جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : تاریخ:1403/11/27
پیوست : ..... شماره: 22144/6687/3000/160
پیوست:1

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقاي دكتر عليرضا زاكاني
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شوراي اسلامي شهر تهران در خصوص پلاك هاي ثبتي 124/1228 و 124/1229 و 124/1437 و 124/1644 و 124/1658 و 124/1763 و 124/1765 و 124/1766 و 124/1764

سلام عليكم

احتراماً ، دراجراي « قانون اصلاح لايحه قانوني حفظ و گسترش فضاي سبز در شهرها » مصوب 1388/04/20 مجمع تشخيص مصلحت نظام و اصلاحيه آيين نامه اجرايي ماده (1) قانون مذكور مصوب 1389/02/15 - تنقيحي مورخ 1401/06/17 شوراي عالي استان‌ها و اصلاحات بعدي آن، پلاك هاي ثبتي 124/1228 و 124/1229 و 124/1437 و 124/1644 و 124/1658 و 124/1763 و 124/1765 و 124/1766 و 124/1764 واقع در محدوده منطقه پنج (5) شهرداري تهران با شماره پرونده شهرسازي 50014320 در سيصد و دومين جلسه رسمي شوراي اسلامي شهر تهران منعقده در تاريخ 1403/11/16 مطرح و مفاد ماده واحده پيوست با اكثريت آراء موافق (16 رأي) اعضاي شوراي اسلامي شهر تهران (از 19 عضو حاضر در جلسه در زمان راي گيري) به تصويب رسيد كه جهت اجرا ابلاغ مي‌شود./6687

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضاي محترم شوراي اسلامي شهرتهران جهت استحضار.
- جناب آقاي مهدي عباسي عضو محترم شورا و رئيس كميسيون شهرسازي و معماري جهت استحضار.
- شعبه 3 تجديدنظر ديوان عدالت اداري بازگشت به ابلاغيه شماره 140231100008074720 مورخ 1402/09/25 به شماره بايگاني 0201449 جهت استحضار.
- رئيس محترم كميته تنقيح مصوبات شوراي اسلامي شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي داود گودرزي معاون محترم خدمات شهري و محيطزيست شهرداري تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي علي محمد مختاري مديرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضاي سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هيات رييسه و مصوبات (687) شناسه (6687)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک های ثبتی به شماره

(۱۲٤/۱۲۲۸ و ۱۲٤/۱۲۲۹ و ۱۲٤/۱٤۳۷ و ۱۲٤/۱٦٤٤ و ۱۲٤/۱٦٥۸ و ۱۲٤/۱۷٦۳ و

۱۲٤/۱۷٦٥ و ۱۲٤/۱۷٦٦ و ۱۲٤/۱۷٦٤)

واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۶۸۷ـ ۳۰۰۰

مصوبه سیصد و دومین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ سه شنبه شانزدهم بهمن ماه
سال ۱۴۰۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۶۸۷– ۳۰۰۰ **پلاک‌های ثبتی: ۱۲۴/۱۲۲۸ و ...**

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک های ثبتی بـه شماره ۱۲۴/۱۲۲۸ و ۱۲۴/۱۲۲۹ و ۱۲۴/۱۴۳۷ و ۱۲۴/۱۶۴۴ و ۱۲۴/۱۶۵۸ و ۱۲۴/۱۷۶۳ و ۱۲۴/۱۷۶۵ و ۱۲۴/۱۷۶۶ و ۱۲۴/۱۷۶۴ واقع درخیابان آیت اله کاشانی، خیابان حسن آباد، کوچه دوم، پلاک ۳ در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۴۰۰ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۳۰ تعداد ۴۱۹ اصله می باشد) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (مطابق بند یک ماده واحده جزء پنجم: غلبه پوشش درختان در ملک به نحوی که مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۵۸ و ۱۳۶۶ پوشش تاج درختان بیش از ۵۵ درصد از عرصه ملک را پوشانده باشد، قطع و امحای درختان مانع محاسبه پوشش درختان نخواهد بود)، مجموع پلاک‌های ثبتی مذکور با مساحت ۱۰۰۰۶ مترمربع به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره **باغ** تشخیص می‌گردد. **(ب–۱–غ)**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک های ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۶۸۷– ۳۰۰۰ **پلاک‌های ثبتی: ۱۲۴/۱۲۲۸ و ...**

گردش کار

باتوجه به دادنامه‌های‌شماره ۸۲۳۸۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۳ شعبه ۱۰ دیوان عدالت اداری و شماره ۲۴۷۲۹۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۳ شعبه ۳ تجدید نظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۶۰/۲۷۰۰/۶۰۲۰/۱۶۸۳۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۸ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک های ثبتی به شماره ۱۲۴/۱۲۲۸ و ۱۲۴/۱۲۲۹ و ۱۲۴/۱۴۳۷ و ۱۲۴/۱۶۴۴ و ۱۲۴/۱۶۵۸ و ۱۲۴/۱۷۶۳ و ۱۲۴/۱۷۶۵ و ۱۲۴/۱۷۶۶ و ۱۲۴/۱۷۶۴ مجموعاً به مساحت ۱۰۰۰۶ مترمربع واقع درخیابان آیت اله کاشانی، خیابان حسن آباد، کوچه دوم، پلاک ۳ در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۵۰۰۱۴۳۲۰ جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۶۱۷/۱۷۴۲۹/م مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۶، موضوع در دستور سیصد و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۶ قرار گرفت که در این خصوص رای گیری انجام شد و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۶ رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۹ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید.

شورای اسلامی شهر تهران