

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک های ثبتی
31/663 و 31/116 و 31/674**

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه
آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک های ثبتی
31/663 و 31/116 و 31/674 واقع در محدوده منطقه یک (1) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 10010284 در دویست و هشتاد و نهمین
جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1403/10/02 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (12 رأی) اعضای شورای
اسلامی شهر تهران (از 15 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. 6680/

پرویز سوری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

- رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقای داود گودرزی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (680) شناسه (6680)



جمهوری اسلامی ایران



شماره :
تاریخ :
پیوست :

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک‌های ثبتی به شماره

۳۱/۶۶۳ و ۳۱/۱۱۶ و ۳۱/۶۷۴

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی : ۶۶۸۰ - ۳۰۰۰

مصوبه دویست و هشتاد و نهمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه دوم دی ماه

سال ۱۴۰۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۶۶۸۰ - ۳۰۰۰

پلاک‌های ثبتی: ۳۱/۶۶۳ و ۳۱/۱۱۶ و ۳۱/۶۷۴

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک‌های ثبتی به شماره ۳۱/۶۶۳ و ۳۱/۱۱۶ و ۳۱/۶۷۴ واقع خیابان موحد دانش، خیابان سپند، خیابان دستان، خیابان باستان، جنب کوچه کیهان، پلاک ۱۲ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران و مجموع بررسی‌های به عمل آمده به جهت عدم احراز شرایط باغ مندرج در ذیل بند (د) ماده یکم آئین نامه صدرالاشاره، مجموع پلاک‌های ثبتی مذکور با مساحت ۱۱۷۹/۲ مترمربع **غیرباغ تشخیص می‌گردد. (غیرباغ)**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک‌های ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.



پلاک‌های ثبتی: ۳۱/۶۶۳ و ۳۱/۱۱۶ و ۳۱/۶۷۴

شناسه: ۶۶۸۰ - ۳۰۰۰

گردش کار

پرونده پلاک‌های ثبتی به شماره ۳۱/۶۶۳ و ۳۱/۱۱۶ و ۳۱/۶۷۴ واقع خیابان موحد دانش، خیابان سپند، خیابان دستان، خیابان باستان، جنب کوچه کیهان، پلاک ۱۲ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۱۰۲۸۴ در جلسه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۴ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک‌های ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک‌های ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۰ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۵۸۶/۱۷۳۹۸/م مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۶ موضوع در دستور دویست و هشتاد و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۲ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۲ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

