

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک های ثبتی
138/67338/1 و 138/67339/2 و 138/67340/3 و 138/67341/4 و 138/67342/5**

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه
آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک های ثبتی
138/67338/1 و 138/67339/2 و 138/67340/3 و 138/67341/4 و 138/67342/5 واقع در محدوده منطقه پانزده (15) شهرداری تهران با شماره پرونده
شهرسازی 150129700 در دویست و هفتاد و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1403/08/01 مطرح و مفاد ماده واحده
پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (15 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود.

6638

پرویز سوری

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای داود گودرزی سرپرست محترم معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (638) شناسه (6638)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک‌های ثبتی به شماره

۱۳۸/۶۷۳۳۸/۱ و ۱۳۸/۶۷۳۳۹/۲ و ۱۳۸/۶۷۳۴۰/۳ و ۱۳۸/۶۷۳۴۱/۴ و ۱۳۸/۶۷۳۴۲/۵

واقع در محدوده منطقه پانزده (۱۵) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنوایی: ۶۶۳۸ - ۳۰۰۰

مصوبه دویست و هفتاد و سومین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه یکم آبان ماه

سال ۱۴۰۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۶۶۳۸ - ۳۰۰۰

پلاک‌های ثبتی: ۱/۶۷۳۳۸/۱۳۸ و ...

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک‌های ثبتی به شماره ۱/۶۷۳۳۸/۱۳۸ و ۲/۶۷۳۳۹/۱۳۸ و ۳/۶۷۳۴۰/۱۳۸ و ۴/۶۷۳۴۱/۱۳۸ و ۵/۶۷۳۴۲/۱۳۸ واقع در مسعودیه، خیابان ابومسلم خراسانی، تقاطع ۶ متری احسان و کوچه علیخانی در محدوده منطقه پانزده (۱۵) شهرداری تهران و مجموع بررسی‌های به عمل آمده به جهت عدم احراز شرایط باغ مندرج در ذیل بند (د) ماده یکم آئین نامه صدرالاشاره، مجموع پلاک‌های ثبتی مذکور با مساحت ۹۷۰/۹ مترمربع **غیرباغ** تشخیص می‌گردد. (**غیرباغ**)

بدیهی است با توجه به کاربری تثبیت شده پارک و فضای سبز برای پلاک‌های ثبتی فوق‌الذکر، حفاظت از کاربری مذکور الزامی می‌باشد.



شناسه: ۶۶۳۸ - ۳۰۰۰

پلاک‌های ثبتی: ۱۳۸/۶۷۳۳۸/۱ و ...

گردش کار

پرونده پلاک‌های ثبتی به شماره ۱۳۸/۶۷۳۳۸/۱ و ۱۳۸/۶۷۳۳۹/۲ و ۱۳۸/۶۷۳۴۰/۳ و ۱۳۸/۶۷۳۴۱/۴ و ۱۳۸/۶۷۳۴۲/۵ مجموعاً به مساحت ۹۷۰/۹ مترمربع واقع در مسعودیه، خیابان ابومسلم خراسانی، تقاطع ۶ متری احسان و کوچه علیخانی در محدوده منطقه پانزده (۱۵) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۵۰۱۲۹۷۰۰ در جلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۷ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۰ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۴۳۳/۱۷۲۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۸ موضوع در دستور دویست و هفتاد و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

