

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه گزارش حسابرسی سال مالی 1402 شرکت نوسازی عباس آباد

سلام علیکم؛

در اجرای مفاد بند سی ام (30) ماده هشتادم (80) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب 1375/03/01 و اصلاحات بعدی آن، گزارش حسابرسی سال مالی 1402 شرکت نوسازی عباس آباد تهیه شده توسط موسسه حسابرسی منتخب شورای اسلامی شهر تهران به کمیسیون برنامه و بودجه به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع شد. پس از وصول گزارش کمیسیون مذکور به شماره 160/14005 مورخ 1403/8/5، موضوع در دویست و هفتاد و چهارمین جلسه شورا منعقد در تاریخ ششم آبان ماه سال 1403 مورد بررسی قرار گرفت و در خصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده و یک (1) فقره گزارش پیوست (ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران) اخذ رأی انجام شد که با اکثریت آرای (هفده رای) موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از هجده عضو حاضر در جلسه در زمان رأیگیری) به تصویب رسید.

وفق ماده نودم (90) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب 1375/3/1 و اصلاحات بعدی آن، مصوبه مزبور در صورتی که تا دو هفته پس از تاریخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولین ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود. 4179

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - جناب آقای اسکندر مومنی وزیر محترم کشور جهت استحضار.

- رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.

- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (594گ/6 گزارش حسابرسی - شناسه: 4179).



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

«گزارش حسابرسی سال مالی ۱۴۰۲

شرکت نوسازی عباس آباد»

(مشتمل بر ماده و ماده و یک (۱) فقره گزارش پیوست)

(ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران)

به انضمام گردش کار تصویب

شناسه مصوبه: ۴۱۷۹

رده‌بندی مصوبه: (۶/۴۰۳/۲۷۴/۴)

مصوب دویست و هفتاد و چهارمین جلسه رسمی

دوره ششم شورای اسلامی شهر تهران

به تاریخ یکشنبه ششم آبان ماه سال ۱۴۰۳



این مصوبه در سامانه جامع مصوبات شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://laws.tehran.ir> قابل دسترسی است.

شناسه مصوبه: ۴۱۷۹

رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۳/۲۷۴/۴

ماده واحده:

در اجرای بند (ج) ماده (۴۴) آیین نامه مالی شهرداری ها و بند (۳۰) ماده (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات بعدی آن، گزارش حسابرس منتخب شورای اسلامی شهر تهران در خصوص بررسی صورت مالی سال ۱۴۰۲ شرکت نوسازی عباس آباد که جزء لاینفک این مصوبه و مهمور به مهر شورای اسلامی شهر تهران می‌باشد به عنوان سند حسابرسی سال ۱۴۰۲ شرکت مذکور مورد بررسی قرار گرفت و شورا پس از استماع گزارش حسابرس و پاسخ‌های شهرداری تهران تکالیف زیر را بر اساس مقررات قانونی مصوب نمود:

الف. شرکت نوسازی عباس آباد مکلف است موارد زیر را به انجام رساند:

- ۱- شرکت مکلف است نسبت به تعیین تکلیف وضعیت مالی اسناد مالکیت زمین (۶ پلاک ثبتی به نام آقای غرابی) که از بابت مطالبات غیر نقد از سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران دریافت نموده و دارای معارض می باشد، اقدام نماید.
- ۲- شرکت موظف به پیگیری و شفاف‌سازی در خصوص نحوه و چگونگی تسویه مطالبات راكد و نقل از سنوات قبل می‌باشد.
- ۳- شرکت موظف است نسبت به تعیین تکلیف وضعیت مالیات بر عملکرد سال‌های مالی سنوات قبل و سال مالی مورد گزارش اقدامات لازم را به عمل آورد.
- ۴- شرکت موظف به تعیین تکلیف سرفصل پرداختنی‌های تجاری و سایر پرداختنی‌ها به مبلغ ۴۲۸ میلیارد ریال می‌باشد.
- ۵- شرکت موظف به رعایت انجام تکالیف مقرر در مجمع عمومی عادی مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۹ می‌باشد.
- ۶- شرکت موظف به ایجاد زیرساخت‌های اجرای دستورالعمل مبارزه با پولشویی می‌باشد.

ب. شهرداری تهران (شرکت نوسازی عباس آباد) موظف است پس از لازم‌الاجرا شدن این مصوبه ظرف مدت یک (۱) ماه نسبت به تشکیل کارگروه ویژه جهت رفع نواقص و اشکالات مطرح شده در گزارش‌های حسابرسی فوق‌الذکر با توجه به بندهای تکلیفی مندرج در بند (الف) اقدام و گزارش نهایی را به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید و همچنین جهت اطلاع رسانی عمومی در سامانه شفافیت بارگزاری نماید. ۶/۴۱۷۹/۴۱۵۹۴



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه مصوبه: ۴۱۷۹

رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۳/۲۷۴/۴

گردش کار تصویب

گزارش موسسه حسابرسی تدبیر محاسب آریا در خصوص حسابرسی سال مالی ۱۴۰۲ شرکت نوسازی عباس آباد واصل و جهت بررسی به کمیسیون برنامه و بودجه به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع گردید. پس از وصول گزارش کمیسیون مذکور به شماره ۱۶۰/۱۴۰۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۸/۵ موضوع در دستور کار دویست و هفتاد و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ششم آبان ماه سال ۱۴۰۳ قرار گرفت. در جلسه مذکور پس از استماع گزارش واصله و مذاکرات انجام شده، در خصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده و یک (۱) فقره گزارش پیوست (ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران) اخذ رای انجام شد که با اکثریت آرای (هفده رای) موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از هجده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب

رسید. م ۱/۴۱۷۹/۵۹۴/گ ۶/

