



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره: ۱۶۰/۳۰۰۰/۶۵۹۶/۱۳۳۹۳
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۱۱
پیوست: ۱

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ - تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی دو فرعی از هشتصد و شصت و شش اصلی (۸۶۶/۲) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۰۳۷۳۴ در دویست و شصت و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۶ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۲۰ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۶۵۹۶/.

پرویز سوری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- شعبه اول اجرای احکام معاونت قضایی امور اقتصادی اراضی و شهرسازی دیوان عدالت اداری بازگشت به ابلاغیه شماره ۱۰۸۹۱۴۳۸/۱۰۰۱۰۰۲۳۱۴۰ مورخ

۱۴۰۲/۱۲/۲۳ به شماره بایگانی ۰۲۰۱۶۲۴ جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای حسین نظری معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات ریسه و مصوبات (۵۹۶) شناسه (۶۵۹۶)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

دو فرعی از هشتصد و شصت و شش اصلی (۸۶۶/۲)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۵۹۶ - ۳۰۰۰

مصوبه دویست و شصت و سومین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه بیست و هفتم شهریور ماه

سال ۱۴۰۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۶۵۹۶ - ۳۰۰۰

پلاک ثبتی: ۸۶۶/۲

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره دو فرعی از هشتصد و شصت و شش اصلی (۸۶۶/۲) به مساحت ۲۱۰۰ مترمربع واقع در نیاوران، کوچه همایون فر، کوچه سعدی، پلاک ۲۶ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۸۴ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ تعداد ۱۱۴ اصله می باشد) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (مطابق بند ۳ ماده واحده جزء پنجم: مجموع محیط بن کل درختان واقع در محدوده داخل ملک (۹۴۴۸ سانتی متر) بیشتر از چهار برابرحدنصاب (جزء یکم) ضرب در محیط بن پایه (۱۵ سانتی متر) می‌باشد (۵۰۴۰ سانتی متر) و دارابودن درختان ارزشمند با محیط بن بالا)، پلاک ثبتی فوق‌الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۶۵۹۶ - ۳۰۰۰

پلاک ثبتی: ۸۶۶/۲

گردش کار

باتوجه به دادنامه شماره ۲۷۸۲۱۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ شعبه ۳ تجدیدنظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۶۰/۲۸۰۰/۶۲۴۴/۱۲۴۲۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۰ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک ثبتی به شماره دو فرعی از هشتصد و شصت و شش اصلی (۸۶۶/۲) به مساحت ۲۱۰۰ مترمربع واقع در نیاوران، کوچه همایون فر، کوچه سعدی، پلاک ۲۶ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۳۷۳۴ جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۲۸/۱۷۱۴۰ م مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۸ موضوع در دستور دویست و شصت و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۶ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۲۰ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

