



تاریخ: 1403/11/27

شماره:

22144/6687، 3000/160
پیوست: 1

شماره:
تاریخ:
پیوست:

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک های ثبتی
124/1228 و 124/1229 و 124/1437 و 124/1644 و 124/1658 و
124/1763 و 124/1765 و 124/1766 و 124/1764**

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه
آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تفحص مورخ 1401/06/17 شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن، پلاک های ثبتی
124/1228 و 124/1229 و 124/1437 و 124/1644 و 124/1658 و 124/1763 و 124/1765 و 124/1766 و 124/1764 واقع در محدوده منطقه پنج (5)
شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 50014320 در سیصد و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1403/11/16
مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (16 رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از 19 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به
تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. 6687/

پرویز سوری

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری بازگشت به ابلاغیه شماره 140231100008074720 مورخ 1402/09/25 به شماره بایگانی 0201449 جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تفحص مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای داود گودرزی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (687) شناسه (6687)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک های ثبتی به شماره
(۱۲۴/۱۲۲۸ و ۱۲۴/۱۲۲۹ و ۱۲۴/۱۴۳۷ و ۱۲۴/۱۶۴۴ و ۱۲۴/۱۶۵۸ و ۱۲۴/۱۷۶۳ و ۱۲۴/۱۲۲۸)
(۱۲۴/۱۷۶۴ و ۱۲۴/۱۷۶۶ و ۱۲۴/۱۷۶۵)
واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)
ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی: ۶۶۸۷ - ۳۰۰۰

مصوبه سیصد و دومین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ سه شنبه شانزدهم بهمن ماه
سال ۱۴۰۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۶۶۸۷-۳۰۰۰

پلاک‌های ثبتی: ۱۲۴/۱۲۲۸ و ...

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آئین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک های ثبتی به شماره ۱۲۴/۱۲۲۸ و ۱۲۴/۱۲۲۹ و ۱۲۴/۱۴۳۷ و ۱۲۴/۱۶۴۴ و ۱۲۴/۱۶۵۸ و ۱۲۴/۱۷۶۳ و ۱۲۴/۱۷۶۵ و ۱۲۴/۱۷۶۶ و ۱۲۴/۱۷۶۴ واقع درخیابان آیت اله کاشانی، خیابان حسن آباد، کوچه دوم، پلاک ۳ در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۴۰۰ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۳۰ تعداد ۴۱۹ اصله می باشد) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (مطابق بند یک ماده واحده جزء پنجم: غلبه پوشش درختان در ملک به نحوی که مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۵۸ و ۱۳۶۶ پوشش تاج درختان بیش از ۵۵ درصد از عرصه ملک را پوشانده باشد، قطع و امحای درختان مانع محاسبه پوشش درختان نخواهد بود)، مجموع پلاک‌های ثبتی مذکور با مساحت ۱۰۰۰۶ مترمربع به ترتیب مستند به مفاد جزء‌های یکم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره **باغ** تشخیص می‌گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک های ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۶۶۸۷-۳۰۰۰

پلاک‌های ثبتی: ۱۲۴/۱۲۲۸ و ...

گردش کار

باتوجه به دادنامه‌های شماره ۸۲۳۸۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۳ شعبه ۱۰ دیوان عدالت اداری و شماره ۲۴۷۲۹۶۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۳ شعبه ۳ تجدید نظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۶۸۳۶/۶۰۲۰/۱۶۸۳۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۸ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک های ثبتی به شماره ۱۲۴/۱۲۲۸ و ۱۲۴/۱۲۲۹ و ۱۲۴/۱۴۳۷ و ۱۲۴/۱۶۴۴ و ۱۲۴/۱۶۵۸ و ۱۲۴/۱۷۶۳ و ۱۲۴/۱۷۶۵ و ۱۲۴/۱۷۶۶ و ۱۲۴/۱۷۶۴ مجموعاً به مساحت ۱۰۰۰۶ مترمربع واقع درخیابان آیت اله کاشانی، خیابان حسن آباد، کوچه دوم، پلاک ۳ در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۵۰۰۱۴۳۲۰ جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۶۱۷/۱۷۴۲۹/م مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۶، موضوع در دستور سیصد و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۶ قرار گرفت که در این خصوص رای گیری انجام شد و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۶ رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۹ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید.

