

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک های ثبتی
47/28682/1101 و 47/28682/1091**

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک های ثبتی بیست و هشت هزار و شصت و هشتاد و دو فرعی از چهل و هفت اصلی قطعه هزار و نود و یک تفکیکی (47/28682/1091) و بیست و هشت هزار و شصت و هشتاد و دو فرعی از چهل و هفت اصلی قطعه هزار و صد و یک تفکیکی (47/28682/1101) واقع در محدوده منطقه هفت (7) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 70062231 در سیزده و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1403/11/28 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (17 رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از 20 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود.

6707

پرویز سوری

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای داود گودرزی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (707) شناسه (6707)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک های ثبتی به شماره
بیست و هشت هزار و ششصد و هشتاد و دو فرعی از چهل و هفت اصلی قطعه هزار و نود و یک
تفکیکی (۴۷/۲۸۶۸۲/۱۰۹۱) و بیست و هشت هزار و ششصد و هشتاد و دو فرعی از چهل و هفت
اصلی قطعه هزار و صد و یک تفکیکی (۴۷/۲۸۶۸۲/۱۱۰۱)
واقع در محدوده منطقه هفت (۷) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۷۰۷ - ۳۰۰۰

مصوبه سیم‌د و پنجمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه بیست و هشتم بهمن ماه

سال ۱۴۰۳

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۶۷۰۷ - ۳۰۰۰

پلاک های ثبتی: ۴۷/۲۸۶۸۲/۱۰۹۱ و ۴۷/۲۸۶۸۲/۱۱۰۱

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک های ثبتی به شماره بیست و هشت هزار و ششصد و هشتاد و دو فرعی از چهل و هفت اصلی قطعه هزار و نود و یک تفکیکی (۴۷/۲۸۶۸۲/۱۰۹۱) و بیست و هشت هزار و ششصد و هشتاد و دو فرعی از چهل و هفت اصلی قطعه هزار و صد و یک تفکیکی (۴۷/۲۸۶۸۲/۱۱۰۱) به مساحت ۱۵۵۵/۰۹ مترمربع واقع در خیابان رسالت، خیابان شهید کابلی، دبستان ۳۵ در محدوده منطقه هفت (۷) شهرداری تهران و مجموع بررسی های به عمل آمده به جهت عدم احراز شرایط باغ مندرج در ذیل بند (د) ماده یکم آئین نامه صدرالاشاره، پلاک های ثبتی مذکور **غیرباغ** تشخیص می گردد. (غیرباغ)
ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک های ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۶۷۰۷ - ۳۰۰۰

پلاک های ثبتی: ۴۷/۲۸۶۸۲/۱۰۹۱ و ۴۷/۲۸۶۸۲/۱۱۰۱

گردش کار

پرونده پلاک های ثبتی به شماره بیست و هشت هزار و ششصد و هشتاد و دو فرعی از چهل و هفت اصلی قطعه هزار و نود و یک تفکیکی (۴۷/۲۸۶۸۲/۱۰۹۱) و بیست و هشت هزار و ششصد و هشتاد و دو فرعی از چهل و هفت اصلی قطعه هزار و صد و یک تفکیکی (۴۷/۲۸۶۸۲/۱۱۰۱) به مساحت ۱۵۵۵/۰۹ مترمربع واقع در خیابان رسالت، خیابان شهید کابلی، دبستان ۳۵ در محدوده منطقه هفت (۷) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۷۰۰۶۲۲۳۱ در جلسه مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۸ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک های ثبتی فوق الذکر صادر گردید. متعاقباً پرونده پلاک های ثبتی مذکور از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۶۴۳/۱۷۴۵۵/م مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ موضوع در دستور سید و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۷ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۲۰ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

