

تاریخ: 1403/10/04

شماره:

18282/6660، 3000/160
پیوست: 1

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی
88/134884

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی صد و سی و چهار هزار و هشتصد و هشتاد و چهار فرعی از هشتاد و هشت اصل (88/134884) واقع در محدوده منطقه چهار (4) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 40048747 در دویست و هشتاد و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1403/09/11 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (14 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود.

6660

پرویز سوزی

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای داود گودرزی سرپرست محترم معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (660) شناسه (6660)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
صد و سی و چهار هزار و هشتصد و هشتاد و چهار فرعی از هشتاد و هشت اصلی (۸۸/۱۳۴۸۸۴)
واقع در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۶۶۰ - ۳۰۰۰

مصوبه دویست و هشتاد و چهارمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه یازدهم آذر ماه

سال ۱۴۰۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۶۶۶۰ - ۳۰۰۰

پلاک ثبتی: ۸۸/۱۳۴۸۸۴

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آئین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره صد و سی و چهار هزار و هشتصد و هشتاد و چهار فرعی از هشتاد و هشت اصلی (۸۸/۱۳۴۸۸۴) به مساحت ۵۶۹/۳۳ مترمربع واقع در تهرانپارس، خیابان شهید داداشی، ۲۲۰ غربی، خیابان حجر بن عدی، پلاک های ۴۳۸، ۴۴۰، ۴۴۲، ۴۴۴ در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و دارابودن ارزش های زیست محیطی (مطابق بند یک ماده واحده جزء پنجم: غلبه پوشش درختان در ملک به نحوی که مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۵۸ و ۱۳۸۶ پوشش تاج درختان بیش از ۵۵ درصد از عرصه ملک را پوشانده باشد، قطع و امحای درختان مانع محاسبه پوشش درختان نخواهد بود)، پلاک ثبتی فوق‌الذکر مستند به مفاد جزء پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۶۶۶۰ - ۳۰۰۰

پلاک ثبتی: ۸۸/۱۳۴۸۸۴

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره صد و سی و چهار هزار و هشتصد و هشتاد و چهار فرعی از هشتاد و هشت اصلی (۸۸/۱۳۴۸۸۴) به مساحت ۵۶۹/۳۳ مترمربع واقع در تهرانپارس، خیابان شهید داداشی، ۲۲۰ غربی، خیابان حجر بن عدی، پلاک های ۴۳۸، ۴۴۰، ۴۴۲، ۴۴۴ در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۴۰۰۴۸۷۴۷ در جلسه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۳۰ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید. متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۴۸۸/۱۷۳۰۰/م مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ موضوع در دستور دویست و هشتاد و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد شده در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

