



## مشخصات لایحه

### عنوان:

**لایحه بهای خدمات آرامستان های تهران در سال ۱۴۰۴"**

(مشمول بر ماده واحده، ۳ بند و ۱۱ تبصره)

۱۴۰۳



## اسناد ییوست لایحه

### خلاصه مشخصات لایحه:

۱- **عنوان لایحه:** "بهای خدمات آرامستان های تهران در سال ۱۴۰۴"

۲- **حوزه پیشنهاددهنده:** معاونت خدمات شهری و محیط زیست (موضوع نامه شماره ۱۳۴۲۸۹۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۷)

۳- **گزارش توجیهی مطابق با بخشنامه ۵۸۷۸۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸:** ■ دارد □ ندارد

۴- **الزام قانونی / اسناد فرادست / مصوبه شورای اسلامی شهر:**

- بند بیست و ششم (۲۶) ماده هشتادم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی

کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱

- بندهای (الف) و (ب) ذیل تبصره یکم (۱) ماده دوم (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و

دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۰۴/۰۱

- دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور به شماره ۱۶۶۰۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸

۵- **مقاد لایحه با قوانین و مقررات فرادست:** □ مغایرت دارد ■ مغایرت ندارد

۶- **موضوع در جلسه کارگروه تخصصی کمیسیون بررسی لوایح، طرح ها و مصوبات مطرح و مورد**

**تأیید قرار گرفت.**



**متن لایحه:**

**لایحه «بهای خدمات آرامستان های تهران در سال ۱۴۰۴»**

**ماده واحد:** در اجرای بندهای (الف) و (ب) تبصره یکم (۱) ماده دوم (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب ۱۴۰۱/۰۴/۰۱ و بر اساس دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور به شماره ۱۵۶۰۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ با عنوان «بهای خدمات آرامستان ها» و به استناد بند بیست و ششم (۲۶) ماده هشتادم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخاب شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ و اصطلاحات و الحاقات بعدی آن، و به منظور انجام تکالیف شرعی و فقهی مبنی بر وجوب کفایی کفن و دفن و حفظ حرمت اموات مسلمانان و تأمین هزینه های جاری و نگهداری سازمان آرامستان های شهرداری تهران و ارائه خدمات مناسب به شهروندان در این زمینه، بهای خدمات قابل عرضه آرامستان ها از سال ۱۴۰۴ به شرح جداول زیر تصویب می گردد:

**الف- خدمات حمل اموات:** شهرداری تهران (سازمان آرامستان ها) موظف است در چارچوب این ماده واحد خدمات حمل اموات را بر اساس جدول شماره یک (۱) دریافت نماید. لازم به توضیح است ردیف هایی که با ستاره درج گردیده در صورت درخواست خانواده متوفی (اختیاری) اخذ می گردد.



## اسناد ییوست لایحه

### جدول شماره (۱)

| ردیف | عنوان بهای خدمات                                                                                | طبقه‌بندی موضوعی                             | قیمت<br>مصوب سال<br>۱۴۰۴<br>(ریال) |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|
| ۱    | حمل هر متوفی از سطح شهر تهران با آمبولانس (هایس) به آرامستان‌های شهرداری تهران با ظرفیت ۴ متوفی | تا ۱۰ کیلومتر                                | ۶,۵۰۰,۰۰۰                          |
|      |                                                                                                 | به ازای هر کیلومتر مازاد بر ۱۰ کیلومتر اولیه | ۵۲۰,۰۰۰                            |
| ۲    | حمل متوفی از سطح شهر تهران به پزشکی قانونی                                                      | حمل و نقل متوفی                              | ۱۳,۰۰۰,۰۰۰                         |
| ۳    | حمل متوفی با آمبولانس خصوصی و تشییع جنازه *                                                     | تا ۳ ساعت اول                                | ۳۴,۰۰۰,۰۰۰                         |
|      |                                                                                                 | بیش از ۳ ساعت، درازای هر ساعت اضافی          | ۱۱,۰۰۰,۰۰۰                         |
| ۴    | حمل متوفی از پزشکی قانونی به آرامستان‌های شهرداری تهران با آمبولانس                             | حمل و نقل متوفی                              | ۵,۰۰۰,۰۰۰                          |
| ۵    | حمل قطع عضو و نوزاد کمتر از ۷ هفته دارای جواز دفن                                               | حمل و نقل متوفی                              | ۷,۸۰۰,۰۰۰                          |
| ۶    | حمل متوفی به شهرستان با آمبولانس بر اساس مسافت طی شده (با لحاظ جدول ۱-الف)                      | حمل و نقل متوفی (به ازای هر کیلومتر)         | ۱۰۰,۰۰۰                            |
| ۷    | حمل متوفی به قطعات داخلی آرامستان‌های شهرداری تهران با آمبولانس                                 | حمل و نقل متوفی                              | ۳,۰۰۰,۰۰۰                          |



## استاد ییوست لایحه

### جدول ۱- الف) توضیحات بند ۶ جدول شماره یک

| ردیف | عنوان خدمات                                                                                                                      | شرح                                                                                                                           |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | حمل متوفی به تمام شهرهای کشور و حومه تهران (به جز شهرهای مشمول بند ۲ این جدول)                                                   | هزینه مسافت طی شده بعلاوه مبلغ معادل ۲۰۰ کیلومتر                                                                              |
| ۲    | حمل متوفی به سه استان شمالی و شهرهای بالاتر از ۱۰۰۰ کیلومتر                                                                      | هزینه مسافت طی شده بعلاوه مبلغ معادل ۲۵۰ کیلومتر                                                                              |
| ۳    | حمل متوفی از بیمارستان‌های واقع در شهر تهران به شهرستان‌های کشور                                                                 | هزینه مسافت طی شده بعلاوه مبلغ معادل ۲۰۰ کیلومتر بعلاوه عوارض طرح ترافیک (در خصوص بیمارستان‌های داخل طرح، طبق مصوبه ملاک عمل) |
| ۴    | انجام مراسم تشییع در شهر مبدأ یا مقصد                                                                                            | هزینه مسافت طی شده بعلاوه مبلغ معادل ۱۰۰ کیلومتر                                                                              |
| ۵    | معطلی آمبولانس به ازای هر ساعت (به درخواست خانواده متوفی)                                                                        | مبلغ معادل ۳۵ کیلومتر به ازای هر ساعت معطلی                                                                                   |
| ۶    | لغو کردن آمبولانس در بیمارستان‌ها (به درخواست خانواده متوفی)                                                                     | مبلغ معادل ۱۰۰ کیلومتر                                                                                                        |
| ۷    | حمل جعبه و بسته‌بندی، نظافت و استریل کابین توسط راننده برای متوفیان دارای بیماری‌های واگیردار (کرونا، قارچ سیاه، آنفولانزا و...) | مبلغ معادل ۵۰ کیلومتر                                                                                                         |
| ۸    | عوارض آزادراهی                                                                                                                   | عوارض پرداخت شده به مبالغ متعلقه اضافه می‌گردد.                                                                               |



## اسناد ییوست لایحه

ب- خدمات تغسیل، تکفین، تدفین و نصب سنگ مزار: شهرداری تهران (سازمان آرامستان ها) موظف است خدمات تغسیل، تکفین، تدفین و نصب سنگ مزار اموات را بر اساس جدول شماره دو (۲) دریافت نماید. لازم به توضیح است ردیف هایی که با ستاره درج گردیده در صورت درخواست خانواده متوفی (اختیاری) اخذ می گردد.

