



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

اسکن شد

تاریخ
شماره
پست

۱۳۸۶ / ۲ / ۷
۱۶ / ۶۱۸ / ۱۸۶۰

جناب آقای دکتر محمود احمدی نژاد

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

طرح « چگونگی مشارکت شهرداری تهران در ساماندهی بافت تاریخی ، اماکن تاریخی ، مذهبی و فرهنگی در شهر تهران » که با امضای سه نفر از اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران شامل : ۱ - آقای رسول خادم ، ۲ - آقای دکتر نادر شریعتمداری و ۳ - خانم منظر خیر حبیب‌اللهی با قید یک فوریت ارائه و به شماره ۲۰۹۲۵ به تاریخ ۸۳/۱۰/۲۸ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و در یکصد و بیست و چهارمین جلسه رسمی - علنی - فوق‌العاده شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ ۱۳۸۳/۱۰/۲۹ برگزار شد اعلام وصول شده و بررسی یک فوریت آن در ردیف اول دستور یکصد و بیست و ششمین جلسه علنی - عادی شورا به شماره ۱۶۰/۲۲۰۵۱ به تاریخ ۸۳/۱۱/۱۸ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور سیزده نفر از اعضای محترم شورا به صورت رسمی به تاریخ ۸۳/۱۱/۲۰ منعقد شد مطرح و پس از ارائه توضیحات طراحان و مذاکرات انجام شده کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص یک فوریت آن اخذ رأی انجام شد که اتفاق آرای موافق (سیزده رای) اعضای محترم شورا حاضر در این جلسه (سیزده نفر) را احراز نمود فلذا طی نامه شماره ۱۶۰/۲۰۹۲۵ به تاریخ ۸۳/۱۲/۳ جهت بررسی به کمیسیون فرهنگی ، اجتماعی و زیست‌شهری به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع شد و پس از وصول گزارش نهایی آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۲۳۳۸۶ به تاریخ ۸۳/۱۲/۱۱ بررسی آن در ردیف سوم دستور یکصد و سی و هفتمین جلسه علنی - عادی شورا به شماره ۱۶۰/۳۳۵ به تاریخ ۸۴/۱/۱۵ قرار گرفته و در جلسه مزبور که صورت رسمی با حضور چهارده نفر از اعضای محترم شورا و نمایندگان محترم شهرداری تهران به صورت رسمی در روز سه شنبه شانزدهم فروردین ماه سال ۱۳۸۴ منعقد شد مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش کمیسیون اصلی و مذاکرات انجام شده و ارائه پیشنهادات اصلاحی در متن آن کفایت مذاکرات اعلام و با لحاظ موارد اصلاحی و پیشنهادی در خصوص مفاد آن مشتمل بر پنج ماده و چهار تبصره اخذ رأی انجام شد که با اکثریت آرای موافق (دوازده رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (چهارده نفر) به تصویب رسید .

به پیوست متن مصوبه مزبور را جهت آگاهی و اقدام ، ایفاد و ابلاغ می نماید . م ۵۵۱

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- ۱ - جناب آقای مظفر رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران .
- ۲ - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار
- ۳ - استاندار محترم تهران جهت استحضار .
- ۴ - فرماندار محترم تهران جهت استحضار .

نشانی : ضلع جنوبی ، خیابان ولیعصر ، پلاک ۱۰ ، شهرداری تهران ، تلفن : ۵۸۱۱۱۱۰ ، نمابر : ۵۸۱۲۰۹۳ ، صندوق پستی : ۱۱۳۶۵ / ۴۳۸۹

متن مصوبه

« چگونگی مشارکت شهرداری تهران در ساماندهی بافت تاریخی ،
مذهبی و فرهنگی شهر تهران »

(مشمول بر پنج (۵) ماده و چهار (۴) تبصره)

مصوب یکصد و سی و هفتمین جلسه رسمی - علنی - عادی
شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم)
به تاریخ سه شنبه شانزدهم فروردین ماه
سال ۱۳۸۴
(۲/۸۴/۱۳۷/۳)



