جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:1403/07/14

شماره:
12415/6619/3000/160

پیوست:1

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقاي دكتر عليرضا زاكاني
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شوراي اسلامي شهر تهران در خصوص پلاك ثبتي 3/1088/88

سلام عليكم

احتراماً ، دراجراي « قانون اصلاح لايحه قانوني حفظ و گسترش فضاي سبز در شهرها » مصوب 1388/04/20 مجمع تشخيص مصلحت نظام و اصلاحيه آيين نامه اجرايي ماده (1) قانون مذكور مصوب 1389/02/15 - تنقيحي مورخ 1401/06/17 شوراي عالي استان‌ها و اصلاحات بعدي آن، پلاك ثبتي هزار و هشتاد و هشت فرعي از سه اصلي قطعه هشتاد و هشت تفكيكي (3/1088/88) واقع در محدوده منطقه يك (1) شهرداري تهران با شماره پرونده شهرسازي 10005929 در دويست و شصت و ششمين جلسه رسمي شوراي اسلامي شهر تهران منعقده در تاريخ 1403/07/08 مطرح و مفاد ماده واحده پيوست با اكثريت آراء موافق (16 راي) اعضاي شوراي اسلامي شهر تهران (از 19 عضو حاضر در جلسه در زمان راي گيري) به تصويب رسيد كه جهت اجرا ابلاغ مي‌شود./

6619

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضاي محترم شوراي اسلامي شهرتهران جهت استحضار.
- جناب آقاي مهدي عباسي عضو محترم شورا و رئيس كميسيون شهرسازي و معماري جهت استحضار.
- رئيس محترم كميته تنقيح مصوبات شوراي اسلامي شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي داود گودرزي سرپرست محترم معاونت خدمات شهري و محيطزيست شهرداري تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي علي محمد مختاري مديرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضاي سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هيات رييسه و مصوبات (619) شناسه (6619)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره هزار و هشتاد و هشت فرعی از سه اصلی قطعه هشتاد و هشت تفکیکی (۳/۱۰۸۸/۸۸) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۶۱۹ ـ ۳۰۰۰

مصوبه دویست و شصت و ششمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ یکشنبه هشتم مهر ماه
سال ۱۴۰۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۳

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۶۱۹ – ۳۰۰۰ **پلاک ثبتی: ۳/۱۰۸۸/۸۸**

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره هزار و هشتاد و هشت فرعی از سه اصلی قطعه هشتاد و هشت تفکیکی (۳/۱۰۸۸/۸۸) به مساحت ۸۳۷/۵۵ مترمربع واقع در اقدسیه، گلستان شمالی، خیابان سوسن، پلاک ۳۴ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۳۳/۵ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ تعداد ۵۳ اصله می باشد) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (مطابق بند ۳ ماده واحده جزء پنجم: مجموع محیط بن کل درختان واقع در محدوده داخل ملک (۳۷۴۲ سانتی متر) بیشتر از چهار برابرحدنصاب (جزءیکم) ضرب در محیط بن پایه (۱۵سانتی متر) می‌باشد (۲۰۱۰ سانتی متر))، پلاک ثبتی فوق‌الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–۱–غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۶۱۹ – ۳۰۰۰ **پلاک ثبتی: ۳/۱۰۸۸/۸۸**

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی بـه شماره هزار و هشتاد و هشت فرعی از سه اصلی قطعه هشتاد و هشت تفکیکـی (۳/۱۰۸۸/۸۸) به مساحت ۸۳۷/۵۵ مترمربع واقع در اقدسیه، گلستان شمالی، خیابان سوسـن، پـلاک ۳۴ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شـماره پرونـده شهرسـازی ۱۰۰۰۵۹۲۹ درجلسـه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحـه قـانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بـودن پـلاک ثبتـی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پـــلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۸ از طریق سـامانه کمیسـیون مـاده هفـت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقـررات جهـت بررسـی بـه کمیسـیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پـس از وصـول گـزارش کمیسـیون شهرسـازی و معمـاری بـه شـماره ۱۶۰/۳۵۹/۱۷۱۷۱/م مـورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ موضوع در دسـتـور دویست و شصت و ششمین جلسه رسمی شـورای اسلامـی شـهر تهـران (ششـمین دوره) منعقـده در تـاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۸ قـرار گرفـت. در جلسـه مزبـور گـزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای‌گیری انجام شـد که با اکثریت آرای مـوافق (۱۶ رای) اعضـای شورای اسلامی شهـر تهران (از ۱۹ عضـو حـاضر در جلسه در زمان رای‌گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

شورای اسلامی شهر تهران