جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:1403/10/04
شماره:
18282/6660/3000/160
پیوست:1

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقاي دكتر عليرضا زاكاني
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شوراي اسلامي شهر تهران در خصوص پلاك ثبتي 88/134884

سلام عليكم

احتراماً ، دراجراي « قانون اصلاح لايحه قانوني حفظ و گسترش فضاي سبز در شهرها » مصوب 1388/04/20 مجمع تشخيص مصلحت نظام و اصلاحيه آيين نامه اجرايي ماده (1) قانون مذكور مصوب 1389/02/15 - تنقيحي مورخ 1401/06/17 شوراي عالي استان‌ها و اصلاحات بعدي آن، پلاك ثبتي صد و سي و چهار هزار و هشتصد و هشتاد و چهار فرعي از هشتاد و هشت اصلي (88/134884) واقع در محدوده منطقه چهار (4) شهرداري تهران با شماره پرونده شهرسازي 40048747 در دويست و هشتاد و چهارمين جلسه رسمي شوراي اسلامي شهر تهران منعقده در تاريخ 1403/09/11 مطرح و مفاد ماده واحده پيوست با اتفاق آراء موافق اعضاي شوراي اسلامي شهر تهران (14 عضو حاضر در جلسه در زمان راي گيري) به تصويب رسيد كه جهت اجرا ابلاغ مي‌شود./

6660

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضاي محترم شوراي اسلامي شهرتهران جهت استحضار.
- جناب آقاي مهدي عباسي عضو محترم شورا و رئيس كميسيون شهرسازي و معماري جهت استحضار.
- رئيس محترم كميته تنقيح مصوبات شوراي اسلامي شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي داود گودرزي سرپرست محترم معاونت خدمات شهري و محيطزيست شهرداري تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي علي محمد مختاري مديرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضاي سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هيات رييسه و مصوبات (660) شناسه (6660)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

صد و سی و چهار هزار و هشتصد و هشتاد و چهار فرعی از هشتاد و هشت اصلی (۸۸/۱۳٤۸۸٤)

واقع در محدوده منطقه چهار (٤) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۶۶۰ ـ ۳۰۰۰

مصوبه دویست و هشتاد و چهارمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ یکشنبه یازدهم آذر ماه
سال ۱۴۰۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۶۶۰ – ۳۰۰۰ **پلاک ثبتی: ۸۸/۱۳۴۸۸۴**

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره صد و سی وچهار هزار و هشتصد و هشتاد و چهار فرعی از هشتاد و هشت اصلی (۸۸/۱۳۴۸۸۴) به مساحت ۵۶۹/۳۳ مترمربع واقع در تهرانپارس، خیابان شهید داداشی، ۲۲۰ غربی، خیابان حجر بن عدی، پلاک های ۴۳۸، ۴۴۰، ۴۴۲، ۴۴۴ در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (مطابق بند یک ماده واحده جزء پنجم: غلبه پوشش درختان در ملک به نحوی که مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۵۸ و ۱۳۸۶ پوشش تاج درختان بیش از ۵۵ درصد از عرصه ملک را پوشانده باشد، قطع و امحای درختان مانع محاسبه پوشش درختان نخواهد بود)، پلاک ثبتی فوق‌الذکر مستند به مفاد جزء پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–۱–غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۰

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۶۶۰ – ۳۰۰۰ **پلاک ثبتی: ۸۸/۱۳۴۸۸۴**

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی بـه شماره صد و سی وچهار هزار و هشتصـد و هشـتاد و چهـار فرعـی از هشـتاد و هشت اصلی (۸۸/۱۳۴۸۸۴) به مساحت ۵۶۹/۳۳ مترمربع واقع در تهرانپارس، خیابان شهید داداشـی، ۲۲۰ غربی، خیابان حجر بن عدی، پلاک های ۴۳۸، ۴۴۰، ۴۴۲، ۴۴۴ در محدوده منطقـه چهـار (۴) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۴۰۰۴۸۷۴۷ درجلسه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۳۰ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضـای سـبز شـهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پـلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ از طریق سـامانه کمیسـیون مـاده هفـت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقـررات جهـت بررسـی بـه کمیسـیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پـس از وصـول گـزارش کمیسـیون شهرسـازی و معمـاری بـه شـماره ۱۶۰/۴۸۸/۱۷۳۰۰/م مـورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ موضوع در دسـتور دویست و هشتاد و چهارمین جلسه رسمی شـورای اسلامـی شـهر تهـران (ششـمین دوره) منعقـده در تـاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ قـرار گرفـت. در جلسـه مزبـور گـزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای‌گیری انجام شـد که با اتفاق آرای مـوافق اعضـای شورای اسلامی شهـر تهران (۱۴ عضو حـاضر در جلسه در زمـان رای‌گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

شورای اسلامی شهر تهران