جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:1403/02/31
شماره:
3266/4067/160
پیوست:1

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقاي دكتر عليرضا زاكاني
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه بهاي خدمات آرامستان بهشت‌زهرا(س) در سال 1403

سلام عليكم؛

لايحه شماره 10/1463055 مورخ 1402/12/20 جنابعالي در خصوص «بهاي خدمات آرامستان بهشت‌زهرا (س) در سال 1403» ، در دويست و سي و پنجمين جلسه رسمي ششمين دوره شوراي اسلامي شهر تهران منعقده در تاريخ يكشنبه بيست و سوم ارديبهشت ماه سال 1403 مطرح و پس از بحث و بررسي و مذاكرات انجام شده، مفاد لايحه مذكور مشتمل بر ماده واحده و يازده (11) تبصره (ممهور به مهر شوراي اسلامي شهر تهران) با اكثريت آراي موافق (يازده رأي) اعضاي شوراي اسلامي شهر تهران (از نوزده عضو حاضر در جلسه در زمان رأيگيري) به تصويب رسيد كه جهت اقدام ايفاد و ابلاغ مي‌شود.

وفق ماده نودم (90) قانون تشكيلات ، وظايف و انتخابات شوراهاي اسلامي كشور و انتخاب شهرداران مصوب 1375/3/1 و اصلاحات بعدي آن، مصوبه مزبور در صورتي كه تا دوهفته پس از تاريخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولين ذيربط قرار نگيرد لازم‌الاجرا خواهد بود. /م 4067

مهدی چمران
رئيس شوراي اسلامي شهر تهران

رونوشت: - رئيس محترم مجمع نمايندگان استان تهران در مجلس شوراي اسلامي جهت استحضار و ابلاغ به نمايندگان محترم مردم تهران .
- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.
- اعضاي محترم شوراي اسلامي شهر تهران جهت استحضار .
- رئيس محترم شوراي اسلامي استان تهران جهت استحضار .
- رئيس محترم كميته تنقيح مصوبات جهت استحضار.
-معاون محترم نظارت و پيگيري اداره كل اداري و اجرايي شوراي اسلامي شهر تهران .
- دفتر هيات رئيسه و مصوبات (50/12ل/6 - شناسه :4067).

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان:

« بهای خدمات آرامستان بهشت‌زهرا(س) در سال ۱۴۰۳ »

(مشتمل بر ماده واحده و یازده (۱۱) تبصره)

(ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران)

به انضمام گردش کار تصویب

شناسه مصوبه : ۴۰۶۷

رده‌بندی مصوبه :(۶/۴۰۳/۲۳۵/۲)

مصوب دویست و سی و پنجمین جلسه رسمی
دوره ششم شورای اسلامی شهر تهران
به تاریخ یکشنبه بیست و سوم اردیبهشت ماه ۱۴۰۳

این مصوبه در سامانه جامع مصوبات شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http://laws.tehran.ir **قابل دسترسی است.**

شناسه مصوبه: ۴۰۶۷ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۳/۲۳۵/۲**

مـاده واحده :

در اجرای بندهای (الف) و (ب) تبصره یکم (۱) ماده دوم (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها مصوب ۱۴۰۱/۰۴/۰۱ و بر اساس جدول شماره (۳) دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور به شماره ۲۰۲۸۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ با عنوان «بهای خدمات آرامستان‌ها» و به استناد بند بیست و ششم (۲۶) ماده هشتادم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخاب شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ و اصطلاحات و الحاقات بعدی آن و به منظور انجام تکالیف شرعی و فقهی مبنی بر وجوب کفایی کفن و دفن و حفظ حرمت میت مسلمانان و تأمین هزینه‌های جاری و نگهداری آرامستان‌های شهرداری تهران و ارائه خدمات مناسب به شهروندان در این زمینه، بهای خدمات قابل عرضه آرامستان‌ها در سال ۱۴۰۳ به شرح جداول زیر تعیین می‌گردد:

الف–خدمات حمل اموات:

شهرداری تهران (سازمان بهشت زهرا (س)) موظف است در چارچوب این ماده خدمات حمل اموات را بر اساس جدول شماره یک (۱) دریافت نماید. لازم به توضیح است ردیف هایی که با ستاره درج گردیده در صورت درخواست خانواده متوفی (اختیاری) اخذ می گردد.

