

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک های ثبتی
67/17706/2 و 67/2433/1**

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه
آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک های ثبتی دو
هزار و چهارصد و سی و سه فرعی از شصت و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (67/2433/1) و هفده هزار و هفتصد و شش فرعی از شصت و هفت اصلی
قطعه دوم تفکیکی (67/17706/2) واقع در محدوده منطقه یک (1) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 10049168 در دویست و پنجاه و
هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1403/05/28 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (12 رای) اعضای شورای
اسلامی شهر تهران (از 14 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. 6588/

پرویز سروری

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای حسین نظری معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییس و مصوبات (588) شناسه (6588)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک های ثبتی به شماره
دو هزار و چهارصد و سی و سه فرعی از شصت و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۶۷/۲۴۲۳/۱)
و هفده هزار و هفتصد و شش فرعی از شصت و هفت اصلی قطعه دوم تفکیکی (۶۷/۱۷۷۰۶/۲)
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۵۸۸ - ۳۰۰۰

مصوبه دویست و پنجاه و هفتمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه بیست و هشتمین مرداد ماه

سال ۱۴۰۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۵۸۸ - ۳۰۰۰

پلاک‌های ثبتی: ۶۷/۲۴۳۳/۱ و ۶۷/۱۷۷۰۶/۲

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک های ثبتی به شماره دو هزار و چهارصد و سی و سه فرعی از شصت و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۶۷/۲۴۳۳/۱) و هفده هزار و هفتصد و شش فرعی از شصت و هفت اصلی قطعه دوم تفکیکی (۶۷/۱۷۷۰۶/۲) واقع در خیابان ولنجک، خیابان یازدهم، پلاک ۲۹ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران و مجموع بررسی‌های به عمل آمده به جهت عدم احراز شرایط باغ مندرج در ذیل بند (د) ماده یکم آئین نامه صدرالاشاره، مجموع پلاک های ثبتی مذکور با مساحت ۲۰۳۰/۵۷ مترمربع **غیرباغ تشخیص می‌گردد. (غیرباغ)**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک های ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۶۵۸۸ - ۳۰۰۰

پلاک‌های ثبتی: ۶۷/۲۴۳۳/۱ و ۶۷/۱۷۷۰۶/۲

گردش کار

پرونده پلاک‌های ثبتی به شماره دو هزار و چهارصد و سی و سه فرعی از شصت و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۶۷/۲۴۳۳/۱) و هفده هزار و هفتصد و شش فرعی از شصت و هفت اصلی قطعه دوم تفکیکی (۶۷/۱۷۷۰۶/۲) مجموعاً با مساحت ۲۰۳۰/۵۷ مترمربع واقع در خیابان ولنجک، خیابان یازدهم، پلاک ۲۹ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۴ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک‌های ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک‌های ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۴ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۶۸/۱۷۰۸/م مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ موضوع در دستور دویست و پنجاه و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۸ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۲ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