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

ماده اول (۱):

با استناد به ماده یکصد و شصت و ششم (۱۶۶) قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، فرهنگی جمهوری اسلامی ایران که در قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، فرهنگی جمهوری اسلامی ایران تنفیذ شده است و آئین‌نامه اجرایی آن و همچنین در اجرای بند بیست و دوم (۲۲) ماده پنجاه و پنجم (۵۵) قانون شهرداری، شهرداری تهران موظف است به منظور کمک و مشارکت در امر ساماندهی وضعیت اماکن فرهنگی، مذهبی و تاریخی که به عنوان میراث فرهنگی در محدوده قانونی شهر تهران و حریم آن شناخته می‌شوند اقدامات به شرح ذیل را معمول نماید:

الف - اتخاذ ساز و کار مدیریتی جهت کمک و مشارکت در ساماندهی وضعیت فضاها و اماکن و مراکز تاریخی، مذهبی و فرهنگی موجود در بافت تاریخی شهر تهران و همچنین پیش‌بینی بودجه و اعتبارات مورد نیاز آن.

ب - تهیه و تدوین دستورالعمل هماهنگی با تعامل و همکاری دیگر دستگاه‌های مسئول به ویژه سازمان میراث فرهنگی و گردشگری وفق قوانین و مقررات موضوعه جهت اتخاذ راه کارهای اجرایی مناسب به منظور کمک به حفظ و نگهداری، ایمن‌سازی، مرمت، بازسازی و بهسازی مراکز تاریخی، مذهبی و فرهنگی شهر تهران.

ج - تهیه و تدوین دستورالعمل هماهنگی با همکاری سایر دستگاه‌های اجرایی مسئول به ویژه سازمان میراث فرهنگی و گردشگری در خصوص حفظ اصالت و هویت بافت‌های تاریخی و همچنین نگهداری بهینه و پیش‌بینی بهره‌برداری مناسب از اماکن و مراکز تاریخی، فرهنگی و خصوصاً



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پیوست

مذهبی به جهت حفظ و ارتقاء ارزش‌ها و رعایت معیارهای دینی در تهیه و اجرای طرح‌های توسعه شهری در محدوده شهر تهران و حریم آن .

د - تهیه و تدوین دستورالعمل هماهنگی در خصوص ساماندهی اماکن تاریخی ، مذهبی و فرهنگی تحت مالکیت شهرداری تهران از طریق مرمت ، بازسازی و بهسازی این فضاها و بهره‌برداری مناسب از آنها مطابق قوانین و مقررات موضوعه .

ه - تهیه و تدوین دستورالعمل تشویقی با هماهنگی سایر دستگاه‌های اجرایی ذیربط به ویژه سازمان میراث فرهنگی و گردشگری به منظور کمک به حفظ حقوق شهروندانی که املاک ایشان جزء محدوده بافت تاریخی و یا آثار و فضاهای تاریخی و فرهنگی به عنوان میراث فرهنگی شناخته می‌شوند و تنظیم راه‌کارهایی جهت کاهش موانع و محدودیت‌های موجود .

و - تهیه و تدوین دستورالعمل هماهنگی با همکاری سایر دستگاه‌های اجرایی ذیربط به ویژه سازمان میراث فرهنگی و گردشگری در خصوص کمک به جذب مشارکتهای مردمی و سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در ساماندهی بافت تاریخی و آثار، اماکن و فضاهای تاریخی شهر بر اساس قوانین و مقررات موضوعه.

ماده دوم (۲) :

چگونگی اجرا

به منظور حسن اجرای این مصوبه و ایجاد هماهنگی بین حوزه‌های اجرایی شهرداری تهران و دیگر دستگاه‌های اجرایی ذیربط و همچنین ایجاد وحدت رویه و تسهیل و تسریع اقدامات لازم، شهرداری تهران موظف است نسبت به تشکیل کمیته اجرایی ساماندهی ابنیه فرهنگی، مذهبی و تاریخی در تهران با شرکت افراد ذیل اقدام نماید .



