



تاریخ: 1403/12/11

شماره:

23107/6701/3000/160
پیوست: 1

شماره:
تاریخ:
پیوست:

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک های ثبتی
82/4183 و 82/524**

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک های ثبتی چهار هزار و صد و هشتاد و سه فرعی از هشتاد و دو اصلی (82/4183) و پانصد و بیست و چهار فرعی از هشتاد و دو اصلی (82/524) واقع در محدوده منطقه چهار (4) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 40028372 در سیصد و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1403/11/16 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (13 رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از 16 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. 6701/

پرویز سوری

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای داود گودرزی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییس و مصوبات (701) شناسه (6701)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک های ثبتی به شماره
چهار هزار و صد و هشتاد و سه فرعی از هشتاد و دو اصلی (۸۲/۴۱۸۳)
و پانصد و بیست و چهار فرعی از هشتاد و دو اصلی (۸۲/۵۲۴)
واقع در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی : ۶۷۰۱ - ۳۰۰۰

مصوبه سیصد و دومین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه شانزدهم بهمن ماه

سال ۱۴۰۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۶۷۰۱ - ۳۰۰۰

پلاک های ثبتی: ۸۲/۴۱۸۳ و ۸۲/۵۲۴

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر در خصوص پلاک های ثبتی به شماره چهار هزار و صد و هشتاد و سه فرعی از هشتاد و دو اصلی (۸۲/۴۱۸۳) و پانصد و بیست و چهار فرعی از هشتاد و دو اصلی (۸۲/۵۲۴) واقع در لویزان، خیابان شقایق، خیابان شیان پنجم، پلاک های ۲۷ و ۲۹ در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران و مجموع بررسی های به عمل آمده به جهت عدم احراز شرایط باغ مندرج در ذیل بند (د) ماده یکم آیین نامه صدرالاشاره، مجموع پلاک های ثبتی مذکور با مساحت ۱۲۳۵ مترمربع **غیرباغ** تشخیص می گردد.

(غیرباغ)



شناسه: ۶۷۰۱ - ۳۰۰۰

پلاک های ثبتی: ۸۲/۴۱۸۳ و ۸۲/۵۲۴

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره چهار هزار و صد و هشتاد و سه فرعی از هشتاد و دو اصلی (۸۲/۴۱۸۳) و پانصد و بیست و چهار فرعی از هشتاد و دو اصلی (۸۲/۵۲۴) واقع در لویزان، خیابان شقایق، خیابان شیان پنجم، پلاک های ۲۷ و ۲۹ در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۴۰۰۲۸۳۷۲ در جلسه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۶۲۶/۱۷۴۳۸ م مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ موضوع در دستور سیصد و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۶ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۳ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

