جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:1403/08/16
شماره:
15052/6642/3000/160
پیوست:1

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقاي دكتر عليرضا زاكاني
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شوراي اسلامي شهر تهران در خصوص پلاك ثبتي 3748/33

سلام عليكم

احتراماً ، دراجراي « قانون اصلاح لايحه قانوني حفظ و گسترش فضاي سبز در شهرها » مصوب 1388/04/20 مجمع تشخيص مصلحت نظام و اصلاحيه آيين نامه اجرايي ماده (1) قانون مذكور مصوب 1389/02/15 - تنقيحي مورخ 1401/06/17 شوراي عالي استان‌ها و اصلاحات بعدي آن، پلاك ثبتي سي و سه فرعي از سه هزار و هفتصد و چهل و هشت اصلي (3748/33) واقع در محدوده منطقه شش (6) شهرداري تهران با شماره پرونده شهرسازي 60037012 در دويست و هفتاد و سومين جلسه رسمي شوراي اسلامي شهر تهران منعقده در تاريخ 1403/08/01 مطرح و مفاد ماده واحده پيوست با اكثريت آراء موافق (14 رأي) اعضاي شوراي اسلامي شهر تهران (از 15 عضو حاضر در جلسه در زمان راي گيري) به تصويب رسيد كه جهت اجرا ابلاغ مي‌شود./6642

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضاي محترم شوراي اسلامي شهرتهران جهت استحضار.
- جناب آقاي مهدي عباسي عضو محترم شورا و رئيس كميسيون شهرسازي و معماري جهت استحضار.
- رئيس محترم كميته تنقيح مصوبات شوراي اسلامي شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي داود گودرزي سرپرست محترم معاونت خدمات شهري و محيطزيست شهرداري تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي علي محمد مختاري مديرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضاي سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هيات رييسه و مصوبات (642) شناسه (6642)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....

تاریخ : .....

پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره سی و سه فرعی از سه هزار و هفتصد و چهل و هشت اصلی (۳۷۴۸/۳۳) واقع در محدوده منطقه شش (٦) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۶۴۲ـ ۳۰۰۰

مصوبه دویست و هفتاد و سومین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ سه شنبه یکم آبان ماه
سال ۱۴۰۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

شناسه: ۶۶۴۲ – ۳۰۰۰ **پلاک ثبتی: ۳۷۴۸/۳۳**

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره سی و سه فرعی از سه هزار و هفتصد و چهل و هشت اصلی (۳۷۴۸/۳۳) به مساحت ۵۱۲ مترمربع واقع در بلوار کشاورز، خیابان حجاب، کوچه پنجم، پلاک ۲۲ در محدوده منطقه شش (۶) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۲۰/۴ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۶ تعداد ۳۰ اصله می باشد) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (مطابق بند ۳ ماده واحده جزء پنجم: مجموع محیط بن کل درختان واقع در محدوده داخل ملک (۱۳۴۷ سانتی متر) بیشتر از چهار برابرحدنصاب (جزءیکم) ضرب در محیط بن پایه (۱۵سانتی متر) می‌باشد (۱۲۲۸ سانتی متر))، پلاک ثبتی فوق‌الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–ا–غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

شناسه: ۶۶۴۲ – ۳۰۰۰ **پلاک ثبتی: ۳۷۴۸/۳۳**

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی بـه شماره سی و سه فرعی از سه هزار و هفتصد و چهل و هشت اصلی (۳۷۴۸/۳۳) به مساحت ۵۱۲ مترمربع واقع در بلوار کشاورز، خیابان حجاب، کوچه پـنجم، پـلاک ۲۲ در محـدوده منطقـه شـش (۶) شـهرداری تهـران بـا شـماره پرونـده شهرسـازی ۶۰۰۳۷۰۱۲ درجلسـه مـورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۶ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پـلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۸ از طریق سـامانه کمیسـیون مـاده هفـت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقـررات جهـت بررسـی بـه کمیسـیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پـس از وصـول گـزارش کمیسـیون شهرسـازی و معمـاری بـه شـماره ۱۶۰/۴۴۰/۱۷۲۵۲/م مـورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ موضوع در دستـور دویست و هفتاد و سومین جلسـه رسـمی شـورای اسلامـی شـهر تهـران (ششـمین دوره) منعقـده در تـاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ قـرار گرفـت. در جلسـه مزبـور گـزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای‌گیری انجام شـد که با اکثریت آرای مـوافق (۱۴ رای) اعضـای شورای اسلامی شهـر تهران (از ۱۵ عضو حـاضر در جلسه در زمان رای‌گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران