جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:1403/08/16

شماره:
15072/6633/3000/160

پیوست:1

بسم الله الرحمن الرحیم

**به: جناب آقاي دكتر عليرضا زاكاني**
**شهردار محترم تهران**

## موضوع:مصوبه شوراي اسلامي شهر تهران در خصوص پلاك هاي ثبتي 8/863 و 8/1602

سلام عليكم

احتراماً ، دراجراي « قانون اصلاح لايحه قانوني حفظ و گسترش فضاي سبز در شهرها » مصوب 1388/04/20 مجمع تشخيص مصلحت نظام و اصلاحيه آيين نامه اجرايي ماده (1) قانون مذكور مصوب 1389/02/15 - تنقيحي مورخ 1401/06/17 شوراي عالي استان‌ها و اصلاحات بعدي آن، پلاك هاي ثبتي هشتصد و شصت و سه فرعي از هشت اصلي (8/863) و هزار و ششصد و دو فرعي از هشت اصلي (8/1602) واقع در محدوده منطقه يك (1) شهرداري تهران با شماره پرونده شهرسازي 10035657 در دويست و هفتاد و سومين جلسه رسمي شوراي اسلامي شهر تهران منعقده در تاريخ 1403/08/01 مطرح و مفاد ماده واحده پيوست با اتفاق آراء موافق اعضاي شوراي اسلامي شهر تهران (14 عضو حاضر در جلسه در زمان راي گيري) به تصويب رسيد كه جهت اجرا ابلاغ مي‌شود./6633

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضاي محترم شوراي اسلامي شهرتهران جهت استحضار.
- جناب آقاي مهدي عباسي عضو محترم شورا و رئيس كميسيون شهرسازي و معماري جهت استحضار.
- رئيس محترم كميته تنقيح مصوبات شوراي اسلامي شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي داود گودرزي سرپرست محترم معاونت خدمات شهري و محيطزيست شهرداري تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي علي محمد مختاري مديرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضاي سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هيات رييسه و مصوبات (633) شناسه (6633)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

# مشخصات مصوبه

**عنوان :**

**مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک‌های ثبتی به شماره هشتصد و شصت و سه فرعی از هشت اصلی (۸/۸۶۳) و هزار و ششصد و دو فرعی از هشت اصلی (۸/۱۶۰۲) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران**

(مشتمل بر ماده واحده)
ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

**شناسه سنواتی : ۶۶۳۳ـ ۳۰۰۰**

**مصوبه دویست و هفتاد و سومین جلسه رسمی دوره ششم**
**شورای اسلامی شهرتهران**
**مورخ سه شنبه یکم آبان ماه**
**سال ۱۴۰۳**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

**شناسه : ۶۶۳۳ – ۳۰۰۰** **پلاک‌های ثبتی: ۸/۸۶۳ و ۸/۱۶۰۲**

**مـاده واحده:**

**به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک‌های ثبتی بـه شمـاره هشتصد و شصت و سه فرعی از هشت اصلی (۸/۸۶۳) و هزار و ششصد و دو فرعی از هشت اصلی (۸/۱۶۰۲) واقع در خیابان شهید لواسانی، خیابان شهید آقایی، پلاک ۱۳ و ۱۵ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران و مجموع بررسی‌های به عمل آمده به جهت عدم احراز شرایط باغ مندرج در ذیل بند (د) ماده یکم آئین نامه صدرالاشاره، مجموع پلاک‌های ثبتی مذکور با مساحت ۲۲۸۸/۹ مترمربع غیرباغ تشخیص می‌گردد. (غیرباغ)**

**ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک‌های ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.**

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۰

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره: .....
تاریخ: .....
پیوست: .....

**شناسه: ۶۶۳۳ – ۳۰۰۰** **پلاک‌های ثبتی: ۸/۸۶۳ و ۸/۱۶۰۲**

## گردش کار

پرونده پلاک‌های ثبتی به شماره هشتصد و شصت و سه فرعی از هشت اصلی (۸/۸۶۳) و هزار و ششصد و دو فرعی از هشت اصلی (۸/۱۶۰۲) مجموعاً به مساحت ۲۲۸۸/۹ مترمربع واقع در خیابان شهید لواسانی، خیابان شهید آقایی، پلاک ۱۳ و ۱۵ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۳۵۶۵۷ درجلسه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۰ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک‌های ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک‌های ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۴۲۱/۱۷۲۳۳/م مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۸ موضوع در دستور دویست و هفتاد و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای‌گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای‌گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ۱۳۴۰