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ

شماره

پیوست

- ۱- معاون فرهنگی، اجتماعی شهرداری تهران
- ۲- معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران
- ۳- مدیرعامل سازمان زیباسازی شهرداری تهران
- ۴- نماینده تام الاختیار سازمان میراث فرهنگی و گردشگری کشور
- ۵- یک نفر صاحب نظر در امور میراث فرهنگی و تاریخی به انتخاب شورای اسلامی شهر تهران.

تبصره یکم (۱)

هیأت مذکور مجاز است حسب مورد به منظور انجام هماهنگی های لازم از دیگر حوزه های اجرایی ذیربط در تشکیلات شهرداری تهران و یا خارج از آن جهت شرکت در جلسات هیأت دعوت به عمل آورد.

تبصره دوم (۲)

مسئول کمیته مذکور توسط شهردار محترم تهران تعیین خواهد گردید.

ماده سوم:

وظایف هیأت اجرایی

هیأت اجرایی موظف است در موارد ذیل اقدام نماید:

الف - تهیه و تدوین دستورالعمل های مربوط به بندهای (ب)، (ج)، (د)، (هـ) و (و) ذیل ماده اول (۱)

این مصوبه .



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ
شماره
پوست

ب - تمهید شرایط و امکانات و اعتبارات لازم جهت حفظ، نگهداری، مرمت، بازسازی و بهینه سازی و بهره‌برداری از اماکن متعلق به مشاهیر و شخصیت‌های برجسته مذهبی، فرهنگی، علمی و سیاسی واقع در محدوده شهر تهران و حریم آن که در مالکیت شهرداری تهران می‌باشد و تهیه و تدوین و تصویب دستورالعمل‌های اداره این اماکن از طریق تشکیل هیأت امناء برای هر یک از آنها.

تبصره یکم (۱):

هیأت امناء هر یک از این اماکن با مسئولیت و تحت نظارت معاون فرهنگی و اجتماعی شهرداری تهران و با شرکت یک نفر نماینده شهرداری تهران، یک نفر کارشناس خبره امور فرهنگی و تاریخی به انتخاب و معرفی شورای اسلامی شهر تهران و یک نفر به انتخاب و معرفی بستگان درجه اول مشاهیر و شخصیت‌های برجسته این مراکز تشکیل خواهد شد.

تبصره دوم (۲)

در صورت عدم وجود بستگان درجه اول مشاهیر و شخصیت‌های مذکور جهت حضور در هیأت امناء فوق‌الذکر شورای اسلامی شهر تهران در این خصوص با معرفی فرد واجد شرایط اقدام لازم را معمول خواهد داشت.

ماده چهارم (۴):

نظارت و هماهنگی

به منظور ارزشیابی و نظارت بر حسن اجرای این مصوبه و هماهنگی با سایر نهادها و دستگاه‌های اجرایی ذیربط در شهر تهران شورای اسلامی شهر تهران در اجرای وظایف نظارتی خود نسبت به تشکیل ستاد هماهنگی و نظارت بر ساماندهی فضاهای تاریخی، مذهبی و فرهنگی شهر تهران با



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ

شماره

پیوست

حضور نمایندگان تام الاختیار با معرفی بالاترین مقام مسئول در استان تهران به شرح ذیل:

۱- سازمان میراث فرهنگی و گردشگری استان تهران

۲- سازمان اوقاف و امور خیریه استان تهران

۳- شهرداری تهران

۴- شورای اسلامی شهر تهران

۵- سازمان مسکن و شهرسازی استان تهران

اقدام خواهد نمود.

