جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:1403/10/18
شماره:
19416/6665/3000/160
پیوست:1

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقاي دكتر عليرضا زاكاني
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شوراي اسلامي شهر تهران در خصوص پلاك ثبتي 3893/109

سلام عليكم

احتراماً ، دراجراي « قانون اصلاح لايحه قانوني حفظ و گسترش فضاي سبز در شهرها » مصوب 1388/04/20 مجمع تشخيص مصلحت نظام و اصلاحيه آيين نامه اجرايي ماده (1) قانون مذكور مصوب 1389/02/15 - تنقيحي مورخ 1401/06/17 شوراي عالي استان‌ها و اصلاحات بعدي آن، پلاك ثبتي صد و نه فرعي از سه هزار و هشتصد و نود و سه اصلي (3893/109) واقع در محدوده منطقه يك (1) شهرداري تهران با شماره پرونده شهرسازي 10025790 در دويست و هشتاد و نهمين جلسه رسمي شوراي اسلامي شهر تهران منعقده در تاريخ 1403/10/02 مطرح و مفاد ماده واحده پيوست با اكثريت آراء موافق (12 رأي) اعضاي شوراي اسلامي شهر تهران (از 14 عضو حاضر در جلسه در زمان راي گيري) به تصويب رسيد كه جهت اجرا ابلاغ مي‌شود./6665

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضاي محترم شوراي اسلامي شهرتهران جهت استحضار.
- جناب آقاي مهدي عباسي عضو محترم شورا و رئيس كميسيون شهرسازي و معماري جهت استحضار.
- رئيس محترم كميته تنقيح مصوبات شوراي اسلامي شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي داود گودرزي سرپرست محترم معاونت خدمات شهري و محيطزيست شهرداري تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي علي محمد مختاري مديرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضاي سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هيات رييسه و مصوبات (665) شناسه (6665)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

صد و نه فرعی از سه هزار و هشتصد و نود و سه اصلی (۳۸۹۳/۱۰۹)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۶۶۵ ـ ۳۰۰۰

مصوبه دویست و هشتاد و نهمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ یکشنبه دوم دی ماه
سال ۱۴۰۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۳

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۶۶۵ – ۳۰۰۰ **پلاک ثبتی: ۳۸۹۳/۱۰۹**

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره صد و نه فرعی از سه هزار و هشتصد و نود و سه اصلی (۳۸۹۳/۱۰۹) به مساحت ۵۵۹/۸ مترمربع واقع در نیاوران، سه راه یاسر، خیابان صادقی قمی، خیابان مرجان، جنب پاساژ البرز، کوچه رجایی، پلاک ۲۴ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران و مجموع بررسی‌های به عمل آمده به جهت عدم احراز شرایط باغ مندرج در ذیل بند (د) ماده یکم آئین نامه صدرالاشاره، پلاک ثبتی مذکور غیرباغ تشخیص می‌گردد. (غیرباغ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۶۶۵ – ۳۰۰۰ **پلاک ثبتی: ۳۸۹۳/۱۰۹**

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی بـه شماره صد و نه فرعی از سه هزار و هشتصد و نود و سه اصلی (۳۸۹۳/۱۰۹) به مساحت ۵۵۹/۸ مترمربع واقع در نیاوران، سه راه یاسر، خیابان صادقی قمی، خیابـان مرجـان، جنـب پاساژ البرز، کوچه رجایی، پلاک ۲۴ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهـران بـا شـماره پرونـده شهرسازی ۱۰۰۲۵۷۹۰ درجلسه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریـه کمیسـیون مـذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پـــلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ از طریق سـامانه کمیسـیون مـاده هفـت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقـررات جهـت بررسـی بـه کمیسـیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پـس از وصـول گـزارش کمیسـیون شهرسـازی و معمـاری بـه شـماره ۱۶۰/۵۶۶/۱۷۳۷۸/م مـورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ موضوع در دستـور دویست و هشتاد و نهمین جلسـه رسـمی شـورای اسلامـی شـهر تهـران (ششـمین دوره) منعقـده در تـاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۲ قـرار گرفـت. در جلسـه مزبـور گـزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای‌گیری انجام شـد که با اکثریت آرای مـوافق (۱۲رای) اعضـای شورای اسلامی شهـر تهران (از ۱۴ عضـو حـاضر در جلسه در زمان رای‌گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۲