

تاریخ: 1403/04/30

شماره:
7010/6572/3000/160
پیوسته: 1

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی
1425/675**

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه
آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی ششصد و
هفتاد و پنج فرعی از هزار و چهارصد و بیست و پنج اصلی (1425/675) واقع در محدوده منطقه پنج (5) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی
50074610 در دویست و چهل و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1403/04/12 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت
آراء موافق (12 رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از 14 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود.

6572

پرویز سروری

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری بازگشت به ابلاغیه شماره 140231100004479321 مورخ 1402/05/28 به شماره بایگانی 0103667 جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای حسین نظری معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (572) شناسه (6572)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
ششصد و هفتاد و پنج فرعی از هزار و چهارصد و بیست و پنج اصلی (۱۴۲۵/۶۷۵)
واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنوای: ۶۵۷۲ - ۳۰۰۰

مصوبه دویست و چهل و ششمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه دوازدهم تیر ماه

سال ۱۴۰۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۶۵۷۲ - ۳۰۰۰

پلاک ثبتی: ۱۴۲۵/۶۷۵

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آئین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره ششصد و هفتاد و پنج فرعی از هزار و چهارصد و بیست و پنج اصلی (۱۴۲۵/۶۷۵) به مساحت ۹۱۵/۲ مترمربع واقع در بلوار کوهسار، بعد از پاسگاه کن، خیابان شعبانعلی، میدان نارون، انتهای کوچه، قطعه دوم جنوبی در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۳۶/۶ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۰۵ تعداد ۶۵ اصله می باشد) و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور (یک قطعه زمین مشجر صادره در سال ۱۳۸۲) و تبصره دوم (۲) بند "د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره (مطابق عکس های هوایی سال ۱۳۸۶ مشمول تبصره مذکور می باشد)، پلاک ثبتی فوق‌الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و دوم و تبصره دوم بند "د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره **بلاغ** تشخیص می‌گردد. (ب-ا-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.



شناسه: ۶۵۷۲ - ۳۰۰۰

پلاک ثبتی: ۱۴۲۵/۶۷۵

گردش کار

باتوجه به دادنامه‌های شماره ۲۴۲۵۸۰۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۳ شعبه ۱۳ دیوان عدالت اداری و شماره ۱۳۴۲۳۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸ شعبه ۳ تجدید نظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۶۰/۲۷۰۰/۶۰۹۶/۲۶۴۰۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک ثبتی به شماره ششصد و هفتاد و پنج فرعی از هزار و چهارصد و بیست و پنج اصلی (۱۴۲۵/۶۷۵) به مساحت ۹۱۵/۲ مترمربع واقع در بلوار کوهسار، بعد از پاسگاه کن، خیابان شعبانعلی، میدان نارون، انتهای کوچه، قطعه دوم جنوبی در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۵۰۰۷۴۶۱۰ جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۰۵/۱۷۰۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۰، موضوع در دستور دویست و چهل و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۲ قرار گرفت که در این خصوص رای گیری انجام شد و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۲ رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید.

