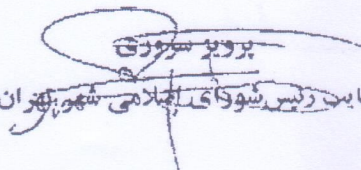


جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ - تحقیق مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استان‌ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی هفتاد هزار و سیصد و پنج فرعی از صد و شانزده اصلی قطعه سوم تفکیکی (۱۱۶/۷۰۳۰۵/۳) واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۱۴۷۲۳۲ در سیصد و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۶ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۴ رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود. ۶۶۹۵/.


نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقای داود گودرزی معاون محترم خدمات شهری و محیط‌زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۶۹۵) شناسه (۶۶۹۵)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
هفتاد هزار و سیصد و پنج فرعی از صد و شانزده اصلی قطعه سوم تفکیکی (۱۱۶/۷۰۳۰۵/۳)
واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۶۹۵ - ۳۰۰۰

مصوبه سیصد و دومین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه شانزدهم بهمن ماه

سال ۱۴۰۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۶۶۹۵ - ۳۰۰۰

پلاک ثبتی: ۱۱۶/۷۰۳۰۵/۳

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آئین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره هفتاد هزار و سیصد و پنج فرعی از صد و شانزده اصلی قطعه سوم تفکیکی (۱۱۶/۷۰۳۰۵/۳) به مساحت ۳۵۰۰/۳۴ مترمربع واقع در سعادت آباد، خیابان صحرا، خیابان بیست متری گلرخ، نبش خیابان گل‌آذین و بزرگراه یادگار حضرت امام (ره) در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (مطابق بند یک ماده واحده جزء پنجم: غلبه پوشش درختان در ملک به نحوی که مطابق تصاویر هوایی سال‌های ۱۳۵۸ و ۱۳۶۶ پوشش تاج درختان بیش از ۵۵ درصد از عرصه ملک را پوشانده باشد، قطع و امحای درختان مانع محاسبه پوشش درختان نخواهد بود) و تبصره دوم (۲) بند "د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره (مطابق عکس‌های هوایی سال‌های ۱۳۶۶ و ۱۳۷۴ مشمول تبصره مذکور می‌باشد)، پلاک ثبتی فوق‌الذکر مستند به مفاد جزء پنجم و تبصره دوم بند "د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره **باغ** تشخیص می‌گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۶۶۹۵ - ۳۰۰۰

پلاک ثبتی: ۱۱۶/۷۰۳۰۵/۳

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره هفتاد هزار و سیصد و پنج فرعی از صد و شانزده اصلی قطعه سوم تفکیکی (۱۱۶/۷۰۳۰۵/۳) به مساحت ۳۵۰۰/۳۴ مترمربع واقع در سعادت آباد، خیابان صحرا، خیابان بیست متری گلرخ، نبش خیابان گل آذین و بزرگراه یادگار حضرت امام (ره) در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۱۴۷۲۳۲ در جلسه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید. متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۶۲۱/۱۷۴۳۳ م مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ موضوع در دستور سیصد و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۶ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۴ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