ماده پنجم (۵):

شهرداری تهران موظف است با استفاده از متن پیشنهادی پیوست نسبت به تهیه و تدوین کلیه دستورالعمل های لازم در اجرای مفاد طرح فوق الذکر ظرف مدت ۲ ماه پیگیری لازم را معمول و جهت تصویب به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید. م ۵۵۲

تاریخ ۸۴/۲/۲۱
شماره ۱/۱۲۵۸
پیوست

آنی

جناب آقای مهندس چمران
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

سلام علیکم

۱/ بازگشت به رونوشت نامه شماره ۱۶۰/۶۱۸/۱۸۶۰ مورخ ۸۴/۲/۷ منضم به متن مصوبه «چگونگی مشارکت شهرداری تهران در ساماندهی بافت تاریخی، مذهبی و فرهنگی شهر تهران» که در تاریخ ۸۴/۲/۱۰ به فرمانداری تهران واصل گردیده بدین وسیله مراتب اعتراض خود را در فرجه قانونی به شرح ذیل اعلام می‌دارد.

با استناد به وظایف تبیین شده آن شورا وفق ماده ۱۰۰ قانون اساسی و بندهای ۲ و ۴ و ۵ و ۶ ماده ۷۱ قانون شورا و بند ۲۲ ماده ۵۵ قانون شهرداریها، اختیارات پیش‌بینی شده در مصوبه مذکور با وظایف انحصاری سازمان میراث فرهنگی کشور و وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و سازمان اوقاف و امور خیریه در تعارض می‌باشد.

لذا خواهشمند است دستور فرمائید در اجرای ماده ۸۰ قانون اصلاح شورا نسبت به موضوع رسیدگی و نتیجه را جهت اقدام لازم به این فرمانداری اعلام دارند. ۲/۱۹۹

آقایی
معاون استاندار و فرماندار تهران

۱۷۵,۲۹۰۱
۸۴,۰۰۰
(مهر محسوب)



فرمانداری تهران

سرکار خانم بروجرودی - معاون محترم امور اجتماعی و شوراهای و دبیر هیات مرکزی حل اختلاف
ورسیدگی به شکایات شوراهای اسلامی وزارت کشور

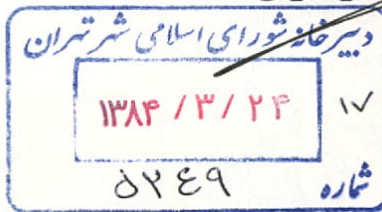
با سلام ،

احتراما به استحضار می رساند مصوبه یکصدوسی و هفتمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران موضوع (چگونگی مشارکت شهرداری تهران در ساماندهی بافت تاریخی ، مذهبی و فرهنگی شهر تهران) طی نامه شماره ۱۶۰/۶۱۸/۱۸۶۰ مورخ ۸۴/۲/۷ واصل گردید و به شماره ۱/۸۰۹ مورخ ۸۴/۲/۱۰ در دبیرخانه این فرمانداری به ثبت رسیده است (پیوست ۱) ، گردش کار مصوبه مذکور به شرح ذیل می باشد:

- ۱- فرمانداری تهران طی نامه شماره ۱/۱۲۵۸ مورخ ۸۴/۲/۲۱ به مصوبه اعتراض مینماید. (پیوست ۲)
 - ۲- اعتراض فرمانداری طی شماره ۱۶۰/۲۹۰۱ مورخ ۸۴/۲/۲۷ به کمیسیون مربوطه در شورای اسلامی شهر تهران ارجاع می گردد. (پیوست ۳)
 - ۳- پاسخ شورای اسلامی شهر تهران به اعتراض فرمانداری تهران به شماره ۱۶۰/۶۲۴/۴۰۰۰ مورخ ۸۴/۳/۴ (اصلاحیه مصوبه) ضمیمه میباشد. (پیوست ۴)
- با عنایت به اینکه اصلاحیه مصوبه شورا در جلسه کمیسیون انطباق مصوبات شورای شهر با قوانین و مقررات عمومی کشور مورخ ۸۴/۳/۹ طرح و نظر فرمانداری تامین نگردیده است لذا خواهشمند است دستور فرمایید در اجرای ماده ۸۰ قانون اصلاحی شورا مراتب در جلسه هیات محترم مرکزی حل اختلاف و رسیدگی به شکایات شوراهای اسلامی کشور مطرح و نتیجه را به فرمانداری تهران اعلام دارند. ج/۳/۱۰

