

تاریخ: 1403/05/13

شماره:

7955/4134/160
پیوست: 1



بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای احمد قیومی معاون محترم استاندار و فرماندار محترم تهران

**موضوع: مصوبه جوابیه شورای اسلامی شهر تهران به اعتراض هیأت تطبیق
فرمانداری تهران به متن مصوبه - ابلاغی به شماره 160/4126/6866 مورخ
1403/04/24**

سلام علیکم؛

بازگشت به نامه شماره 1403/1/4046 مورخ 1403/05/03 مکتوب به شماره 160/7444 مورخ 1403/05/03 دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص اعتراض هیأت تطبیق به متن مصوبه « مجوز فروش، واگذاری و انجام معامله ملک متعلق به شهرداری تهران (با پلاک ثبتی 116/1815 و کد نوسازی 54925035) » - ابلاغی به شماره 160/4126/6866 مورخ 1403/04/24 به پیوست متن مصوبه جوابیه شورای اسلامی شهر تهران به اعتراض مزبور را که در دویست و پنجاه و دومین جلسه رسمی شورا منعقد در تاریخ 1403/05/09 اکثریت آرای موافق (هفده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسیده است، جهت استحضار ایفاد می نماید. 4134

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران جهت استحضار.

- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار .

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار .

- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار .

- معاون محترم نظارت و پیگیری اداره کل اداری و اجرایی شورای اسلامی شهر تهران .

- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات (85/6 ؛ شناسه: 4134).

شماره:
تاریخ:
پیوست:



مشخصات مصوبه

عنوان:

" جوابیه شورای اسلامی شهر تهران به اعتراض هیأت تطبیق فرمانداری تهران نسبت به مصوبه « مجوز فروش، واگذاری و انجام معامله ملک متعلق به شهرداری تهران (با پلاک ثبتی ۱۱۶/۱۸۱۵ و کد نوسازی ۵۴۹۲۵۰۳۵) » - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۱۲۶/۶۸۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ "

(مشتمل بر ماده و ماده)

(ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران)

به انضمام گردش کار تصویب

شناسه مصوبه : ۴۱۳۴

رده‌بندی مصوبه (۶/۴۰۳/۲۵۲/۲)

مصوب دویست و پنجاه و دومین جلسه رسمی

دوره ششم شورای اسلامی شهر تهران

به تاریخ سه شنبه نهم مرداد ماه سال ۱۴۰۳

قابل دسترسی

این مصوبه در سامانه جامع مصوبات شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://laws.tehran.ir>

است.



جمهوری اسلامی ایران



شماره: _____
تاریخ: _____
پست: _____

شناسه مصوبه: ۴۱۳۴

رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۳/۲۵۲/۲

ماده واحده :

در پاسخ به نامه شماره ۱۴۰۳/۱/۴۰۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۳ فرمانداری تهران موضوع اعتراض هیأت تطبیق به مصوبه « مجوز فروش، واگذاری و انجام معامله ملک متعلق به شهرداری تهران (با پلاک ثبتی ۱۱۶/۱۸۱۵ و کد نوسازی ۵۴۹۲۵۰۳۵) » - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۱۲۶/۶۸۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ موارد ذیل را اشعار می‌دارد :

- ۱- در ملک پلاک ثبتی فوق الذکر با توجه به بند ۸ مصوبه شماره ۶۶۹ کمیسیون ماده ۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۷ و در راستای صرفه و صلاح شهرداری تهران بارگذاری و ارزش افزوده ایجاد شده است.
- ۲- مصوبه معترض‌عنه به استناد قسمت ب بند سوم (۳) تبصره چهارم (۴) مصوبه بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری تهران - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۰۳۰/۲۴۸۶۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ تصویب گردیده که مورد موافقت هیأت تطبیق فرمانداری تهران نیز قرار گرفته است.
- ۳- مصوبه معترض‌عنه به استناد مصوبه «دستورالعمل اجرایی مدیریت منابع و مصارف غیر نقد» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۴۹۶/۲۴۱۳۴ مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۲۱ که به تایید هیأت تطبیق مصوبات نیز رسیده و لازم‌الاجرا می‌باشد و طی سال‌های گذشته ملاک عمل قرار گرفته است به تصویب رسیده است که به موجب آن به شهرداری تهران اجازه داده است که اموال غیر منقول را با رعایت مقررات قانونی از جمله تهاتر و اگذار نماید.

علی‌ایحال با عنایت به موارد معنونه به منظور تأمین نظر هیأت تطبیق فرمانداری تهران متن ماده واحده به شرح ذیل اصلاح و جایگزین می‌گردد و همچنین در جدول ذیل ماده واحده ستون مربوط به "مبلغ برآورد اولیه ثمن معامله" حذف می‌گردد و مابقی جدول به قوت خود باقی است.

ماده واحده اصلاحی

به استناد بند (۱۴) ماده (۸۰) قانون «تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران» مصوب ۱۳۷۵ با اصلاحات و الحاقات بعدی، و همچنین «بخش ب» از «بند ۳» تبصره چهارم مصوبه بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری تهران، به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود نسبت به انجام معامله فروش و واگذاری یک فقره از املاک متعلق به شهرداری، با مشخصات مندرج در جدول ذیل که ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران می‌باشد، به منظور تسویه بخشی از دیون شهرداری تهران به بانک‌ها در راستای توسعه حمل و نقل عمومی از طریق ظرفیت‌های پیش‌بینی شده در مصوبه «دستورالعمل اجرایی مدیریت منابع و مصارف غیر نقد» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۴۹۶/۲۴۱۳۴ مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۲۱، با رعایت قوانین و مقررات موضوعه، در نظر گرفتن صرفه و صلاح شهرداری و نیز ترک تشریفات مزایده با طی مراحل قانونی و بر اساس قیمت کارشناسی روز توسط هیأت یازده نفره مرکز کارشناسان رسمی قوه قضاییه و مستند به مصوبه کمیسیون ماده پنج به شماره ۶۶۹ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۷ اقدام و گزارش آن را به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید. ۶/۴۰۳/۲۵۲/۲



شناسه مصوبه: ۴۱۳۴

رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۳/۲۵۲/۲

گردش کار تصویب

نامه شماره ۱۴۰۳/۱/۴۰۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۳ فرمانداری تهران مبنی بر اعتراض هیأت تطبیق به مصوبه «مجوز فروش، واگذاری و انجام معامله ملک متعلق به شهرداری تهران (با پلاک ثبتی ۱۱۶/۱۸۱۵ و کد نوسازی ۵۴۹۲۵۰۳۵)» - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۱۲۶/۶۸۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ که به شماره ۱۶۰/۷۴۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۳ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و جهت بررسی به کمیسیون های برنامه و بودجه و نظارت و حقوقی شورای اسلامی شهر تهران ارجاع شد. پس از وصول گزارش نهایی کمیسیون های مذکور، بررسی اعتراض مزبور در دستور دویست و پنجاه و دومین جلسه رسمی شورا منعقد در تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۹ قرار گرفت. پس از قرائت و استماع گزارش کمیسیون های مذکور و مذاکرات انجام شده، کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص مفاد آن با لحاظ اصلاحات بعمل آمده مشتمل بر ماده واحده (ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران) اخذ رأی انجام شد که با اکثریت آرای موافق (هفده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از بیست عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید. ۶/۸۵/۴۱۳۴ م ۶/۴۰۳ /