جدول شماره یک (۱)

ردیف	عنوان بهای خدمات	طبقه بندی موضوعی	قیمت مصوب سال ۱۴۰۳(ریال)
۱	هزینه انتقال هر متوفی با آمبولانس به آرامستانهای شهرداری تهران با ظرفیت ۴ متوفی	تا ۱۰ کیلومتر	۵،۰۰۰،۰۰۰
		به ازای هر کیلومتر مازاد بر ۱۰ کیلومتر اولیه	۴۰۰،۰۰۰
۲	انتقال متوفی از سطح شهر تهران به پزشکی قانونی	حمل و نقل متوفی	۱۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	حمل متوفی توسط آمبولانس خصوصی و تشییع جنازه *	۳ساعت اول	۲۶،۰۰۰،۰۰۰
		بیش از ۳ ساعت ، در ازای هر ساعت اضافی	۸،۷۰۰،۰۰۰
۴	انتقال متوفی از پزشکی قانونی به آرامستان‌های شهرداری تهران توسط آمبولانس	حمل و نقل متوفی	۴،۰۰۰،۰۰۰
۵	حمل قطع عضو و نوزادکمتراز۷ هفته دارای جواز دفن	–	۶،۰۰۰،۰۰۰
۶	حمل متوفی به شهرستان توسط آمبولانس به ازای هر کیلومتر *	حمل و نقل متوفی	۷۸،۰۰۰

شناسه مصوبه: ۴۰۶۷ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۳/۲۳۵/۲**

ب– خدمات تغسیل، تکفین ، تدفین و نصب سنگ مزار:

شهرداری تهران (سازمان بهشت زهرا (س)) موظف است خدمات تغسیل، تکفین ،تدفین و نصب سنگ مزار اموات را بر اساس جدول شماره دو (۲) دریافت نماید. لازم به توضیح است ردیف هایی که با ستاره درج گردیده در صورت درخواست خانواده متوفی (اختیاری) اخذ می گردد.

جدول شماره دو (۲)

ردیف	عنوان بهای خدمات	طبقه بندی موضوعی	قیمت مصوب سال ۱۴۰۳(ریال)
۱	خدمات نصب سنگ دائم *	خدمات عمومی	۴،۹۰۰،۰۰۰
۲	خدمات سنگ مزار موقت (به همراه سنگ) *	خدمات عمومی	۶،۰۰۰،۰۰۰
۳	هزینه سنگ قبر دائم تا ۱۰ سانتی متر *	خدمات عمومی	۵،۰۰۰،۰۰۰
۴	هزینه نگهداری سالیانه آرامگاه‌های خانوادگی	خدمات عمومی	۲۷،۰۰۰،۰۰۰
۵	اقلام تغسیل و تکفین (سدر،کافور، خاک رس، پنبه، کفن، کاور و سایر اقلام مورد نیاز) *	خدمات عمومی	۸،۰۰۰،۰۰۰
۶	نگهداری متوفی در سردخانه (روزانه)	خدمات عمومی	۷۰۰،۰۰۰
۷	خدمات آماده سازی متوفی جهت انتقال به شهرستان و فرودگاه	خدمات عمومی	۵،۴۰۰،۰۰۰
۸	خدمات آماده سازی قبور ۳۰ساله و دستکن به ازای هر طبقه	خدمات عمومی	۱۰،۰۰۰،۰۰۰
۹	خدمات تدفین	خدمات عمومی	۲،۴۵۰،۰۰۰
۱۰	هزینه خدمات تغسیل و تکفین	خدمات عمومی	۵،۸۰۰،۰۰۰
۱۱	خدمات تغسیل و تکفین کودکان کمتر از ۷سال	خدمات عمومی	رایگان
۱۲	واگذاری حق انتفاع هر طبقه قبر واقع در ناحیه یک بهشت زهرا(س)(قطعات ۱ الی ۱۱۲)	واگذاری حق انتفاع از قبر واقع در ناحیه یک	۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۳	واگذاری حق انتفاع هر طبقه قبر واقع در ناحیه دو بهشت زهرا(س)(قطعات ۲۰۰ الی ۲۵۸)	واگذاری حق انتفاع از قبر واقع در ناحیه دو	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۲