آقا تقی

معاون استاندار و فرماندار تهران



۱،۲۲۹۸
۸۴،۳،۲۱

رونوشت:

- جناب آقای مهندس مقیمی معاون محترم هماهنگی امور عمرانی وزارت کشور جهت استحضار.
- جناب آقای دکتر رحمانی استاندار محترم تهران جهت استحضار.
- جناب آقای مهندس چمران رییس محترم شورای اسلامی شهر تهران عطف به نامه های شماره ۱۶۰/۶۲۴/۴۰۰۰ مورخ ۸۴/۳/۴ و ۱۶۰/۴۰۷۰ مورخ ۸۴/۳/۷.
- جناب آقای دکتر احمدی نژاد شهردار محترم تهران جهت استحضار و اقدام قانونی لازم.
- جناب آقای مهندس اندرزی معاون محترم امور فنی و عمرانی فرمانداری تهران بانضمام تصویر مصوبه جهت پیگیری و اقدام لازم.

شماره: ۸۱۵۵۸۰۵
تاریخ: ۸۴/۵/۴
پست:



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

بسمه تعالی

معاونت امور اجتماعی و شوراها

از : معاونت امور اجتماعی و شوراها

به : فرمانداری محترم تهران

موضوع : اعلام رأی جلسه ۵۱ هیأت مرکزی حل اختلاف

با سلام

بازگشت به نامه شماره ۱/۲۲۹۸ مورخ ۸۴/۳/۲۱ در رابطه با اعتراض به مصوبه یکصدوسی و هفتمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران موضوع (چگونگی مشارکت شهرداری تهران در ساماندهی بافت تاریخی، مذهبی و فرهنگی شهر تهران) در پنجاه و یکمین جلسه هیأت مرکزی حل اختلاف در دستور کار جلسه هیأت قرار گرفت پس از استماع نظرات نماینده آن فرمانداری و بحث و تبادل نظر اعضاء هیأت رأی صادره به شرح ذیل جهت اقدامات مقتضی ایفاد می گردد.

موضوع اعتراض فرمانداری تهران به مصوبه یکصدوسی هفتمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران مبنی بر چگونگی مشارکت شهرداری تهران در ساماندهی بافت تاریخی، مذهبی و فرهنگی شهر تهران مشکل بر پنج (۵) ماده و چهار (۴) تبصره، بررسی و هیأت اعتراض فرمانداری تهران را موجه تشخیص نداد. ۴/۲۵/۱.

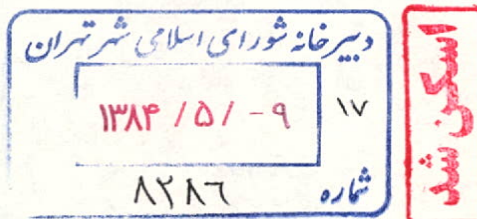
اشرف بروجرودی

معاون امور اجتماعی و شوراها

و دبیر هیأت حل اختلاف و رسیدگی به شکایات شوراهای اسلامی

رونوشت :

جناب آقای مهندس چمران رئیس شورای اسلامی شهر تهران برای آگاهی و اقدام مقتضی.



دبیر امور
لطف الله
۸۴/۵/۱۰

سید مرتضی حسینی
۸۴/۵/۱۰



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

تاریخ ۱۳۸۴ / ۵ / ۱۵

شماره

۱۶۰۸۲۸۲

پیوست

اسکن شد

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر علی سعیدلو
سرپرست محترم شهرداری تهران

