل نحوه اداره جلسات، رأی گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب ۱۳۹۲/۲/۱۹ شورای عالی استانها، گزارش مشترک لوايح مرتبط با آن کمیسیون ها دال بر تأیید یا رد عین لایحه و یا انجام اصلاحات در متن آن را تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۵ به دفتر هیأت رئیسه و مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ارسال فرمایید تا متعاقباً در دستور کار صحن علنی شورا قرار گیرد. /م

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران بازگشت به لایحه مزبور جهت استحضار و دستور هماهنگی.

- روسای محترم کمیسیون های نظارت و حقوقی؛ شهرسازی و معماری با تصویر لایحه مزبور جهت استحضار و ارائه گزارش به کمیسیون های مرتبط اصلی و دفتر هیأت رئیسه و مصوبات.

- رئیس محترم مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهرداری تهران جهت استحضار و اعلام نظر کارشناسی به شورای اسلامی شهر تهران.

جناب آقای محمد آخوندی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون برنامه و بودجه

سلام علیکم؛

به پیوست تصویر نامه شماره ۱۰/۱۴۶۳۰۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ جناب آقای علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران در خصوص لوایح بهای خدمات سال ۱۴۰۳ (شامل ۱۲ عنوان لایحه) را ایفاد می‌نماید.

لوايح مزبور با قيد يك فوريت ارائه و به شماره ۱۶۰/۲۵۸۳۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و بررسی یک فوریت آن در دویست و بیست و یکمین جلسه رسمی شورا منعقد در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ مطرح و پس از استماع نظرات موافق و مخالف، کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص یک فوریت بررسی آن اخذ رأی انجام شد که با چهار رأی اکثریت آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران از نوزده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری را احراز نمود.

لوايح مندرج در بند "الف" مشترکاً به کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری و برنامه و بودجه، لایحه مندرج در بند "ب" به کمیسیون برنامه و بودجه و لایحه مندرج در بند "ج" مشترکاً به کمیسیون عمران و حمل و نقل و برنامه و بودجه و لوايح مندرج در بند "د" مشترکاً به کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و برنامه و بودجه به صورت عادی به آن کمیسیون ها ارجاع می گردد لذا سپاسگزار است وفق مقررات موضوعه و بندهای چهارم، پنجم و ششم ماده چهاردهم (۱۴) آیین نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی شهرها مصوب ۱۳۷۸/۱/۱۱ هیأت وزیران و ماده یازدهم (۱۱) و سیزدهم (۱۳) دستورالعمل نحوه اداره جلسات، رأی گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب ۱۳۹۲/۲/۱۹ شورای عالی استان ها، گزارش مشترک لوايح مرتبط با آن کمیسیون ها دال بر تأیید یا رد عین لایحه و یا انجام اصلاحات در متن آن را تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۵ به دفتر هیأت رئیسه و مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ارسال فرمایید تا متعاقباً در دستور کار صحن علنی شورا قرار گیرد. /م


رئیس شورای اسلامی شهر تهران

- رونوشت:- جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران بازگشت به لایحه مزبور جهت استحضار و دستور هماهنگی .
- روسای محترم کمیسیون های نظارت و حقوقی؛ شهرسازی و معماری با تصویر لایحه مزبور جهت استحضار و ارائه گزارش به کمیسیون های مرتبط اصلی و دفتر هیأت رئیسه و مصوبات .
- رئیس محترم مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهرداری تهران جهت استحضار و اعلام نظر کارشناسی به شورای اسلامی شهر تهران .

رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای مهندس مهدی چمران

سلام علیکم

احتراماً، عطف به نامه شماره ۱۶۰/۲۶۰۱۳ به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ جنابعالی در خصوص بررسی لوایح «بهای خدمات سال ۱۴۰۳» (شامل ۱۲ عنوان لایحه) باستحضار می‌رساند؛
موضوع «اصلاحیه مصوبه نحوه محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند (عادی)» -بلاغی به شماره ۱۶۰/۲۷۸۷/۶۲۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۲ در جلسه مشترک کمیسیون برنامه و بودجه و کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری بررسی و جمع‌بندی نهایی بشرح فایل پیوست حضورتان ارسال می‌گردد.

مهدی پیرهادی
عضو و رئیس کمیسیون
سلامت و محیط زیست و خدمات شهری
شورای اسلامی شهر تهران

محمد اخوندی
عضو و رئیس کمیسیون برنامه و بودجه
شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: اعضای محترم کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تهران
اعضای محترم کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری شورای اسلامی شهر تهران
معاون مصوبات اداره کل اداری و اجرایی و رئیس دفتر هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای محمد باقری
دبیر کمیسیون سلامت محیط زیست و خدمات شهری شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای سید یاسر نبی زاده
جناب آقای حسین باقرنژاد- دبیر کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تهران

اصلاحیه مصوبه نحوه محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند (عادی) ابلاغی به شماره

۱۶۰/۲۷۸۷/۶۲۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۲ با اصلاحات بعدی

ماده واحده

در اجرای بندهای (الف) و (ب) تبصره یکم (۱) ماده دوم (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها مصوب ۱۴۰۱/۰۴/۰۱ و براساس ماده بیست و ششم (۲۶) دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور به شماره ۲۰۲۸۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ و به استناد بند بیست و ششم (۲۶) ماده هشتادم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن و ماده هشتم (۸) قانون مدیریت پسماندها مصوب ۱۳۸۳/۰۲/۲۰ مجلس شورای اسلامی و آیین‌نامه اجرایی آن مصوب ۱۳۸۴/۰۵/۰۱ هیئت وزیران و با توجه به دستورالعمل نحوه تعیین بهای خدمات مدیریت پسماندهای عادی ابلاغی از سوی وزارت کشور به شماره ۱۴۱۱۴۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۱۱ به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود مقادیر C_t و C_d مؤثر در نحوه محاسبه بهای سالیانه خدمات مدیریت پسماند عادی یک خانوار شهری در شهر تهران (C) موضوع ماده دوم (۲) مصوبه نحوه محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند (عادی) ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۷۸۷/۶۲۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۲ را از ابتدای سال ۱۴۰۳ به شرح زیر جایگزین مقادیر قبلی نموده و بهای آن را محاسبه و از تولیدکنندگان پسماند عادی دریافت نماید.

- بهای تمام شده جمع آوری و حمل یک کیلوگرم پسماند $C_t = ۴,۴۸۰$ ریال

- بهای تمام شده پردازش و دفع یک کیلوگرم پسماند $C_d = ۲,۱۴۰$ ریال

تبصره یکم (۱)

شهرداری تهران مکلف است با هماهنگی مراجع ذیصلاح در خصوص فرمول محاسبه بهای خدمات واحدهای مسکونی نسبت به اصلاح ضریب تعدیل منطقه (E_2) با شرط « $۰/۴ < E_2 < ۲,۵$ » اقدام نماید.

تبصره دوم (۲)

شهرداری تهران (سازمان مدیریت پسماند) مکلف است نسبت به شناسایی واحدهایی که نسبت به تفکیک زباله در مبدأ مشارکت می‌نمایند اقدام و بهای خدمات فوق را با شرط « $E_2 \leq ۱$ » محاسبه نماید.

تبصره سوم (۳)

سایر مفاد و تبصره‌های مصوبه «نحوه محاسبه و اخذ بهای خدمات مدیریت پسماند (عادی)» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۷۸۷/۶۲۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۲ و اصلاحات بعدی آن به قوت خود باقی است.