شناسه مصوبه: ۴۰۶۷ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۳/۲۳۵/۲**

ردیف	عنوان بهای خدمات	طبقه بندی موضوعی	قیمت مصوب سال ۱۴۰۳(ریال)
۱۴	واگذاری حق انتفاع هر طبقه قبر واقع در ناحیه سه بهشت زهرا(س)(قطعات ۳۰۰ الی ۳۳۰)	واگذاری حق انتفاع از قبر واقع در ناحیه سه بجز قطعه روزدفن	۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰
		واگذاری حق انتفاع از قبر واقع در ناحیه سه در قطعات روز دفن بهشت زهرا (س) و آرامستان های شهرداری تهران	کلیه طبقات رایگان و عدم امکان ذخیره (رزرو) در طبقات فوقانی طبقه
			یک طبقه رایگان و دارای امکان ذخیره (رزرو) در دو طبقه فوقانی برای هر طبقه ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۱۵	افزایش هر طبقه قبر در قبور خالی، سی ساله و بالاتر ناحیه یک و دو که قبلاً حق انتفاع آن توسط اشخاص از سازمان اخذ و بابت آن سند صادر شده است و سپس افزایش طبقه قبر درخواست می‌گردد	افزایش طبقات در قطعات ناحیه یک و دو	۱۴۰،۰۰۰،۰۰۰

ج–خدمات مراسم:

شهرداری تهران (سازمان بهشت زهرا (س)) موظف است خدمات برگزاری مراسم تدفین اموات را بر اساس جدول شماره سه (۳) دریافت نماید. لازم به توضیح است ردیف هایی که با ستاره درج گردیده در صورت درخواست خانواده متوفی (اختیاری) اخذ می گردد.

جدول شماره سه (۳)

ردیف	عنوان بهای خدمات	طبقه بندی موضوعی	قیمت مصوب سال ۱۴۰۳ (ریال)
۱	صندلی (عدد) *	خدمات عمومی	۱۳۰،۰۰۰
۲	میز (عدد) *	خدمات عمومی	۶۵۰،۰۰۰
۳	سایبان (عدد) *	خدمات عمومی	۴،۰۰۰،۰۰۰

شناسه مصوبه: ۴۰۶۷ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۳/۲۳۵/۲**

ردیف	عنوان بهای خدمات	طبقه بندی موضوعی	قیمت مصوب سال ۱۴۰۳ (ریال)
۴	کرایه حمل (صندلی، میز و سایبان) *	خدمات عمومی	۱،۳۰۰،۰۰۰
۵	هزینه اجرای مراسم (هرمراسم ۴۵ دقیقه) *	خدمات عمومی	۵،۵۰۰،۰۰۰
۶	هزینه نصب بلندگو (هرمراسم یک ساعت) *	خدمات عمومی	۶،۰۰۰،۰۰۰
۷	هزینه نصب اکو (هرمراسم یک ساعت) *	خدمات عمومی	۱۵،۰۰۰،۰۰۰

تبصره یکم (۱):

نرخ کلیه خدمات تغسیل،تکفین،تدفین،حق انتفاع از قبور روز دفن و سایر خدمات در همه آرامستان‌های شهرداری تهران (با رعایت بند ۴ تبصره ۱۱ بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری تهران)، همانند نرخ خدمات ناحیه سه سازمان بهشت زهرا(س) محاسبه و دریافت می‌گردد.

تبصره دوم (۲):

درصورت تصویب هیات مدیره سازمان بهشت زهرا (س)، جهت پیش فروش قبر (با هر شماره ملی یک عدد قبر برای خود و بستگان) در قطعات به استثناء قطعات روز دفن، قیمت هر طبقه با ضریب ۱/۳۰ نسبت به قیمت مصوب هر ناحیه و قیمت هر طبقه قبر در آرامگاه‌های خانوادگی با ضریب ۱/۴۰ نسبت به قیمت مصوب هر ناحیه محاسبه و دریافت گردد امکان هرگونه اقاله، واگذاری و فروش قبر ممنوع می باشد.

تبصره سوم (۳):

با عنایت به مصوبه «ترویج فرهنگ اهدای عضو و تکریم خانواده‌های جانبخش اهداکننده اعضای پیوند» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۰۱۲/۱۸۰۰۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ شورای اسلامی شهر تهران و جهت تکریم و پاسداشت خانواده های اهدا کننده عضو، سازمان بهشت زهرا (س) مکلف است قسمتی از یک قطعه را به این خانواده ها اختصاص داده و نسبت به دفن اهداءکننده عضو و دو نفر از بستگان درجه اول بصورت رایگان در یک قبر سه طبقه وفق طبقات ارث با رعایت ضوابط و مقررات قانونی اقدام نماید.

