جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:1403/06/11
شماره:
9971/6588/3000/160
پیوست:1

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقاي دكتر عليرضا زاكاني
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شوراي اسلامي شهر تهران در خصوص پلاك هاي ثبتي 67/2433/1 و 67/17706/2

سلام عليكم

احتراماً ، دراجراي « قانون اصلاح لايحه قانوني حفظ و گسترش فضاي سبز در شهرها » مصوب 1388/04/20 مجمع تشخيص مصلحت نظام و اصلاحيه آيين نامه اجرايي ماده (1) قانون مذكور مصوب 1389/02/15 - تنقيحي مورخ 1401/06/17 شوراي عالي استان‌ها و اصلاحات بعدي آن، پلاك هاي ثبتي دو هزار و چهارصد و سي و سه فرعي از شصت و هفت اصلي قطعه اول تفكيكي (67/2433/1) و هفده هزار و هفتصد و شش فرعي از شصت و هفت اصلي قطعه دوم تفكيكي (67/17706/2) واقع در محدوده منطقه يك (1) شهرداري تهران با شماره پرونده شهرسازي 10049168 در دويست و پنجاه و هفتمين جلسه رسمي شوراي اسلامي شهر تهران منعقده در تاريخ 1403/05/28 مطرح و مفاد ماده واحده پيوست با اكثريت آراء موافق (12 راي) اعضاي شوراي اسلامي شهر تهران (از 14 عضو حاضر در جلسه در زمان راي گيري) به تصويب رسيد كه جهت اجرا ابلاغ مي‌شود./6588

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضاي محترم شوراي اسلامي شهرتهران جهت استحضار.
- جناب آقاي مهدي عباسي عضو محترم شورا و رئيس كميسيون شهرسازي و معماري جهت استحضار.
- رئيس محترم كميته تنقيح مصوبات شوراي اسلامي شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي حسين نظري معاون محترم خدمات شهري و محيط زيست شهرداري تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي علي محمد مختاري مديرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضاي سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هيات رييسه و مصوبات (588) شناسه (6588)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک های ثبتی به شماره
دو هزار و چهارصد و سی و سه فرعی از شصت و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۶۷/۲۴۳۳/۱)
و هفده هزار و هفتصد و شش فرعی از شصت و هفت اصلی قطعه دوم تفکیکی (۶۷/۱۷۷۰۶/۲)
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)
ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۵۸۸ ـ ۳۰۰۰

مصوبه دویست و پنجاه و هفتمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ یکشنبه بیست و هشتمین مرداد ماه
سال ۱۴۰۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۵۸۸ – ۳۰۰۰ **پلاک‌های ثبتی: ۶۷/۲۴۳۳/۱ و ۶۷/۱۷۷۰۶/۲**

مـاده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک های ثبتی بـه شماره دو هزار و چهارصد و سی و سه فرعی از شصت و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۶۷/۲۴۳۳/۱) و هفده هزار و هفتصد و شش فرعی از شصت و هفت اصلی قطعه دوم تفکیکی (۶۷/۱۷۷۰۶/۲) واقع در خیابان ولنجک، خیابان یازدهم، پلاک ۲۹ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران و مجموع بررسی‌های به عمل آمده به جهت عدم احراز شرایط باغ مندرج در ذیل بند (د) ماده یکم آئین نامه صدرالاشاره، مجموع پلاک های ثبتی مذکور با مساحت ۲۰۳۰/۵۷ مترمربع غیرباغ تشخیص می‌گردد. (غیرباغ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک های ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۵۸۸ – ۳۰۰۰ **پلاک‌های ثبتی: ۶۷/۲۴۳۳/۱ و ۶۷/۱۷۷۰۶/۲**

گردش کار

پرونده پلاک های ثبتی بـه شماره دو هزار و چهارصد و سی و سه فرعی از شصت و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۶۷/۲۴۳۳/۱) و هفده هزار و هفتصد و شش فرعی از شصـت و هفـت اصـلی قطعـه دوم تفکیکی (۶۷/۱۷۷۰۶/۲) مجموعا با مساحت ۲۰۳۰/۵۷ مترمربـع واقـع در خیابـان ولنجـک، خیابـان یـازدهم، پـلاک ۲۹ در محـدوده منطقـه یـک (۱) شـهرداری تهـران درجلسـه مـورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۴ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قـانون اصـلاح لایحـه قـانونی حفـظ و گسـترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک‌های ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پـلاک‌های ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۴ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقـررات جهـت بررسـی بـه کمیسـیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پـس از وصـول گـزارش کمیسـیون شهرسـازی و معمـاری بـه شـماره ۱۶۰/۲۶۸/۱۷۰۸/م مـورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ موضوع در دستـور دویست و پنجاه و هفتمین جلسه رسـمی شـورای اسلامـی شـهر تهـران (ششـمین دوره) منعقـده در تـاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۸ قـرار گرفـت. در جلسـه مزبـور گـزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شـد که با اکثریت آرای مـوافق (۱۲ رای) اعضـای شورای اسلامی شهـر تهران (از ۱۴ عضو حـاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران