

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی  
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی  
37/2629/25**

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی دوهزار و ششصد و بیست و نه فرعی از سی و هفت اصلی قطعه بیست و پنج تفکیکی (37/2629/25) واقع در محدوده منطقه سه (3) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 30074778 در دویست و پنجاه و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1403/05/28 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (10 رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از 14 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. 6586/

پرویز سروری

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری بازگشت به ابلاغیه شماره 140231100010692415 مورخ 1402/12/19 به شماره بایگانی 0202855 جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای حسین نظری معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (586) شناسه (6586)



جمهوری اسلامی ایران



شماره: .....  
تاریخ: .....  
پیوست: .....

## مشخصات مصوبه

### عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره  
دو هزار و ششصد و بیست و نه فرعی از سی و هفت اصلی قطعه بیست و پنجم تفکیکی  
(۳۷/۲۶۲۹/۲۵)

واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۵۸۶ - ۳۰۰۰

مصوبه دویست و پنجاه و هفتمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه بیست و هشتم مرداد ماه

سال ۱۴۰۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۶۵۸۶ - ۳۰۰۰

پلاک ثبتی: ۳۷/۲۶۲۹/۲۵

### ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره دو هزار و ششصد و بیست و نه فرعی از سی و هفت اصلی قطعه بیست و پنجم تفکیکی (۳۷/۲۶۲۹/۲۵) به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع واقع در خیابان یخچال، خیابان هدایت، خیابان مسجد، پلاک ۱۶ در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران و مجموع بررسی‌های به عمل آمده به جهت عدم احراز شرایط باغ مندرج در ذیل بند (د) ماده یکم آئین نامه صدرالاشاره، پلاک ثبتی مذکور **غیر باغ** تشخیص می‌گردد. (غیر باغ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۶۵۸۶ - ۳۰۰۰

پلاک ثبتی: ۳۷/۲۶۲۹/۲۵

### گردش کار

باتوجه به دادنامه شماره ۳۲۷۸۸۹۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ شعبه ۳ تجدید نظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۳۴۷۱/۱۳۴۳۸/۶۴۳۸۰/۲۹۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۴ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک ثبتی به شماره دو هزار و ششصد و بیست و نه فرعی از سی و هفت اصلی قطعه بیست و پنجم تفکیکی (۳۷/۲۶۲۹/۲۵) به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع واقع در خیابان یخچال، خیابان هدایت، خیابان مسجد، پلاک ۱۶ در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۳۰۷۴۷۷۸ جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۷۱/۱۷۰۸۳ م مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰، موضوع در دستور دویست و پنجاه و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۸ قرار گرفت که در این خصوص رای گیری انجام شد و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۰ رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید.