تبصره چهارم (٤):

سازمان بهشت زهرا (س) مجاز است به درخواست خانواده متوفیانی که توان مالی ندارند به تشخیص خود نسبت به اعمال تخفیف و تقسیط هزینه های خدمات قابل عرضه(حمل،تغسیل،تکفین،تدفین ، فروش و پیش فروش یک تا سه طبقه قبر) وفق مصوبات ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۰۴۵/۳۸۵۷ مورخ ۹۴/۲/۲۱ و شماره۱۶۰/۲۲۶۲/۳۰۰۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۱۹ و اصلاحیه مصوبه تعیین بهای خدمات قابل

شناسه مصوبه: ۴۰۶۷ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۳/۲۳۵/۲**

عرضه در سازمان بهشت زهرا(س) ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۴۶۱/۱۱۱۰۹ مورخ ۹۷/۰۴/۲۵ در سازمان بهشت زهرا(س) و سایر آرامستان‌های شهر تهران اقدام نماید و هر سه ماه یکبار گزارش عملکرد این تبصره را به شورای اسلامی شهر تهران ارسال نماید.

تبصره پنجم (۵):

شهرداری تهران موظف است هزینه های قبر رایگان مشاهیر، هنرمندان، نام آوران و ورزشکاران شهر تهران (وفق مصوبه ابلاغی شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۲۰۴۵/۳۸۵۷ مورخ ۱۳۹۴/۰۲/۲۱) ، شهداء و خانواده محترم شهداء (والدین،همسر و فرزند)ایثارگران (جانبازان ۲۵٪ به بالا) آزادگان، رزمندگان (دارای ۶ ماه سابقه دفاع مقدس و یا جبهه مقاومت) را وفق ضوابط و مقررات مصرح در قانون جامع خدمت رسانی به ایثارگران را در پایان هر ماه به سازمان بهشت زهرا(س) پرداخت نموده و این مطالبات را از مراجع ذی ربط پیگیری و وصول نماید.

تبصره ششم (۶):

با توجه به کمبود ظرفیت قبور روز دفن در سازمان بهشت زهرا (س) شهرداری مکلف است صرفا" نسبت به فروش یک پلاک قبر برای هر شخص ایرانی با کد ملی و برای اتباع قانونی با شناسه ملی مورد تایید مراجع ذی صلاح اقدام نماید. به منظور جلوگیری از سوء استفاده افراد سودجو، هرگونه نقل و انتقال حق انتفاع از قبور با حضور ذینفع، وکیل و یا قائم مقام قانونی و با هماهنگی و ثبت در سامانه عروجیان سازمان بهشت زهرا(س) انجام میشود. بدیهی است معاملات خارج از این فرآیند قانونی باطل می باشد. در صورت تقاضای خریدار حق انتفاع قبر از سازمان بهشت زهرا(س) و یا قائم مقام قانونی، جهت اقاله قبر خریداری شده، سازمان بهشت زهرا(س) مجاز است با دریافت اسناد و مدارک مثبته و با حضور مالک حق انتفاع یا نماینده قانونی با پرداخت ۷۰٪ بهای روز قبر به متقاضی اقدام نماید و سازمان می بایست ضوابط و مقررات مربوط به تهاتر را در هیات مدیره سازمان مطرح و وفق مصوبه هیات مدیره اقدام نماید.

تبصره هفتم(۷):

سازمان بهشت زهرا(س) موظف است برای کارکنان رسمی ، قراردادی و بازنشستگان شهرداری و شورای اسلامی شهر تهران بر اساس اعلام اداره کل رفاه شهرداری تهران نسبت به اختصاص یک طبقه حق انتفاع از قبر به صورت رایگان و یک نفر از بستگان درجه اول با ضریب کاهندگی پنجاه درصد (۵۰٪)، در قطعات دارای ظرفیت اقدام نماید.

تبصره هشتم (۸):

شهرداری تهران مکلف است در راستای وظایف قانونی، نسبت به انجام خدمات متوفیات مجهول‌الهویه اعم از هزینه‌های انتقال، تغسیل، تکفین، تدفین و غیره اقدام نماید.

شناسه مصوبه: ۴۰۶۷ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۳/۲۳۵/۲**

تبصره نهم (۹):