جدول شماره ۲ (دو)

| ردیف | عنوان بهای خدمات                                                                     | طبقه بندی موضوعی | نرخ مصوب سال ۱۴۰۴ (ریال) |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------|
| ۱    | خدمات نصب سنگ دائم *                                                                 | خدمات عمومی      | ۶,۳۰۰,۰۰۰                |
| ۲    | خدمات نصب سنگ مزار موقت (به همراه سنگ) *                                             | خدمات عمومی      | ۷,۸۰۰,۰۰۰                |
| ۳    | هزینه نصب سنگ قبر دائم تا ۱۰ سانتی متر *                                             | خدمات عمومی      | ۶,۵۰۰,۰۰۰                |
| ۴    | قاب بتونی مزار                                                                       | خدمات عمومی      | ۲۰,۰۰۰,۰۰۰               |
| ۵    | تابلو موقت سر مزار (کارتون پلاست)<br>(اندازه صفحه ۲۰*۲۵, اندازه پایه ۱۰ سانتی متر) * | خدمات عمومی      | ۱,۰۰۰,۰۰۰                |
| ۶    | هزینه نگهداری سالیانه آرامگاه های خانوادگی                                           | خدمات عمومی      | ۳۵,۰۰۰,۰۰۰               |
| ۷    | اقلام تغسیل و تکفین<br>(سدر، کافور، خاک رس، پنبه، کفن و ...)                         | خدمات عمومی      | ۷,۱۵۰,۰۰۰                |
| ۸    | کاور *                                                                               | خدمات عمومی      | ۳,۰۰۰,۰۰۰                |
| ۹    | کفن متبرک نجف اشرف *                                                                 | خدمات عمومی      | ۱۲,۰۰۰,۰۰۰               |



## اسناد ییوست لایحه

|             |                                                 |                                                                                              |    |
|-------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| ۹۰۰,۰۰۰     | خدمات عمومی                                     | نگهداری متوفی در سردخانه (روزانه)                                                            | ۱۰ |
| ۷,۰۰۰,۰۰۰   | خدمات عمومی                                     | خدمات آماده سازی متوفی جهت انتقال به<br>شهرستان و فرودگاه                                    | ۱۱ |
| ۱۳,۰۰۰,۰۰۰  | خدمات عمومی                                     | خدمات آماده سازی قبور ۳۰ ساله و دست کن به<br>ازای هر طبقه                                    | ۱۲ |
| ۳,۲۰۰,۰۰۰   | خدمات عمومی                                     | خدمات تدفین                                                                                  | ۱۳ |
| ۷,۵۴۰,۰۰۰   | خدمات عمومی                                     | هزینه خدمات و تکفین                                                                          | ۱۴ |
| رایگان      | خدمات عمومی                                     | خدمات تغسیل، تکفین و تدفین کودکان کمتر از<br>۷ سال                                           | ۱۵ |
| ۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | واگذاری حق انتفاع<br>از قبر واقع در<br>ناحیه یک | واگذاری حق انتفاع هر طبقه قبر واقع در ناحیه<br>یک آرامستان بهشت زهرا (س) (قطعات ۱ الی ۱۱۲)   | ۱۶ |
| ۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰ | واگذاری حق انتفاع<br>از قبر واقع در<br>ناحیه دو | واگذاری حق انتفاع هر طبقه قبر واقع در ناحیه دو<br>آرامستان بهشت زهرا (س) (قطعات ۲۰۰ الی ۲۵۸) | ۱۷ |



اسناد ییوست لایحه

|             |                                                                                                  |                                                                                                                                             |    |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| ۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰ | واگذاری حق انتفاع<br>از قبر واقع در<br>ناحیه سه به جز<br>قطعه روز دفن                            | واگذاری حق انتفاع هر طبقه قبر واقع در ناحیه<br>سه<br>آرامستان بهشت زهرا (س) (قطعات ۳۰۰ الی ۳۳۰)<br>به جز قطعه ۳۲۹                           | ۱۸ |
| -           | کلیه طبقات رایگان<br>و عدم امکان ذخیره<br>(رزرو) در طبقات<br>فوقانی طبقه                         | قطعه ۳۲۹                                                                                                                                    |    |
| ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | یک طبقه رایگان و<br>دارای امکان ذخیره<br>(رزرو) در دو طبقه<br>فوقانی برای هر<br>طبقه ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ |                                                                                                                                             |    |
| ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ | افزایش طبقات در<br>قطعات ناحیه یک و<br>دو قیمت هر طبقه                                           | افزایش هر طبقه قبر در قبور خالی، سی ساله و<br>بالاتر ناحیه یک و دو که قبلاً حق انتفاع آن توسط<br>اشخاص از سازمان اخذ و بابت آن سند صادر شده | ۱۹ |



اسناد ییوست لایحه

|                        |                                                                                                              |                                                                 |    |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----|
|                        |                                                                                                              | است و سپس افزایش طبقه قبر درخواست می-<br>گردد                   |    |
| ۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰            | واگذاری هر طبقه<br>قبر در قطعات بجز<br>روز دفن قیمت هر<br>طبقه                                               | واگذاری حق انتفاع هر طبقه قبر در آرامستان<br>های جدید شهر تهران | ۲۰ |
| -                      | واگذاری حق انتفاع<br>در قطعات روز دفن<br>کلیه طبقات رایگان<br>و عدم امکان ذخیره<br>(رزرو) در طبقات<br>فوقانی |                                                                 |    |
| ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰<br>هر طبقه | یک طبقه رایگان<br>دارای امکان ذخیره<br>(رزرو) در دو طبقه<br>فوقانی                                           |                                                                 |    |



## استاد ییوست لایحه

**ج-خدمات مراسم:** شهرداری تهران (سازمان آرامستان ها) موظف است خدمات برگزاری مراسم تدفین اموات را بر اساس جدول شماره سه (۳) دریافت نماید. لازم به توضیح است کلیه ردیف های جدول زیر در صورت درخواست خانواده متوفی اخذ می گردد.

جدول شماره ۳ (سه)

| ردیف | عنوان بهای خدمات                                       | طبقه بندی موضوعی | نرخ مصوب سال ۱۴۰۴ (ریال) |
|------|--------------------------------------------------------|------------------|--------------------------|
| ۱    | صندلی (عدد)                                            | خدمات عمومی      | ۱۷۵,۰۰۰                  |
| ۲    | میز (عدد)                                              | خدمات عمومی      | ۸۷۰,۰۰۰                  |
| ۳    | سایبان (عدد)                                           | خدمات عمومی      | ۵,۴۰۰,۰۰۰                |
| ۴    | کرایه حمل (صندلی، ایزو سایبان)                         | خدمات عمومی      | ۱,۷۵۰,۰۰۰                |
| ۵    | هزینه اجرای مراسم (هر مراسم ۴۵ دقیقه)                  | خدمات عمومی      | ۷,۰۰۰,۰۰۰                |
| ۶    | هزینه نصب بلندگو (هر مراسم یک ساعت)                    | خدمات عمومی      | ۸,۰۰۰,۰۰۰                |
| ۷    | هزینه نصب اکو (هر مراسم یک ساعت) به همراه یک نفر کاربر | خدمات عمومی      | ۲۱,۰۰۰,۰۰۰               |
| ۸    | بادگیر دور سایبان                                      | خدمات عمومی      | ۳,۰۰۰,۰۰۰                |



## اسناد ییوست لایحه

**تبصره یکم (۱):** نرخ کلیه خدمات تغسیل، تکفین، تدفین و سایر خدمات در همه شهر تهران همانند نرخ خدمات آرامستان بهشت زهرا (س) محاسبه و دریافت می گردد.

**تبصره دوم (۲):** هر شخص با یک شماره ملی می تواند یک پلاک قبر برای خود و بستگان در قطعات (به استثناء قطعات روز دفن) پیش خرید نماید. لازم به ذکر است قیمت هر طبقه با ضریب  $1/30$  نسبت به قیمت مصوب هر ناحیه و قیمت هر طبقه قبر در آرامگاه های خانوادگی با ضریب  $1/40$  به قیمت مصوب هر ناحیه محاسبه و دریافت گردد.

**تبصره سوم (۳):** با عنایت به مصوبه «ترویج فرهنگ اهدای عضو و تکریم خانواده های جان بخش اهداکننده اعضای پیوند» ابلاغی به شماره  $160/3012/18007$  شورای اسلامی شهر تهران و جهت تکریم و پاسداشت خانواده های اهداکننده عضو، سازمان آرامستان ها مکلف است قسمتی از یک قطعه را به این خانواده ها اختصاص داده و نسبت به دفن اهداءکننده عضو و دو نفر از بستگان درجه اول به صورت رایگان در یک قبر سه طبقه وفق طبقات ارث با رعایت ضوابط و مقررات قانونی اقدام نماید. شهرداری تهران مکلف به تأمین هزینه های اعلامی از طرف سازمان آرامستان ها در پایان هرماه می باشد.

**تبصره چهارم (۴):** سازمان آرامستان ها مجاز است به درخواست خانواده متوفیانی که توان مالی ندارند به تشخیص خود نسبت به اعمال تخفیف و تقسیط هزینه های خدمات قابل عرضه حمل، تغسیل، تکفین، تدفین، فروش و پیش فروش یک تا سه طبقه قبر (وفق مصوبات ابلاغی به شماره  $160/2045/3857$  مورخ  $94/02/21$  و شماره  $160/2262/30095$  مورخ  $95/11/19$  و اصلاحیه مصوبه تعیین بهای خدمات قابل عرضه در آرامستان بهشت زهرا (س) ابلاغی به شماره  $160/2461/11109$  مورخ  $97/04/25$  و سایر آرامستان های شهر تهران) اقدام نماید و هر سه ماه یک بار گزارش عملکرد این تبصره را به شورای اسلامی شهر تهران ارسال نماید. شهرداری تهران مکلف به تأمین هزینه های اعلامی از طرف سازمان آرامستان ها در پایان هرماه می باشد.

