



تاریخ: 1403/05/13

شماره:
8058/6576/3000/160
پیوسته: 1

شورای اسلامی شهر تهران

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی
126/2085**

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی دوهزار و هشتاد و پنج فرعی از صد و بیست و شش اصلی (126/2085) واقع در محدوده منطقه دو (2) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 20009650 در دویست و چهل و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1403/04/24 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (14 رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از 17 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. 6576/

پرویز سروری

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری بازگشت به ابلاغیه شماره 140231100004505769 مورخ 1402/05/28 به شماره بایگانی 0103657 جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای حسین نظری معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیر عامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (576) شناسه (6576)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
دو هزار و هشتاد و پنج فرعی از صد و بیست و شش اصلی (۱۲۶/۲۰۸۵)
واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۵۷۶ - ۳۰۰۰

مصوبه دویست و چهل و نهمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه بیست و چهارم تیر ماه

سال ۱۴۰۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۶۵۷۶ - ۳۰۰۰

پلاک ثبتی: ۱۲۶/۲۰۸۵

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره دوهزار و هشتاد و پنج فرعی از صد و بیست و شش اصلی (۱۲۶/۲۰۸۵) به مساحت ۱۷۱۹ مترمربع واقع در بزرگراه شهید اشرفی اصفهانی، خیابان شهید وحید درخشانی، پلاک ۳۰ در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۶۸/۷۶ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۰ تعداد ۱۵۹ اصله می باشد) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (مطابق بند ۳ ماده واحده جزء پنجم: مجموع محیط بن کل درختان واقع در محدوده داخل ملک (۶۲۰۶ سانتی متر) بیشتر از چهار برابر حدنصاب (جزء یکم) ضرب در محیط بن پایه (۱۵ سانتی متر) می باشد (۴۱۲۵ سانتی متر))، پلاک ثبتی فوق‌الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۶۵۷۶ - ۳۰۰۰

پلاک ثبتی: ۱۲۶/۲۰۸۵

گردش کار

باتوجه به دادنامه‌های شماره ۲۳۷۹۲۷۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ شعبه ۱۲ دیوان عدالت اداری و شماره ۱۳۵۱۲۴۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸ شعبه ۳ تجدید نظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۶۰/۲۷۰۰/۶۱۰۷/۲۶۳۸۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک ثبتی به شماره دوهزار و هشتاد و پنج فرعی از صد و بیست و شش اصلی (۱۲۶/۲۰۸۵) به مساحت ۱۷۱۹ مترمربع واقع در بزرگراه شهید اشرفی اصفهانی، خیابان شهید وحید درخشانی، پلاک ۳۰ در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۰۰۹۶۵۰ جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید. پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۱۹/۱۷۰۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۷، موضوع در دستور دویست و چهل و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای‌گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۴ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۷ عضو حاضر در جلسه در زمان رای‌گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