سازمان بهشت زهرا(س) موظف است ضمن اطلاع رسانی عمومی به افرادی که از سنوات قبل تا پایان سال ۱۴۰۱ نسبت به پیش خرید، رزرو (ذخیره) قبرو یا آرامگاه خانوادگی اقدام نموده اند و تمام یا قسمتی از هزینه را پرداخت نکرده است به صورت قانونی ابلاغ نموده و برای یک مرتبه ۶ ماه مهلت بدهد تا از تاریخ ابلاغ این مصوبه نسبت به تسویه حساب بدهی خود به نرخ روز اقدام و از مزایای۳۰٪ تخفیف به همراه تقسیط بدهی در این مهلت بهره مند شوند و در صورتی که متقاضی نسبت به دفن متوفی در یک یا سه طبقه قبر اقدام نموده باشد میزان تخفیف متعلقه ۵۰٪ لحاظ می گردد بدیهی است چنانچه افراد بدهکار ، در این مهلت که غیرقابل تمدید می باشد نسبت به تعیین تکلیف بدهی خود اقدام نکنند سه ماه مهلت دارند تا نسبت به تسویه حساب بدهی خود به نرخ روز به صورت نقدی اقدام نمایند در غیر این صورت حق رزرو (ذخیره) متقاضی سلب شده تلقی می گردد و سازمان بهشت زهرا(س) می تواند قبر یا آرامگاه خانوادگی را به متقاضی دیگر واگذار نماید.

تبصره دهم (۱۰) :

با عنایت به این که ظرفیت دفن روز اموات در سازمان بهشت زهـرا (س) در قطعـات روز دفـن رو بـه اتمام است، شهرداری موظف است برای احداث آرامستان های جدید شهر تهران برنامه ریزی و اقـدام قانونی معمول نماید. بنابراین شهرداری مکلف است نسبت بـه ایجـاد سـازوکار لازم بـرای دفـن روز رایگان متوفیان شهر تهران اقدام نماید. بدین منظور تنها یک طبقه قبر به صورت رایگان بـه متـوفی واگذار میشود و مابقی طبقات به متوفیان دیگر به صورت رایگان واگذار می گردد. ضوابط ایـن نـوع از قبور وفق آئین نامه ای که با رعایت ضوابط شرعی و فرهنگی ظرف مدت یک ماه از تاریخ تصویب ایـن مصوبه در هیات مدیره سازمان بهشت زهرا (س) تصویب می گردد، لازم الاجرا می باشد . در صـورتی که خانواده متوفی در قطعات روز دفن واقع در ناحیه ۳ بهشت زهـرا (س) تمایـل بـه خریـد طبقـات فوقانی داشته باشند، می بایست ظرف مدت حداکثر سه (۳) ماه مراتب تصمیم خود را به صورت کتبی به سازمان بهشت زهرا (س) اعلام نمایند و پس از مدت یک (۱) سال از تاریخ دفن متوفی نسـبت بـه تسویه حساب مالی اقدام نمایند. قیمت حق انتفاع هر طبقه قبر مطابق ردیف چهاردهم جدول شماره دو (۲) می باشد. در صورت عدم تسویه حساب کامل در مهلت مقرر، حق رزو متقاضـی سـلب شـده تلقی می گردد و سازمان بهشت زهرا (س) می تواند طبقات فوقانی قبر را به سایر متقاضـیان واگـذار نماید.

تبصره یازدهم (۱۱) :

سایر مصوبات قبلی شورای اسلامی شهر تهران، در صورتی که مغایر با مفاد این مصوبه نباشد دارای اعتبار قانونی بوده و لازم الاجرا می باشد. ۶/۴۰۳ م ۶/۴۰۶۷/۱۲/۵۰ل

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۲

شناسه مصوبه: ۴۰۶۷ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۳/۲۳۵/۲**

گردش کار تصویب

نامه شماره ۱۰/۱۴۶۳۰۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران در خصوص لایحه « بهای خدمات آرامستان بهشت‌زهرا(س) از سال ۱۴۰۳ » با قید یک‌فوریت ارائه و به شماره ۱۶۰/۲۵۸۳۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت گردید. بررسی یک فوریت لایحه مزبور در دویست و بیست و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ با کسب چهار رأی موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران از نوزده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری اکثریت آرای موافق را احراز ننمود و به صورت عادی طی نامه شماره ۱۶۰/۲۶۰۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ جهت بررسی به کمیسیون‌های سلامت، محیط زیست و خدمات شهری و برنامه و بودجه به عنوان کمیسیون مشترک ارجاع شد. پس از وصول گزارش کمیسیون مشترک به شماره ۱۶۰/۲۵۳۴مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۹ بررسی آن در دستور دویست و سی و پنجمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران قرار گرفت . در جلسه مزبور که در روز یکشنبه بیست و سوم اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۳ به صورت رسمی منعقد گردید مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش کمیسیون مذکور کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص مفاد آن با لحاظ اصلاحات بعمل آمده مشتمل بر ماده واحده و یازده (۱۱) تبصره (ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران) رأی‌گیری به عمل آمد که با اکثریت آرای موافق (یازده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از نوزده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید. ۶/۴۰۳م ۴۰۶۷/۱۲/۵۰ل/۶