**تبصره پنجم (۵):** شهرداری تهران موظف است به منظور ارج نهادن به والدین، همسران و فرزندان شهدا و آزادگان و همسران و فرزندان آنها، جانبازان و همسران و فرزندان جانبازان  $25$  درصد و بالاتر و رزمندگان با سابقه حضور  $6$  ماه و بالاتر را وفق ضوابط و مقررات مصرح در قانون جامع خدمت رسانی به ایثارگران و قانون برنامه هفتم توسعه اقتصادی و اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران مشاهیر، هنرمندان، نام آوران و ورزشکاران شهر تهران (وفق مصوبه ابلاغی شورای



## اسناد ییوست لایحه

اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۲۰۴۵/۳۸۵۷ مورخ ۱۳۹۴/۰۲/۲۱ را در پایان هرماه به سازمان آرامستان ها پرداخت نموده و این مطالبات را از مراجع ذی ربط پیگیری و وصول نماید.

**تبصره ششم (۶):** با توجه به کمبود ظرفیت قبور روز دفن در آرامستان بهشت زهرا (س) شهرداری مکلف است صرفاً نسبت به فروش یک پلاک قبر برای هر شخص ایرانی با کد ملی و برای اتباع قانونی با شناسه ملی مورد تأیید مراجع ذیصلاح اقدام نماید. به منظور جلوگیری از سوءاستفاده افراد سودجو، هرگونه نقل و انتقال حق انتفاع از قبور با حضور ذینفع، وکیل و یا قائم مقام قانونی و با هماهنگی و ثبت در سامانه عروجیان آرامستان بهشت زهرا (س) انجام می شود. بدیهی است معاملات خارج از این فرآیند قانونی باطل می باشد. در صورت تقاضای خریدار و یا قائم مقام قانونی وی، جهت اقاله قبر و آرامگاه خانوادگی خریداری شده، سازمان آرامستان ها مجاز است با دریافت اسناد و مدارک مثبته و با حضور مالک یا نماینده قانونی، با پرداخت ۷۰٪ بهای روز (قبر) به متقاضی اقدام نماید. لازم به ذکر است در صورت اقاله قبر و یا آرامگاه خانوادگی در همان سال خرید، کل مبلغ به منتفع مسترد خواهد شد.

**تبصره هفتم (۷):** سازمان آرامستان ها موظف است برای کارکنان رسمی، قراردادی و بازنشستگان شهرداری و شورای اسلامی شهر تهران بر اساس اعلام اداره کل رفاه شهرداری تهران نسبت به اختصاص یک طبقه حق انتفاع از قبر به صورت رایگان و یک نفر از بستگان درجه اول با ضریب کاهندگی پنجاه درصد (۵۰٪) در قطعات دارای ظرفیت اقدام نماید. شهرداری تهران مکلف به تأمین هزینه های اعلامی از طرف سازمان آرامستان ها در پایان هرماه می باشد.

**تبصره هشتم (۸):** شهرداری تهران مکلف است در راستای وظایف قانونی، نسبت به انجام خدمات متوفیات مجهول الهویه اعم از هزینه های انتقال، تغسیل، تکفین، تدفین و غیره اقدام نماید. شهرداری تهران مکلف به تأمین هزینه های اعلامی از طرف سازمان آرامستان ها در پایان هرماه می باشد.

**تبصره نهم (۹):** سازمان آرامستان ها موظف است ضمن اطلاع رسانی عمومی، به افرادی که از سنوات قبل تا پایان سال ۱۴۰۱ نسبت به پیش خرید، رزرو (ذخیره) قبر و یا آرامگاه خانوادگی اقدام نموده اند و تمام یا قسمتی از هزینه را پرداخت نکرده اند، مراتب را به صورت قانونی ابلاغ نموده و یک نوبت ۶ ماهه از تاریخ ابلاغ مهلت دهد تا به تسویه حساب بدهی خود به نرخ روز اقدام و از مزایای ۳۰ درصد تخفیف به همراه تقسیط بدهی در این مهلت بهره مند شوند. در صورتی که متقاضی نسبت



## اسناد ییوست لایحه

به دفن متوفی در یک یا سه طبقه قبر اقدام نموده باشد میزان تخفیف متعلقه ۵۰٪ لحاظ می‌گردد. بدیهی است چنانچه افراد بدهکار، در این مهلت که غیر قابل تمدید می‌باشد نسبت به تعیین تکلیف بدهی خود اقدام نکنند سه ماه مهلت دارند تا نسبت به تسویه حساب بدهی خود به نرخ روز به صورت نقدی اقدام نمایند در غیر این صورت حق رزرو (ذخیره) متقاضی، سلب شده تلقی می‌گردد و سازمان آرامستان ها می‌تواند قبر یا آرامگاه خانوادگی را به متقاضی دیگر واگذار نماید. **تبصره دهم (۱۰):** با عنایت به اینکه ظرفیت دفن روزانه اموات در آرامستان بهشت‌زهرا (س) در قطعات روز دفن رو به اتمام است، شهرداری تهران موظف است برای احداث آرامستان های جدید شهر تهران برنامه‌ریزی و اقدام قانونی معمول نماید؛ بنابراین شهرداری مکلف است نسبت به ایجاد سازوکار لازم برای روز دفن رایگان متوفیان شهر تهران اقدام نماید. بدین منظور تنها یک طبقه قبر به صورت رایگان به متوفی واگذار می‌شود و مابقی طبقات به متوفیان دیگر به صورت رایگان واگذار می‌گردد. ضوابط این نوع از قبور وفق دستورالعمل که با رعایت ضوابط شرعی و فرهنگی ظرف مدت یک ماه از تاریخ تصویب این مصوبه در هیئت‌مدیره سازمان آرامستان ها تصویب می‌گردد، لازم‌الاجرا می‌باشد. در صورتی که خانواده متوفی در قطعات روز دفن واقع در آرامستانهای جدید شهرداری تهران تمایل به خرید طبقات فوقانی داشته باشند، می‌بایست ظرف مدت حداکثر سه (۳) ماه مراتب تصمیم خود را به صورت کتبی به سازمان آرامستان ها اعلام نمایند و پس از مدت یک (۱) سال از تاریخ دفن متوفی نسبت به تسویه حساب مالی اقدام نمایند. قیمت حق انتفاع هر طبقه قبر مطابق ردیف هجدهم جدول شماره دو (۲) می‌باشد. در صورت عدم تسویه حساب کامل در مهلت مقرر، حق رزرو متقاضی سلب شده تلقی می‌گردد و سازمان آرامستان ها می‌تواند طبقات فوقانی قبر را به سایر متقاضیان واگذار نماید.

**تبصره یازدهم (۱۱):** سایر مصوبات قبلی شورای اسلامی شهر تهران، در صورتی که مغایر با مفاد این مصوبه نباشد به قوت خود باقی می‌باشند.



