

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ - تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک‌های ثبتی هزار و سیصد و سی و سه اصلی (۱۳۳۳) و یک فرعی از هزار و سیصد و سی و دو اصلی (۱۳۳۲/۱) واقع در محدوده منطقه دوازده (۱۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۲۰۰۲۹۸۸۹ در دویست و بیست و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۱ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۲ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای‌گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود. ۶۵۴۸/۱

پرویز سوری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقای حسین نظری معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات ریسه و مصوبات (۵۴۸) شناسه (۶۵۴۸)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک های ثبتی به شماره

هزار و سیصد و سی و سه اصلی (۱۳۳۳) و

یک فرعی از هزار و سیصد و سی و دو اصلی (۱۳۳۲/۱)

واقع در محدوده منطقه دوازده (۱۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۵۴۸ - ۳۰۰۰

مصوبه دویست و بیست و ششمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه بیست و یکم فروردین ماه

سال ۱۴۰۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۶۵۴۸ - ۳۰۰۰

پلاک های ثبتی: ۱۳۳۳ و ۱۳۳۲/۱

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک های ثبتی به شماره هزار و سیصد و سی و سه اصلی (۱۳۳۳) و یک فرعی از هزار و سیصد و سی و دو اصلی (۱۳۳۲/۱) به مساحت ۲۸۲۷/۸۸ مترمربع واقع در خیابان سعدی جنوبی، بعد از مخبرالدوله، ساختمان سینگر، پلاک ۳۰۰ در محدوده منطقه دوازده (۱۲) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و دارابودن ارزش های زیست محیطی (مطابق بند یک ماده واحده جزء پنجم: غلبه پوشش درختان در ملک به نحوی که مطابق تصاویر هوایی سال ۱۳۵۸ پوشش تاج درختان بیش از ۵۵ درصد از عرصه ملک را پوشانده باشد، قطع و امحای درختان مانع محاسبه پوشش درختان نخواهد بود)، پلاک های ثبتی فوق الذکر مستند به مفاد جزء پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک های ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۶۵۴۸ - ۳۰۰۰

پلاک های ثبتی: ۱۳۳۳ و ۱۳۳۲/۱

گردش کار

پرونده پلاک های ثبتی به شماره هزار و سیصد و سی و سه اصلی (۱۳۳۳) و یک فرعی از هزار و سیصد و سی و دو اصلی (۱۳۳۲/۱) به مساحت ۲۸۲۷/۸۸ مترمربع واقع در خیابان سعدی جنوبی، بعد از مخبرالدوله، ساختمان سینگر، پلاک ۳۰۰ در محدوده منطقه دوازده (۱۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۲۰۰۲۹۸۸۹ در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۶ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک های ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۶/۱۶۸۳۸ م مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۷ موضوع در دستور دویست و بیست و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۱ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۲ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

