

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک های ثبتی
123/40 و 123/49073**

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه
آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک های ثبتی چهل
فرعی از صد و بیست و سه اصلی (123/40) و چهل و نه هزار و هفتاد و سه فرعی از صد و بیست و سه اصلی (123/49073) واقع در محدوده منطقه بیست (20)
شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 200035710 در دویست و پنجاه و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در
تاریخ 1403/05/28 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (13 رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از 14 عضو حاضر در جلسه در
زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. 6591/

پرویز سروری

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای حسین نظری معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (591) شناسه (6591)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک های ثبتی به شماره
چهل فرعی از صد و بیست و سه اصلی (۱۲۳/۴۰)
و چهل و نه هزار و هفتاد و سه فرعی از صد و بیست و سه اصلی (۱۲۳/۴۹۰۷۳)
واقع در محدوده منطقه بیست (۲۰) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۵۹۱ - ۳۰۰۰

مصوبه دویست و پنجاه و هفتمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه بیست و هشتمین مرداد ماه

سال ۱۴۰۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۶۵۹۱ - ۳۰۰۰

پلاک‌های ثبتی: ۱۲۳/۴۰ و ۱۲۳/۴۹۰۷۳

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک های ثبتی به شماره چهل فرعی از صد و بیست و سه اصلی (۱۲۳/۴۰) و چهل و نه هزار و هفتاد و سه فرعی از صد و بیست و سه اصلی (۱۲۳/۴۹۰۷۳) واقع در شهر ری، فلکه اول دولت آباد، خیابان فرهنگیان، انتهای کوچه عباسی در محدوده منطقه بیست (۲۰) شهرداری تهران و مجموع بررسی های به عمل آمده به جهت عدم احراز شرایط باغ مندرج در ذیل بند (د) ماده یکم آئین نامه صدرالاشاره، مجموع پلاک های ثبتی مذکور با مساحت ۱۷۹۷/۸۸ مترمربع **غیرباغ** تشخیص می گردد. (**غیرباغ**)
ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۶۵۹۱ - ۳۰۰۰

پلاک‌های ثبتی: ۱۲۳/۴۰ و ۱۲۳/۴۹۰۷۳

گردش کار

پرونده پلاک‌های ثبتی به شماره چهل فرعی از صد و بیست و سه اصلی (۱۲۳/۴۰) و چهل و نه هزار و هفتاد و سه فرعی از صد و بیست و سه اصلی (۱۲۳/۴۹۰۷۳) مجموعاً با مساحت ۱۷۹۷/۸۸ مترمربع واقع در شهر ری، فلکه اول دولت آباد، خیابان فرهنگیان، انتهای کوچه عباسی در محدوده منطقه بیست (۲۰) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۸ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک‌های ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک‌های ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۷ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۷۳/۱۷۰۸۵/م مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ موضوع در دستور دویست و پنجاه و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۸ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۳ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