## استاد ییوست لایحه

### خدمات رایگان قابل ارائه در سازمان آرامستان ها

| ردیف | عنوان                                          | قبر                                | آمبولانس    | تطهیر   | تشییع  | سنگ مزار موقت | سیستم صوتی |
|------|------------------------------------------------|------------------------------------|-------------|---------|--------|---------------|------------|
| ۱    | دفن در قطعات عمومی                             | ۱ طبقه رایگان                      | پرداخت      | پرداخت  | پرداخت | پرداخت        | پرداخت     |
| ۲    | شهدا، والدین، همسران و فرزندان                 | رایگان                             | رایگان      | رایگان  | رایگان | رایگان        | رایگان     |
| ۳    | جانبازان زیر ۲۵ درصد                           | ۱ طبقه رایگان                      | پرداخت      | رایگان  | پرداخت | پرداخت        | پرداخت     |
| ۴    | همسر و فرزندان جانبازان ۲۵ درصد و بالاتر       | ۱ طبقه رایگان                      | رایگان      | رایگان  | پرداخت | پرداخت        | پرداخت     |
| ۵    | رزمندگان (۶ ماه و بالاتر)                      | ۱ طبقه رایگان                      | رایگان      | رایگان  | پرداخت | پرداخت        | پرداخت     |
| ۶    | نام آوران                                      | ۱ طبقه رایگان                      | پرداخت      | پرداخت  | پرداخت | پرداخت        | پرداخت     |
| ۷    | هنرمندان                                       | ۱ طبقه رایگان                      | پرداخت      | پرداخت  | پرداخت | پرداخت        | پرداخت     |
| ۸    | اهداء عضو (بیمارستان فیروز گر)                 | ۳ طبقه رایگان                      | قرارداد     | قرارداد | طرف    | طرف قرارداد   | پرداخت     |
| ۹    | اهداء عضو (مسیح دانشوری و امام خمینی (ره))     | ۳ طبقه رایگان                      | قرارداد     | پرداخت  | طرف    | قرارداد       | پرداخت     |
| ۱۰   | اهداء عضو (سینا)                               | ۳ طبقه رایگان                      | پرداخت      | پرداخت  | پرداخت | پرداخت        | پرداخت     |
| ۱۱   | ناشناس (پزشک قانونی)                           | ۱ طبقه رایگان                      | رایگان      | رایگان  | رایگان | ندارد         | ندارد      |
| ۱۲   | کارکنان شهرداری                                | ۱ طبقه رایگان                      | تخفیف       | تخفیف   | تخفیف  | تخفیف         | پرداخت     |
| ۱۳   | مداحان                                         | ۱ طبقه رایگان                      | پرداخت      | پرداخت  | پرداخت | پرداخت        | پرداخت     |
| ۱۴   | اطفال                                          | ۱ طبقه رایگان                      | پرداخت      | رایگان  | پرداخت | پرداخت        | پرداخت     |
| ۱۵   | کمیته امداد امام خمینی (ره) - استان تهران      | تخفیف                              | طرف قرارداد | طرف     | پرداخت | پرداخت        | پرداخت     |
| ۱۶   | کمیته امداد امام خمینی (ره) - اعزام به شهرستان | تخفیف در آمبولانس اعزام به شهرستان |             |         |        |               |            |



## گزارش توجیهی:

### نحوه محاسبه عوارض و ترفیبات وصول خدمات حمل اموات (مرتبط با جدول شماره ۱)

بندهای ۱ و ۲ و ۳ و ۵ و ۶ با توجه به پیش بینی نرخ تورم در سال ۱۴۰۴ افزایش ۳۰ درصد محاسبه می گردد.

**ردیف ۴-** رقم مصوب شورای اسلامی شهر تهران در سال جاری مبلغ ۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد که با در نظر گرفتن افزایش تورم سال بعد، پی شنهاد می گردد ۲۵٪ به مبلغ فوق الذکر اضافه گردد؛ که در مجموع مبلغ دریافتی برای هر متوفی ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال می شود. (به دلیل طی مسافت کمتر توسط آمبولانس و همچنین قیمت متناسب در سال ۱۴۰۳، افزایش ۲۵ درصد لحاظ گردید).

**ردیف ۷-** با توجه به اینکه سازمان آدامستان ها بابت خدمات حمل اجساد از محل مجتمع عروجیان تا قطعات سازمان تاکنون مبلغی دریافت ننموده و با هزینه خرید ۲۰ دستگاه خودروی وانت آریسان ۲ به مبلغ ۷۶,۶۰۶,۷۴۰,۰۰۰ ریال و تجهیز خودروهای مذکور جهت حمل متوفی به مبلغ ۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال توسط سازمان آرامستان ها و با در نظر گرفتن این موضوع که عمر مفید خودروها ۵ سال می باشد و هزینه استهلاک سرمایه و همچنین هزینه سوخت و تعمیرات به مبلغ تقریبی ماهانه ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برای هر دستگاه آمبولانس (سالانه ۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) صرف نظر از هزینه های فوق الذکر، انعقاد قرارداد با شرکت حامیان تدبیر و توسعه جهت پرداخت حقوق و مزایای ۳۰ نفر راننده با مبلغ آنالیز ماهیانه ۱۵,۲۹۴,۰۶۱,۵۴۶ ریال و با توجه به میانگین اجساد حمل شده به تعداد تقریباً ۳۵۰۰ متوفی در ماه مبلغ ۴,۳۶۹,۷۳۱ ریال برای حمل هر متوفی برآورد می شود که با در نظر گرفتن افزایش تورم سال بعد، پیشنهاد می گردد تقریباً ۳۰٪ به مبلغ فوق الذکر اضافه گردد؛ که در مجموع مبلغ دریافتی برای هر متوفی ۵,۶۸۰,۶۵۰ ریال می شود.

**نحوه محاسبه:**  $(۱۵,۲۹۴,۰۶۱,۵۴۶ \div ۳۵۰۰) + ۳۰\% = ۵,۶۸۰,۶۵۰$

**هزینه حمل هر متوفی =** درصد افزایش سال ۱۴۰۴ + تعداد متوفی حمل شده در هر ماه ÷ (هزینه نیروی انسانی)

لذا با توجه به آنالیز قیمت فوق و در نظر گرفتن مساعدت به شهروندان، پیشنهاد گردید مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال توسط شهروندان و مابقی توسط سازمان پرداخت گردد.



## اسناد ییوست لایحه

بند ۶ جدول شماره ۱ (جدول ۱- الف بند ۲): به علت ترافیک و هزینه استهلاک بیشتر و مشکل سوخت در شهرهای مرزی مبلغ معادل ۲۵۰ کیلومتر به مبلغ مسافت طی شده اضافه می‌گردد.

دلایل و نحوه محاسبه عوارض و ترتیبات وصول خدمات سنگ مزار (مرتبط با جدول ۲)

بهای خدمات سنگ مزار بر اساس افزایش نرخ سالیانه دستمزد و تورم نرخ خرید مصالح ۳۰ درصد در سال ۱۴۰۴ محاسبه می‌گردد.

**قاب بتونی مزار:** استفاده از قاب بتونی مزار به منظور پیشگیری از ناهنجاری‌های نصب سنگ، سهولت رفت و آمد مراجعین در سطح قطعات سازمان و همچنین ایجاد زیبایی‌های بصری پیشنهاد می‌گردد که نسبت به نصب سنگ مقرون به صرفه تر است و از هزینه‌های سرسام آور بهسازی و تعمیرات سطح قطعات که بر عهده سازمان آرامستان ها است جلوگیری می‌کند. ضمناً، هزینه قاب بتونی برای هر پلاک قبر جمعاً ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد که ۳۰٪ آن توسط سازمان و ۷۰٪ دیگر توسط صاحبین متوفی پرداخت می‌گردد.

تابلو موقت سر مزار: در حال حاضر از تابلوهای فلزی استفاده می‌شود که این تابلوها دارای لبه‌های نازک و تیز و برنده هستند و در نتیجه ایمنی کمتری دارند. لذا، به منظور افزایش ایمنی بیشتر و همچنین از بین بردن انگیزه سرقت تابلوها در سطح مزار استفاده از تابلوهایی از جنس کارتون پلاست توصیه می‌شود که علاوه بر موارد فوق، ظاهر بهتری نسبت به تابلوهای فلزی دارد و از قیمت مناسب‌تری برخوردار است.



