جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:1403/06/28
شماره:
11256/6594/3000/160
پیوست:1

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقاي دكتر عليرضا زاكاني
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شوراي اسلامي شهر تهران در خصوص پلاك ثبتي 581/5/5

سلام عليكم

احتراماً ، دراجراي « قانون اصلاح لايحه قانوني حفظ و گسترش فضاي سبز در شهرها » مصوب 1388/04/20 مجمع تشخيص مصلحت نظام و اصلاحيه آيين نامه اجرايي ماده (1) قانون مذكور مصوب 1389/02/15 - تنقيحي مورخ 1401/06/17 شوراي عالي استان‌ها و اصلاحات بعدي آن، پلاك ثبتي‌پنج فرعي از پانصد و هشتاد و يك اصلي قطعه پنجم تفكيكي (581/5/5) واقع در محدوده منطقه يك(1) شهرداري تهران با شماره پرونده شهرسازي 10017543 در دويست و شصت و سومين جلسه رسمي شوراي اسلامي شهر تهران منعقده در تاريخ 1403/06/27 مطرح و مفاد ماده واحده پيوست با اكثريت آراء موافق (18 راي) اعضاي شوراي اسلامي شهر تهران (از 19 عضو حاضر در جلسه در زمان راي گيري) به تصويب رسيد كه جهت اجرا ابلاغ مي‌شود./6594

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضاي محترم شوراي اسلامي شهرتهران جهت استحضار.
- جناب آقاي مهدي عباسي عضو محترم شورا و رئيس كميسيون شهرسازي و معماري جهت استحضار.
- شعبه 36 تجديدنظر ديوان عدالت اداري بازگشت به ابلاغيه شماره 140231100010642476 مورخ 140212/16 به شماره بايگاني 0200775 جهت استحضار.
- رئيس محترم كميته تنقيح مصوبات شوراي اسلامي شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي حسين نظري معاون محترم خدمات شهري و محيط زيست شهرداري تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي علي محمد مختاري مديرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضاي سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هيات رييسه و مصوبات (594) شناسه (6594)

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره پنج فرعی از پانصد و هشتاد و یک اصلی قطعه پنجم تفکیکی (۵۸۱/۵/۵) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۵۹۴ ـ ۳۰۰۰

مصوبه دویست و شصت و سومین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ سه شنبه بیست و هفتم شهریور ماه
سال ۱۴۰۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

شناسه: ۶۵۹۴ – ۳۰۰۰ **پلاک ثبتی: ۵۸۱/۵/۵**

مـاده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره پنج فرعی از پانصد و هشتاد و یک اصلی قطعه پنجم تفکیکی (۵۸۱/۵/۵) به مساحت ۲۱۳۴/۳ مترمربع واقع در نیاوران، خیابان مژده، ابتدای نخجوان، کوچه شیراز، پلاک ۵ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۸۵ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ تعداد ۸۹ اصله می باشد) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (مطابق بند ۳ ماده واحده جزء پنجم: مجموع محیط بن کل درختان واقع در محدوده داخل ملک (۶۳۵۱ سانتی متر) بیشتر از چهار برابرحدنصاب (جزءیکم) ضرب در محیط بن پایه (۱۵سانتی متر) می‌باشد (۵۱۲۲ سانتی متر)، دارای درختان ارزشمند (از میان تعداد ۸۹ درخت درج شده در نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۳)، پلاک ثبتی فوق‌الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–۱–غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

شناسه: ۶۵۹۴ – ۳۰۰۰ **پلاک ثبتی: ۵۸۱/۵/۵**

گردش کار

باتوجه به دادنامه‌های‌شماره ۱۳۲۶۸۶۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۴ شعبه ۹ دیوان عدالت اداری و شماره ۳۱۷۴۲۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ شعبه ۳۶ تجدید نظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۶۰/۲۸۰۰/۶۲۷۰/۱۳۸۳۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۱ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک ثبتی به شماره پنج فرعی از پانصد و هشتاد و یک اصلی قطعه پنجم تفکیکی (۵۸۱/۵/۵) به مساحت ۲۱۳۴/۳ مترمربع واقع در نیاوران، خیابان مژده، ابتدای نخجوان، کوچه شیراز، پلاک ۵ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۱۷۵۴۳ جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری موضوع در دویست و شصت و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ (خارج از دستور جلسه) مطرح گردید و در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای‌گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۸رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۹ عضو حاضر در جلسه در زمان رای‌گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران