

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک‌های ثبتی
3/6497/1 و 3/6498/3**

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک‌های ثبتی شش هزار و چهارصد و نود و هفت فرعی از سه اصلی قطعه اول تفکیکی (3/6497/1) و شش هزار و چهارصد و نود و هشت فرعی از سه اصلی قطعه سوم تفکیکی (3/6498/3) واقع در محدوده منطقه یک (1) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 10085957 در دویست و هفتاد و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1403/08/01 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (14 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود. 6629/

پرویز سروری

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای داود گودرزی سرپرست محترم معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیر عامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییس و مصوبات (629) شناسه (6629)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک‌های ثبتی به شماره
شش هزار و چهارصد و نود و هفت فرعی از سه اصلی قطعه اول تفکیکی (۳/۶۴۹۷/۱) و
شش هزار و چهارصد و نود و هشت فرعی از سه اصلی قطعه سوم تفکیکی (۳/۶۴۹۸/۳)
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۶۲۹ - ۳۰۰۰

مصوبه دویست و هفتاد و سومین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه یکم آبان ماه

سال ۱۴۰۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۶۶۲۹ - ۳۰۰۰

پلاک‌های ثبتی: ۳/۶۴۹۷/۱ و ۳/۶۴۹۸/۳

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک‌های ثبتی به شماره شش هزار و چهارصد و نود و هفت فرعی از سه اصلی قطعه اول تفکیکی (۳/۶۴۹۷/۱) و شش هزار و چهارصد و نود و هشت فرعی از سه اصلی قطعه سوم تفکیکی (۳/۶۴۹۸/۳) واقع در نیاوران، خیابان شهید با هنر، خیابان شهید پورابتهاج، خیابان شفیعی، حدفاصل خیابان های نور افشار یکم و آمنه در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران و مجموع بررسی‌های به عمل آمده به جهت عدم احراز شرایط باغ مندرج در ذیل بند (د) ماده یکم آئین نامه صدرالاشاره، مجموع پلاک‌های ثبتی مذکور با مساحت ۷۴۰ مترمربع

غیرباغ تشخیص می‌گردد. (غیرباغ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک‌های ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پیوست:

پلاک‌های ثبتی: ۳/۶۴۹۷/۱ و ۳/۶۴۹۸/۳

شناسه: ۶۶۲۹ - ۳۰۰۰

گردش کار

پرونده پلاک‌های ثبتی به شماره پلاک‌های ثبتی به شماره شش هزار و چهارصد و نود و هفت فرعی از سه اصلی قطعه اول تفکیکی (۳/۶۴۹۷/۱) و شش هزار و چهارصد و نود و هشت فرعی از سه اصلی قطعه سوم تفکیکی (۳/۶۴۹۸/۳) مجموعاً به مساحت ۷۴۰ مترمربع واقع در نیاوران، خیابان شهید با هنر، خیابان شهید پورابتهاج، خیابان شفیعی، حدفاصل خیابان‌های نور افشار یکم و آمنه در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۸۵۹۵۷ در جلسه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک‌های ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک‌های ثبتی مذکور از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۴۲۵/۱۷۲۳۷/م مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۸ موضوع در دستور دویست و هفتاد و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای‌گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای‌گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