## استاد ییوست لایحه

### جدول قیمت واگذاری حق انتفاع از قبور آرامگاههای خانوادگی و هزینه نگهداری سالیانه

| ردیف | عنوان بهای خدمات                               | طبقه بندی موضوعی                                     | قیمت پیشنهادی سال ۱۴۰۴                                               |
|------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| ۱    | قیمت هر قبر در آرامگاههای خانوادگی             | واگذاری حق انتفاع از قبر واقع در آرامگاه های ناحیه ۱ | قیمت هر طبقه با در نظر گرفتن ضریب ۱/۴۰                               |
| ۲    | قیمت هر قبر در آرامگاههای خانوادگی             | واگذاری حق انتفاع از قبر واقع در آرامگاه های ناحیه ۲ | قیمت هر طبقه با در نظر گرفتن ضریب ۱/۴۰                               |
| ۳    | قیمت هر قبر در آرامگاههای خانوادگی             | واگذاری حق انتفاع از قبر واقع در آرامگاه های ناحیه ۳ | قیمت هر طبقه با در نظر گرفتن ضریب ۱/۴۰                               |
| ۴    | هزینه نگهداری سالیانه آرامگاههای خانوادگی مسقف | خدمات عمومی                                          | قیمت ۲۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال با در نظر گرفتن ۳۰ درصد ضریب پیش بینی سال آینده |

نحوه محاسبه عوارض و ترتیبات وصول حق انتفاع از قبور آرامگاههای خانوادگی

| ردیف | توضیحات                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | توضیحات: با توجه حریم مشخص مقابر و فضای سبز و بارکینگ اطراف مقابر و اشغال نمودن فضای بیشتری نسبت به قبر عادی و امکان مسقف نمودن و امکان نصب و ... پیشنهاد می گردد قیمت هر طبقه از قبور واقع در نواحی ۱، ۲، ۳ و در آرامگاههای خانوادگی ۴۰/۱ درصد نسبت به قبور قطعات مجاور آرامگاه ها افزایش داشته باشد |
| ۴    | توضیحات: هزینه های مدیریت و بهای خدمات پیرامون برای هر آرامگاه سالانه معادل ضریب تورم پیش بینی سال ۱۴۰۴ می باشد لذا پیشنهاد می گردد مبلغ اعلامی به عنوان هزینه نگهداری سالیانه آرامگاه های خانوادگی مسقف بر اساس تورم پیش بینی شده با افزایش ۴۰ درصد در نظر گرفته شود .                               |

**تبصره (۱):** قیمت هر طبقه قبر در آرامگاههای خانوادگی با ضریب ۱/۴۰ نسبت به قیمت مصوب هر ناحیه محاسبه و دریافت گردد.

**تبصره (۲):** سایر مصوبات قبلی شورای اسلامی شهر تهران در صورتیکه مغایر با مفاد این مصوبه نباشد دارای اعتبار قانونی بوده و لازم الاجرا می باشد.



## اسناد ییوست لایحه

### نحوه محاسبه و عوارض و ترتیبات وصول خدمات تغسیل (مرتبط با جدول ۲- ردیف ۸ و ۹):

**ردیف ۸:** با توجه به اینکه مبلغ کاور در مصوبه سال ۱۴۰۳ با هزینه اقلام مصرفی محاسبه گردیده و طبق بررسی‌های انجام‌شده مشخص گردید متوفیانی که از شهرستان و یا تطهیر شده به سازمان‌ها (س) انتقال داده می‌شوند دارای کاور نمی‌باشد و گرفتن هزینه کاور جایز نیست. به همین دلیل، پیشنهاد می‌شود مبلغ کاور متوفی دربندی جداگانه محاسبه گردد. بهای پیشنهادی بر اساس خرید سازمان در سال ۱۴۰۳ با احتساب ۳۰٪ افزایش اعلام می‌گردد.

**ردیف ۹:** کفن متبرک: با توجه به تخلف و تقلب فراوان در فروش اقلام به‌ویژه از خانواده‌های داغدار، به‌منظور جلوگیری از سوءاستفاده‌های مالی، کفن متبرک از عتبات عالیات باکیفیت مناسب فراهم می‌گردد تا در صورت درخواست مراجعین محترم با مبلغ ۱۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال تهیه و در اختیار ایشان قرار گیرد. لازم به ذکر است که کفن باقیمت‌های نامتعارف (یک تا دو و نیم میلیون تومان) به شهروندان ارائه می‌شد که به‌صورت رسانه‌ای نیز موردانتقاد قرار گرفت.

نحوه محاسبه و عوارض و ترتیبات وصول خدمات تدفین (مرتبط با جدول ۲ - ردیف ۱۲ و ۱۳):

### برآورد بهای ارائه خدمات تدفین و آماده‌سازی قبور سی‌ساله و دست کن مطابق بررسی کارشناسان واحد

#### خاک‌سپاری:

#### ۱- آماده‌سازی: هر طبقه قبر سی‌ساله (دست کن) آماده‌سازی قبور سی‌ساله و یا قبور دست کن به لحاظ مدت‌زمان

لازم جهت حفر قبر، تخریب بتن روی قبر و دیوارچینی قبور با لحد، متمایز از سایر قبور آماده می‌باشند. از طرفی به‌طورمعمول هر قبر سی‌ساله (دست کن) نیازمند ۷۵ قالب لحد بتنی می‌باشد که ترجیح و رغبت عموم مردم به احیای قبور قدیمی، نیاز روزافزون این سازمان به این کالای خاص را در پی خواهد داشت. از طرفی شرایط فیزیکی و ماهیتی این دست قبور به گونه ایست که سازمان آماده‌سازی قبور سی‌ساله و دست کن را به کارگران فصلی واگذار نموده و مسلماً اجرای این فرآیند مشمول پرداخت دستمزد معینی می‌باشد. لذا این واحد پس از بررسی‌های تخصصی و کارشناسی پیشنهاد افزایش ۳۰ درصدی قیمت مصوب آماده‌سازی قبور سی‌ساله در سال آتی را از ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال در سال ۱۴۰۳ (بابت هر طبقه) به ۱۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال (بابت هر طبقه) در سال آتی تقدیم مینماید.



## اسناد ییوست لایحه

**۲- خدمات تدفین:** خدمات تدفین شامل کلیه مراحل جانمایی میت درون قبر، اجرای تلقین بر روی جنازه، درپوش گذاری قبر با لحد و خاکریزی بر روی قبور می‌باشد. فلذا ضمن بررسی جمیع جوانب، نرخ بهای خدمات تدفین متأثر از تخمین نرخ تورم سال آتی، از رقم ۲,۴۵۰,۰۰۰ ریال با افزایش ۳۰٪ به مبلغ ۳,۲۰۰,۰۰۰ ریال پیشنهاد می‌گردد.

### نحوه محاسبه و عوارض و تزیینات وصول واگذاری حق انتفاع قبور (مرتبط با جدول ۲):

ردیف ۱۹- به جهت ترغیب استفاده از قبور قدیمی توسط شهروندان محترم و بهره‌برداری از ظرفیت دفن قبور قدیمی کمترین درصد افزایش قیمت مدنظر است.

### نحوه محاسبه و عوارض و تزیینات وصول خدمات مراسم (مرتبط با جدول ۳):

خدمات مراسم بر اساس افزایش نرخ سالیانه دستمزد و تورم نرخ خرید اقلام در سال ۱۴۰۴ محاسبه می‌گردد.

**ردیف ۷-** به دلیل حساسیت نگهداری و نیاز به تسلط کاربر به سیستمهای صوتی پیشرفته، هزینه یک نفر ساعت به مبلغ اجاره اضافه گردیده.

**ردیف ۸-** به دلیل نیاز به نصب بادگیر دور سایبان در فصل زمستان و جلوگیری از تشدید سرمای هوا و آسایش بیشتر مراجعین سوگوار اضافه می‌گردد.



تاریخ: 1403/12/12

شماره:

1365392/10  
پیوست: 4

بسم الله الرحمن الرحيم

جناب آقای مهندس چمران  
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

**موضوع: ارسال لایحه "بهای خدمات آرامستان های تهران در سال 1404"**

سلام علیکم

با احترام، در اجرای بندهای (الف) و (ب) تبصره یکم (1) ماده دوم (2) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب 1401/04/01 و بر اساس دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور به شماره 156051 مورخ 1403/09/28 با عنوان «بهای خدمات آرامستان ها» و به استناد بند بیست و ششم (26) 1375 ماده هشتادم (80) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب و اصلاحات و الحاقات بعدی آن، لایحه "بهای خدمات آرامستان های تهران در سال 1404"، منضم به گزارش توجیهی مربوطه برای سیر مراحل تصویب در شورای اسلامی شهر تهران تقدیم می گردد.

علیرضا آکافی  
مف

رونوشت: جناب آقای باقری، معاون محترم برنامه ریزی توسعه سرمایه انسانی و امور شورا  
جناب آقای گودرزی، معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره : ۱۶۰/۲۳۳۶۰  
تاریخ : ۱۴۰۳/۱۲/۱۳  
پیوست :

جناب آقای محمد آخوندی رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه - جناب آقای مهدی پیرهادی رئیس محترم کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری

سلام علیکم؛

به پیوست تصویر نامه شماره ۱۰/۱۳۶۵۳۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ جناب آقای علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران در خصوص بهای خدمات آرامستان های تهران در سال ۱۴۰۴ را ایفاد می نماید.

لایحه مزبور به صورت عادی ارائه و به شماره ۱۶۰/۲۳۲۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و اعلام وصول شده است.

