

تاریخ: 1403/04/02

شماره:

5401/4111/160
پیوسته: 2



بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه گزارش حسابرسی سال مالی 1400 سازمان نوسازی شهر تهران

سلام علیکم؛

در اجرای مفاد بند سی ام (30) ماده هشتادم (80) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب 1375/03/01 و اصلاحات بعدی آن، گزارش حسابرسی سال مالی 1400 سازمان نوسازی شهر تهران تهیه شده توسط موسسه حسابرسی منتخب شورای اسلامی شهر تهران به کمیسیون برنامه و بودجه به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع شد. پس از وصول گزارش کمیسیون مذکور به شماره 160/3224 مورخ 1403/2/31، موضوع در دویست و چهل و چهارمین جلسه شورا منعقد در تاریخ بیست و هفتم خرداد ماه سال 1403 مورد بررسی قرار گرفت و در خصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده و یک (1) فقره گزارش پیوست (ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران) اخذ رأی انجام شد که با اتفاق رأی موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (چهارده عضو حاضر در جلسه در زمان رأیگیری) به تصویب رسید.

وفق ماده نودم (90) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب 1375/3/1 و اصلاحات بعدی آن، مصوبه مزبور در صورتی که تا دو هفته پس از تاریخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولین ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود. 4111

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - جناب آقای احمد وحیدی وزیر محترم کشور جهت استحضار.

- رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.

- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (419گ/6 گزارش حسابرسی - شناسه: 4111).



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

«گزارش حسابرسی سال مالی ۱۴۰۰»

سازمان نو سازی شهر تهران»

(مشتمل بر ماده واصله و یک (۱) فقره گزارش پیوست)

(ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران)

به انضمام گردش کار تصویب

شناسه مصوبه: ۴۱۱۱

رده‌بندی مصوبه: (۶/۴۰۳/۲۴۴/۵)

مصوب دویست و چهل و چهارمین جلسه رسمی

دوره ششم شورای اسلامی شهر تهران

به تاریخ یک شنبه بیست و سوم خرداد ماه سال ۱۴۰۳



قابل دسترسی است.

این مصوبه در سامانه جامع مصوبات شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://laws.tehran.ir>

شناسه مصوبه: ۴۱۱۱

رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۳/۲۴۴/۵

ماده واحده:

در اجرای بند (ج) ماده (۴۴) آیین نامه مالی شهرداری ها و بند (۳۰) ماده (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات بعدی آن، گزارش حسابرس منتخب شورای اسلامی شهر تهران در خصوص بررسی صورت مالی سال ۱۴۰۰ سازمان نوسازی شهر تهران که جزء لاینفک این مصوبه و ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران می‌باشد به عنوان سند حسابرسی سال ۱۴۰۰ سازمان مذکور مورد بررسی قرار گرفت و شورا پس از استماع گزارش حسابرس و پاسخ‌های شهرداری تهران تکالیف زیر را بر اساس مقررات قانونی مصوب نمود:

الف. سازمان نوسازی شهر تهران مکلف است موارد زیر را به انجام رساند:

- (۱) سازمان موظف به تعیین تکلیف نهایی و قطعی وضعیت مالیاتی می‌باشد.
 - (۲) سازمان مکلف به پیگیری موضوع انتقال اسناد مالکیت بنام بانک شهر و توقف احتساب جریمه توسط بانک شهر می‌باشد.
 - (۳) سازمان ملزم به ایجاد پوشش بیمه‌ای پروژه‌های ساختمانی در جریان تکمیل و تکمیل شده می‌باشد.
 - (۴) سازمان مکلف به رعایت مفاد اساسنامه می‌باشد.
 - (۵) لزوم تعیین تکلیف دعاوی حقوقی مطروحه بر علیه سازمان.
 - (۶) سازمان موظف به تعیین تکلیف وصول و تسویه بدهی و مطالبات سنواتی از سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه شهرداری می‌باشد.
 - (۷) سازمان موظف است در خصوص انتقال اسناد اراضی تملکی از اشخاص ثالث و زمین‌های مربوط به محل احداث پروژه‌ها اقدام و گزارش آن را به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.
 - (۸) سازمان مکلف است اقدامات لازم جهت تعیین تکلیف حسابهای فیما بین با شرکت‌های نوسازان و مناطق را بعمل آورد.
- موارد فوق از سال ۱۳۹۹ رفع نگردیده است.

ب. شهرداری تهران (سازمان نوسازی شهر تهران) موظف است ظرف مدت یک ماه پس از لازم‌الاجرا شدن این مصوبه، نسبت به رفع نواقص و اشکالات مطرح شده در گزارش‌های حسابرسی فوق‌الذکر با توجه به بندهای تکلیفی مندرج در بند (الف) اقدام و گزارش نهایی را به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید و همچنین جهت اطلاع رسانی عمومی در سامانه شفافیت بارگزاری نماید. ۶/۴۱۱/۵/۴۱۹

شناسه مصوبه: ۴۱۱۱

رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۳/۲۴۴/۵

گردش کار تصویب

گزارش موسسه حسابرسی داریا روش در خصوص حسابرسی سال مالی ۱۴۰۰ سازمان نوسازی شهر تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل و جهت بررسی به کمیسیون برنامه و بودجه به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع گردید. پس از وصول گزارش کمیسیون مذکور به شماره ۱۶۰/۳۲۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳۱ موضوع در دستور کار دویست و چهل و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ بیست و هفتم خرداد ماه سال ۱۴۰۳ قرار گرفت. در جلسه مذکور پس از استماع گزارش واصله و مذاکرات انجام شده، در خصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده و یک (۱) فقره گزارش پیوست (ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران) اخذ رای انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (چهارده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید. م/ ۴۱۱۱/۴۱۹/۵