سلام علیکم

پیرو ابلاغیه مصوبه « چگونگی مشارکت شهرداری تهران در ساماندهی بافت تاریخی ، مذهبی و فرهنگی شهر تهران » ، تصویبی در یکصد و سی و هفتمین جلسه رسمی - علنی - عادی شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ ۸۴/۱/۱۶ - به شماره ۱۶۰/۶۱۸/۱۸۶۰ به تاریخ ۸۴/۲/۷ که طی نامه به شماره ۱/۱۲۵۸ به تاریخ ۸۴/۲/۲۱ مورد اعتراض فرمانداری تهران قرار گرفته بود و به شماره ۲۹۰۱ به تاریخ ۸۴/۲/۲۱ در دبیرخانه شورا ثبت و بررسی آن طی نامه به شماره ۱۶۰/۲۹۰۱ به تاریخ ۸۴/۲/۲۷ به کمیسیون اقتصادی ، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورا ارجاع و پس از وصول گزارش آن کمیسیون بررسی آن در ردیف اول دستور یکصد و چهل و هشتمین جلسه علنی - فوق العاده شورا به شماره ۱۶۰/۳۳۸۲ به تاریخ ۸۴/۲/۲۷ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور چهارده نفر از اعضای محترم شورا و نمایندگان محترم شهرداری تهران به صورت رسمی در روز یکشنبه اول خرداد ماه سال ۱۳۸۴ منعقد شد قرار گرفته و در جلسه فوق الذکر مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش آن کمیسیون و مذاکرات انجام شده درخصوص مفاد جوابیه به فرمانداری تهران مشتمل بر ماده واحده اخذ رأی انجام شد که به اتفاق آرای موافق (چهارده رأی) اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (چهارده نفر) تصویب شد و طی نامه به شماره ۱۶۰/۶۲۴/۴۰۰۰ به تاریخ ۸۴/۳/۴ به فرمانداری تهران ابلاغ شد (تصویر پیوست شماره ۱) علیهذا بر اساس نامه به شماره ۱/۲۲۹۸ به تاریخ ۸۴/۳/۲۱ ، فرمانداری تهران از جوابیه مزبور قانع نشده است فلذا مراتب را وفق ماده هشتادم (۸۰) قانون اصلاحی شوراهای جهت طرح و اتخاذ تصمیم نهایی به هیأت مرکزی حل اختلاف و رسیدگی به شکایات شوراهای اسلامی کشور ارجاع می نماید . (تصویر پیوست شماره ۲)

علی النهایه موضوع در پنجاه و یکمین جلسه هیأت مرکزی حل اختلاف و رسیدگی به شکایات شوراهای



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

تاریخ ۱۳۸۴ / ۵ / ۱۵

شماره ۱۶۶۸۲۸۶

پیوست

اسکن شد

اسلامی کشور مطرح و پس از بررسی ، اعتراض فرمانداری تهران به مصوبه مزبور رد و مصوبه شورای اسلامی شهر تهران تأیید و تنفیذ می گردد . ضمن ایفاد تصویر رونوشت نامه به شماره ۸/۵۵۸۰۵ به تاریخ ۸۴/۵/۲ معاون محترم امور اجتماعی و شوراهای وزارت کشور و دبیر هیأت حل اختلاف و رسیدگی به شکایات شوراهای اسلامی کشور (تصویر پیوست شماره ۳) مراتب را جهت آگاهی ، ابلاغ می نماید . م ۳۰۰۴

با احترام

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۱۳۸۴/۱۱

رونوشت :

- ۱ - سرکار خانم اشرف بروجردی معاون محترم امور اجتماعی و شوراهای وزارت کشور و دبیر هیأت مرکزی حل اختلاف و رسیدگی به شکایات شوراهای اسلامی کشور جهت استحضار .
- ۲ - جناب آقای دکتر رحمانی استاندار محترم تهران جهت استحضار .
- ۳ - جناب آقای وجیه الله آقائقی معاون محترم استاندار و فرماندار تهران جهت استحضار .
- ۴ - روسای محترم کمیسیون های اصلی شورا جهت استحضار .
- ۵ - دفتر هیئت رئیسه و مصوبات با اصل ضمائم جهت پی گیری (۴۱۹) ✓