ضمن ارجاع لایحه مزبور به آن کمیسیون ها به عنوان کمیسیون مشترک سپاسگزار است وفق مقررات موضوعه و بندهای چهارم، پنجم و ششم ماده چهاردهم (۱۴) آیین نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی شهرها مصوب ۱۳۷۸/۱/۱۱ هیأت وزیران و ماده یازدهم (۱۱) و سیزدهم (۱۳) دستورالعمل نحوه اداره جلسات، رأی گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب ۱۳۹۲/۲/۱۹ شورای عالی استانها، گزارش مشترک آن کمیسیون ها دال بر تأیید یا رد عین لایحه و یا انجام اصلاحات در متن آن را ظرف یک هفته به دفتر هیأت رئیسه و مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ارسال فرمایید تا متعاقباً در دستور کار صحن علنی شورا قرار گیرد. م/ ۵۰/۱۲

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران بازگشت به لایحه مزبور جهت استحضار و دستور هماهنگی .

- روسای محترم کمیسیون های شهرسازی و معماری؛ فرهنگی، اجتماعی؛ عمران و حمل و نقل؛ نظارت و حقوقی با تصویر لایحه مزبور جهت استحضار و ارائه گزارش به کمیسیون مشترک و دفتر هیأت رئیسه و مصوبات .

- رئیس محترم امور پژوهش های شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار و اعلام نظر کارشناسی .

رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار .

- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات جهت پی گیری (۶/۵۰/۱۲).

جناب آقای مهندس چمران رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

موضوع: نظر کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری درخصوص لایحه بهای خدمات آرامستان های تهران در سال ۱۴۰۴

سلام علیکم

احتراماً؛ عطف به نامه شماره ۱۶۰/۲۳۳۶۰ به تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ در خصوص ارجاع لایحه «بهای خدمات آرامستان های تهران در سال ۱۴۰۴» موضوع در جلسه کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری مورد رسیدگی قرار گرفت.

به پیوست نظر کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری ه جهت طرح در صحن شورای اسلامی شهر تهران ارسال می گردد.

مهدی پیرهادی  
عضو رئیس کمیسیون  
سلامت و محیط زیست و خدمات شهری  
شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم کمیسیون سلامت محیط زیست و خدمات شهری - جهت استحضار

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات جهت اقدام لازم

دبیر محترم کمیسیون سلامت محیط زیست و خدمات شهری - جناب آقای نبی زاده- جهت آگاهی

## نظر کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری

### بهای خدمات آرامستان های سازمان بهشت زهرا (س) در سال ۱۴۰۴

ماده واحده :

در اجرای بندهای (الف) و (ب) تبصره یکم (۱) ماده دوم (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها و بر اساس دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور به شماره ۱۵۶۰۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۸ با عنوان «بهای خدمات بهشت زهرا (س)» و به استناد بند بیست و ششم (۲۶) ماده هشتادم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخاب شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ و اصطلاحات و الحاقات بعدی آن، و به منظور انجام تکالیف شرعی و فقهی مبنی بر وجوب کفایی کفن و دفن و حفظ حرمت اموات مسلمانان و تأمین هزینه های جاری و نگهداری سازمان بهشت زهرا (س) شهرداری تهران و ارائه خدمات مناسب به شهروندان در این زمینه، بهای خدمات قابل عرضه بهشت زهرا (س) در سال ۱۴۰۴ به شرح جداول زیر تصویب می گردد:

#### الف-خدمات حمل اموات:

الف - شهرداری تهران (سازمان بهشت زهرا (س)) موظف است در چارچوب این ماده خدمات حمل اموات را براساس جدول شماره یک (۱) دریافت نماید. لازم به توضیح است ردیف هایی که با ستاره درج گردیده در صورت درخواست خانواده متوفی (اختیاری) اخذ می گردد.

جدول شماره (۱)

| دیف | عنوان بهای خدمات                                                                         | طبقه بندی موضوعی                                   | سال ۱۴۰۴<br>(ریال) |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------|
| ۱   | حمل هر متوفی از سطح شهر تهران با آمبولانس به آرامستان های شهرداری تهران با ظرفیت ۴ متوفی | تا ۱۰ کیلومتر                                      | ۶,۵۰۰,۰۰۰          |
|     |                                                                                          | به ازای هر کیلومتر<br>مازاد بر ۱۰ کیلومتر<br>اولیه | ۵۲۰,۰۰۰            |
| ۲   | حمل متوفی از سطح شهر تهران به پزشکی قانونی                                               | حمل و نقل متوفی                                    | ۱۳,۰۰۰,۰۰۰         |
| ۳   | * حمل متوفی با آمبولانس خصوصی و تشییع جنازه<br>(اختیاری)                                 | تا ۳ ساعت اول                                      | ۳۴,۰۰۰,۰۰۰         |
|     |                                                                                          | بیش از ۳ ساعت ، در<br>ازای هر ساعت اضافی           | ۱۱,۰۰۰,۰۰۰         |
| ۴   | حمل متوفی از پزشکی قانونی به آرامستان های شهرداری تهران با آمبولانس                      | حمل و نقل متوفی                                    | ۵,۰۰۰,۰۰۰          |
| ۵   | حمل قطع عضو و نوزاد کمتر از ۷ هفته دارای جواز دفن                                        | حمل و نقل متوفی                                    | ۷,۸۰۰,۰۰۰          |
| ۶   | حمل متوفی به شهرستان با آمبولانس براساس مسافت طی شده (با لحاظ جدول ۱-الف)                | حمل و نقل متوفی (به<br>ازای هر کیلومتر)            | ۱۰۰,۰۰۰            |
| ۷   | حمل متوفی به قطعات داخلی آرامستان های شهرداری تهران با آمبولانس                          | حمل و نقل متوفی                                    | ۱,۰۰۰,۰۰۰          |

جدول ۱- الف) توضیحات بند ۶ جدول شماره یک

| ردیف | عنوان خدمات                                                                                                                       | شرح                                                                                                                           |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | حمل متوفی به تمام شهرهای کشور و حومه تهران (بجز شهرهای مشمول بند ۲ این جدول)                                                      | هزینه مسافت طی شده بعلاوه مبلغ معادل ۲۰۰ کیلومتر                                                                              |
| ۲    | حمل متوفی به سه استان شمالی و شهرهای بالاتر از ۱۰۰۰ کیلومتر                                                                       | هزینه مسافت طی شده بعلاوه مبلغ معادل ۲۵۰ کیلومتر                                                                              |
| ۳    | حمل متوفی از بیمارستان های واقع در شهر تهران به شهرستانهای کشور                                                                   | هزینه مسافت طی شده بعلاوه مبلغ معادل ۲۰۰ کیلومتر بعلاوه عوارض طرح ترافیک (درخصوص بیمارستان های داخل طرح ، طبق مصوبه ملاک عمل) |
| ۴    | انجام مراسم تشییع در شهر مبدأ یا مقصد                                                                                             | هزینه مسافت طی شده بعلاوه مبلغ معادل ۱۰۰ کیلومتر                                                                              |
| ۵    | معطلی آمبولانس به ازای هر ساعت                                                                                                    | مبلغ معادل ۳۵ کیلومتر به ازای هر ساعت معطلی به درخواست خانواده متوفی                                                          |
| ۶    | لغو کردن آمبولانس در بیمارستان ها                                                                                                 | مبلغ معادل ۱۰۰ کیلومتر به درخواست خانواده متوفی                                                                               |
| ۷    | حمل جعبه و بسته بندی، نظافت و استریل کابین توسط راننده برای متوفیان دارای بیماری های واگیر دار (کرونا ، قارچ سیاه، آنفلانزا و...) | مبلغ معادل ۵۰ کیلومتر                                                                                                         |
| ۸    | عوارض آزاد راهی                                                                                                                   | عوارض پرداخت شده اضافه می گردد.                                                                                               |

ب- خدمات تغسیل ، تکفین ، تدفین و نصب سنگ مزار

شهرداری تهران (سازمان بهشت زهرا (س)) موظف است خدمات تغسیل، تکفین، تدفین و نصب سنگ مزار اموات را براساس جدول شماره دو (۲) دریافت نماید. لازم به توضیح است ردیف هایی که با ستاره درج گردیده در صورت درخواست خانواده متوفی (اختیاری) اخذ می گردد.

جدول شماره ۲ (دو)

| ردیف | عنوان بهای خدمات                                                                           | طبقه بندی موضوعی | سال ۱۴۰۴ (ریال) |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|
| ۱    | *خدمات نصب سنگ دائم (اختیاری)                                                              | خدمات عمومی      | ۶,۳۰۰,۰۰۰       |
| ۲    | *خدمات نصب سنگ مزار موقت (به همراه سنگ) (اختیاری)                                          | خدمات عمومی      | ۷,۸۰۰,۰۰۰       |
| ۳    | *هزینه نصب سنگ قبر دائم تا ۱۰ سانتی متر (اختیاری)                                          | خدمات عمومی      | ۶,۵۰۰,۰۰۰       |
| ۴    | *قاب بتونی مزار                                                                            | خدمات عمومی      | ۲۰,۰۰۰,۰۰۰      |
| ۵    | *تابلو موقت سر مزار (کارتون پلاست) (اندازه صفحه ۲۰*۲۵, اندازه پایه ۱۰ سانتی متر) (اختیاری) | خدمات عمومی      | ۱,۰۰۰,۰۰۰       |
| ۶    | هزینه نگهداری سالیانه آرامگاه های خانوادگی                                                 | خدمات عمومی      | ۳۵,۰۰۰,۰۰۰      |
| ۷    | اقلام تغسیل و تکفین و سایر اقلام مورد نیاز (سدر، کافور، خاک رس، پنبه، کفن، و ...)          | خدمات عمومی      | ۷,۱۵۰,۰۰۰       |
| ۸    | *کاور (اختیاری)                                                                            | خدمات عمومی      | ۳,۰۰۰,۰۰۰       |
| ۹    | *کفن متبرک نجف اشرف (اختیاری)                                                              | خدمات عمومی      | ۱۲,۰۰۰,۰۰۰      |
| ۱۰   | نگهداری متوفی در سردخانه (روزانه)                                                          | خدمات عمومی      | ۹۰۰,۰۰۰         |
| ۱۱   | خدمات آماده سازی متوفی جهت انتقال به شهرستان و فرودگاه                                     | خدمات عمومی      | ۷,۰۰۰,۰۰۰       |
| ۱۲   | خدمات آماده سازی قبور ۳۰ ساله و دست کن به ازای هر طبقه                                     | خدمات عمومی      | ۱۳,۰۰۰,۰۰۰      |
| ۱۳   | خدمات تدفین                                                                                | خدمات عمومی      | ۳,۲۰۰,۰۰۰       |
| ۱۴   | هزینه خدمات تغسیل و تکفین                                                                  | خدمات عمومی      | ۷,۵۴۰,۰۰۰       |
| ۱۵   | خدمات تغسیل ، تکفین و تدفین کودکان کم تراز ۷ سال                                           | خدمات عمومی      | رایگان          |

| ردیف | عنوان بهای خدمات                                                                                                                                                                | طبقه بندی موضوعی                                                                              | سال ۱۴۰۴ (ریال)                                                                                                                                      |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱۶   | واگذاری حق انتفاع هر طبقه قبر واقع در ناحیه یک آرامستان بهشت زهرا <sup>(س)</sup> (قطعات ۱ الی ۱۱۲)                                                                              | واگذاری حق انتفاع از قبر واقع در ناحیه یک                                                     | ۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰                                                                                                                                          |
| ۱۷   | واگذاری حق انتفاع هر طبقه قبر واقع در ناحیه دو آرامستان بهشت زهرا <sup>(س)</sup> (قطعات ۲۰۰ الی ۲۵۸)                                                                            | واگذاری حق انتفاع از قبر واقع در ناحیه دو                                                     | ۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰                                                                                                                                          |
| ۱۸   | واگذاری حق انتفاع هر طبقه قبر واقع در ناحیه سه بهشت زهرا <sup>(س)</sup> (قطعات ۳۰۰ الی ۳۳۰)                                                                                     | واگذاری حق انتفاع از قبر واقع در ناحیه سه بجز قطعه روز دفن                                    | ۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰                                                                                                                                          |
|      |                                                                                                                                                                                 | واگذاری حق انتفاع از قبر واقع در ناحیه سه در قطعات روز دفن بهشت زهرا (س)                      | کلیه طبقات رایگان و عدم امکان ذخیره (رزرو) در طبقات فوقانی طبقه یک طبقه رایگان و دارای امکان ذخیره (رزرو) در دو طبقه فوقانی برای هر طبقه ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ |
|      |                                                                                                                                                                                 |                                                                                               |                                                                                                                                                      |
| ۱۹   | افزایش هر طبقه قبر در قبور خالی، سی ساله و بالاتر ناحیه یک و دو که قبلاً حق انتفاع آن توسط اشخاص از سازمان اخذ و بابت آن سند صادر شده است و سپس افزایش طبقه قبر درخواست می گردد | افزایش طبقات در قطعات ناحیه یک و دو قیمت هر طبقه                                              | ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ هر طبقه                                                                                                                                  |
| ۲۰   | واگذاری حق انتفاع هر طبقه قبر در آرامستان های جدید شهر تهران                                                                                                                    | واگذاری هر طبقه قبر در قطعات بجز روز دفن قیمت هر طبقه                                         | ۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰                                                                                                                                          |
|      |                                                                                                                                                                                 | واگذاری حق انتفاع در قطعات روز دفن کلیه طبقات رایگان و عدم امکان ذخیره (رزرو) در طبقات فوقانی | رایگان                                                                                                                                               |
|      |                                                                                                                                                                                 | یک طبقه رایگان دارای امکان ذخیره (رزرو) در دو طبقه فوقانی                                     | ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ هر طبقه                                                                                                                                  |

ج-خدمات مراسم:

شهرداری تهران (سازمان بهشت زهرا (س)) موظف است خدمات برگزاری مراسم تدفین اموات را بر اساس جدول شماره سه (۳) دریافت نماید. لازم به توضیح است کلیه ردیف های جدول زیر در صورت درخواست خانواده متوفی اخذ می گردد.

جدول شماره ۳ (سه)

| ردیف | عنوان بهای خدمات                                                 | طبقه بندی موضوعی | نرخ سال ۱۴۰۴ (ریال) |
|------|------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|
| ۱    | *صندلی (عدد) (اختیاری)                                           | خدمات عمومی      | ۱۷۵,۰۰۰             |
| ۲    | *میز (عدد) (اختیاری)                                             | خدمات عمومی      | ۸۷۰,۰۰۰             |
| ۳    | *سایبان (عدد) (اختیاری)                                          | خدمات عمومی      | ۵,۴۰۰,۰۰۰           |
| ۴    | *کرایه حمل (صندلی، میز و سایبان) (اختیاری)                       | خدمات عمومی      | ۱,۷۵۰,۰۰۰           |
| ۵    | *هزینه اجرای مراسم (هرمراسم ۴۵ دقیقه) (اختیاری)                  | خدمات عمومی      | ۷,۰۰۰,۰۰۰           |
| ۶    | *هزینه نصب بلندگو (هرمراسم یکساعت) (اختیاری)                     | خدمات عمومی      | ۸,۰۰۰,۰۰۰           |
| ۷    | *هزینه نصب اکو (هرمراسم یک ساعت) به همراه یک نفر کاربر (اختیاری) | خدمات عمومی      | ۲۰,۲۵۰,۰۰۰          |
| ۸    | *باد گیر دور سایبان (اختیاری)                                    | خدمات عمومی      | ۳,۰۰۰,۰۰۰           |

### تبصره یکم (۱)

نرخ کلیه خدمات تغسیل، تکفین، تدفین و سایر خدمات در همه آرامستانهای شهر تهران همانند نرخ خدمات آرامستان بهشت زهرا (س) محاسبه و دریافت می گردد.

### تبصره دوم (۲)

در صورت تصویب هیات مدیره سازمان بهشت زهرا (س) جهت پیش فروش قبر (با هر شماره ملی یک عدد قبر برای خود و بستگان) در قطعات به استثناء قطعات روز دفن، قیمت هر طبقه با ضریب  $1/30$  نسبت به قیمت مصوب هر ناحیه و قیمت هر طبقه قبر در آرامگاه های خانوادگی با ضریب  $1/40$  نسبت به قیمت مصوب هر ناحیه محاسبه و دریافت گردد. امکان هرگونه اقاله، واگذاری و فروش قبر ممنوع می باشد.

### تبصره سوم (۳)

با عنایت به مصوبه « ترویج فرهنگ اهدای عضو و تکریم خانواده های جانبخش اهداکننده اعضای پیوند » ابلاغی به شماره ۱۶۰/۳۰۱۲/۱۸۰۰۷ شورای اسلامی شهر تهران و جهت تکریم و پاسداشت خانواده های اهدا کننده عضو، سازمان بهشت زهرا (س) مکلف است قسمتی از یک قطعه را به این خانواده ها اختصاص داده و نسبت به دفن اهداءکننده عضو و دو نفر از بستگان درجه اول بصورت رایگان در یک قبر سه طبقه وفق طبقات ارث با رعایت ضوابط و مقررات قانونی اقدام نماید. شهرداری تهران مکلف به تامین هزینه های اعلامی از طرف سازمان آرامستان ها در پایان هر ماه میباشد.

### تبصره چهارم (۴)

سازمان بهشت زهرا (س) مجاز است به درخواست خانواده متوفیانی که توان مالی ندارند به تشخیص خود نسبت به اعمال تخفیف و تقسیط هزینه های خدمات قابل عرضه (حمل، تغسیل، تکفین، تدفین، فروش و پیش فروش یک تا سه طبقه قبر) وفق مصوبات ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۰۴۵/۳۸۵۷ مورخ ۹۴/۰۲/۲۱ و شماره ۱۶۰/۲۲۶۲/۳۰۰۹۵ مورخ

۹۵/۱۱/۱۹ و اصلاحیه مصوبه تعیین بهای خدمات قابل عرضه در آرامستان بهشت زهرا(س) ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۴۶۱/۱۱۱۰۹ مورخ ۹۷/۰۴/۲۵ و سایر آرامستان های شهر تهران) اقدام نماید و هر سه ماه یکبار گزارش عملکرد این تبصره را به شورای اسلامی شهر تهران ارسال نماید. شهرداری تهران مکلف به تامین هزینه های اعلامی از طرف سازمان بهشت زهرا (س) در پایان هر ماه می باشد.

#### تبصره پنجم (۵)

شهرداری تهران موظف است هزینه قبر رایگان مشاهیر، هنرمندان، نام آوران و ورزشکاران شهر تهران ( وفق مصوبه ابلاغی شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۲۰۴۵/۳۸۵۷ مورخ ۱۳۹۴/۰۲/۲۱ )، شهدا و خانواده محترم شهداء (والدین ، همسر و فرزندان) ایثارگران (جانباز و همسر، با هر درصد براساس اعلام بنیاد شهید و امور ایثارگران) ، آزادگان و همسر، رزمندگان (دارای ۶ ماه سابقه دوران دفاع مقدس و یا جبهه مقاومت) را وفق ضوابط و مقررات مصرح در قانون جامع خدمت رسانی به ایثارگران را در پایان هر ماه به سازمان بهشت زهرا (س) پرداخت نموده و این مطالبات را از مراجع ذی ربط پیگیری و وصول نماید.

#### تبصره ششم (۶)

با توجه به کمبود ظرفیت قبور روز دفن در آرامستان بهشت زهرا (س) شهرداری مکلف است صرفاً نسبت به فروش یک پلاک قبر برای هر شخص ایرانی با کد ملی و برای اتباع قانونی با شناسه ملی مورد تایید مراجع ذی صلاح اقدام نماید. به منظور جلوگیری از سوء استفاده افراد سودجو، هرگونه نقل و انتقال حق انتفاع از قبور با حضور ذینفع، وکیل و یا قائم مقام قانونی و با هماهنگی و ثبت در سامانه عروجیان آرامستان بهشت زهرا(س) انجام میشود. بدیهی است معاملات خارج از این فرآیند قانونی باطل می باشد. در صورت تقاضای خریدار و یا قادم مقام قانونی وی، جهت اقاله قبر و آرامگاه خانوادگی خریداری شده، سازمان بهشت زهرا (س) مجاز است با دریافت اسناد و مدارک مثبت و با

حضور مالک یا نماینده قانونی، با پرداخت ۷۰٪ بهای روز (قبر) به متقاضی اقدام نماید. لازم به ذکر است در صورت اقاله قبر و یا آرامگاه خانوادگی در همان سال خرید، کل مبلغ به منتفع مسترد خواهد شد.

#### تبصره هفتم (۷)

سازمان بهشت زهرا (س) موظف است برای کارکنان رسمی، قراردادی و بازنشستگان شهرداری و شورای اسلامی شهر تهران بر اساس اعلام اداره کل رفاه شهرداری تهران نسبت به اختصاص یک طبقه حق انتفاع از قبر به صورت رایگان و یک نفر از بستگان درجه اول با ضریب کاهندگی پنجاه درصد (۵۰٪) در قطعات دارای ظرفیت اقدام نماید. شهرداری تهران مکلف به تامین هزینه های اعلامی از طرف سازمان آرامستان ها در پایان هر ماه میباشد.

#### تبصره هشتم (۸)

شهرداری تهران مکلف است در راستای وظایف قانونی، نسبت به انجام خدمات متوفیات مجهول الهویه اعم از هزینه های انتقال، تغسیل، تکفین، تدفین و غیره اقدام نماید. شهرداری تهران مکلف به تامین هزینه های اعلامی از طرف سازمان بهشت زهرا (س) در پایان هر ماه می باشد.

#### تبصره نهم (۹)

سازمان بهشت زهرا (س) موظف است ضمن اطلاع رسانی عمومی، به افرادی که از سنوات قبل تا پایان سال ۱۴۰۱ نسبت به پیش خرید، رزرو (ذخیره) قبر و یا آرامگاه خانوادگی اقدام نموده اند و تمام یا قسمتی از هزینه را پرداخت نکرده اند، مراتب را به صورت قانونی ابلاغ نموده و یک نوبت ۶ ماهه از تاریخ ابلاغ مهلت دهد تا به تسویه حساب بدهی خود به نرخ روز اقدام و از مزایای ۳۰ درصد تخفیف به همراه تقسیط بدهی در این مهلت بهره مند شوند. در صورتی که متقاضی نسبت به دفن متوفی در یک یا سه طبقه قبر اقدام نموده باشد میزان تخفیف متعلقه ۵۰٪ لحاظ می گردد. بدیهی است چنانچه افراد بدهکار، در این مهلت که غیر قابل تمدید می باشد نسبت به تعیین تکلیف بدهی خود اقدام نکنند سه ماه مهلت دارند تا نسبت به تسویه حساب بدهی خود به نرخ روز به صورت نقدی اقدام نمایند در

غیر این صورت حق رزرو (ذخیره) متقاضی، سلب شده تلقی می گردد و سازمان بهشت زهرا (س) می تواند قبر یا آرامگاه خانوادگی را به متقاضی دیگر واگذار نماید.

#### تبصره دهم (۱۰)

با عنایت به اینکه ظرفیت دفن روزانه اموات در آرامستان بهشت زهرا (س) در قطعات روز دفن رو به اتمام است، شهرداری تهران موظف است برای احداث آرامستان های جدید شهر تهران برنامه ریزی و اقدام قانونی معمول نماید. بنابراین شهرداری مکلف است نسبت به ایجاد ساز و کار لازم برای روز دفن رایگان متوفیان شهر تهران اقدام نماید. بدین منظور تنها یک طبقه قبر به صورت رایگان به متوفی واگذار می شود و مابقی طبقات به متوفیان دیگر به صورت رایگان واگذار می گردد. ضوابط این نوع از قبور وفق دستورالعمل که با رعایت ضوابط شرعی و فرهنگی ظرف مدت یک ماه از تاریخ تصویب این مصوبه در هیأت مدیره سازمان بهشت زهرا (س) تصویب می گردد، لازم الاجرا می باشد. در صورتی که خانواده متوفی در قطعات روز دفن واقع در آرامستانهای جدید شهرداری تهران تمایل به خرید طبقات فوقانی داشته باشند، می بایست ظرف مدت حداکثر سه (۳) ماه مراتب تصمیم خود را به صورت کتبی به سازمان بهشت زهرا (س) اعلام نمایند و پس از مدت یک (۱) سال از تاریخ دفن متوفی نسبت به تسویه حساب مالی اقدام نمایند. قیمت حق انتفاع هر طبقه قبر مطابق ردیف هجدهم جدول شماره دو (۲) می باشد. در صورت عدم تسویه حساب کامل در مهلت مقرر، حق رزرو متقاضی سلب شده تلقی می گردد و سازمان بهشت زهرا (س) می تواند طبقات فوقانی قبر را به سایر متقاضیان واگذار نماید.»

#### تبصره یازدهم (۱۱)

سایر مصوبات قبلی شورای اسلامی شهر تهران، در صورتی که مغایر با مفاد این مصوبه نباشد دارای اعتبار قانونی بوده و لازم الاجرا می باشد.