



تاریخ: 1404/02/15

شماره: 2303/6720/3100/160
پیوستها: 1

شماره:
تاریخ:
پیوست:

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی
126/25745**

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه
آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی بیست و
پنج هزار و هفتصد و چهل و پنج فرعی از صد و بیست و شش اصلی (126/25745) واقع در محدوده منطقه دو (2) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی
20088566 در سیصد و بیست و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1404/02/07 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق
(10 رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از 14 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. 6720/

پرویز سوری

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری بازگشت به ابلاغیه شماره 140231100009031713 مورخ 1402/10/25 به شماره بایگانی 0202139 جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای داود گودرزی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات ریسه و مصوبات (720) شناسه (6720)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
بیست و پنج هزار و هفتصد و چهل و پنج فرعی از صد و بیست و شش اصلی (۱۳۶/۲۵۷۴۵)
واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۷۲۰ - ۳۱۰۰

مصوبه سیصد و بیستمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه هفتم اردیبهشت ماه

سال ۱۴۰۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۶۷۲۰ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۱۲۶/۲۵۷۴۵

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آئین نامه اجرایی فوق‌الذکر در خصوص پلاک ثبتی به شماره بیست و پنج هزار و هفتصد و چهل و پنج فرعی از صد و بیست و شش اصلی (۱۲۶/۲۵۷۴۵) به مساحت ۲۰۸۵ مترمربع واقع در بزرگراه اشرفی اصفهانی، خیابان حیدری، پلاک ۲ در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و دارابودن سابقه رأی کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری (رأی دایر مشجر مورخ ۱۳۷۴/۱۱/۱۸) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (مطابق بند یک ماده واحده جزء پنجم: غلبه پوشش درختان در ملک به نحوی که مطابق تصاویر هوایی سال‌های ۱۳۷۴ و ۱۳۸۶ پوشش تاج درختان بیش از ۵۵ درصد از عرصه ملک را پوشانده باشد، قطع و امحای درختان مانع محاسبه پوشش درختان نخواهد بود و دارای درختان ارزشمند با محیط بن بالا)، پلاک ثبتی فوق‌الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزء‌های سوم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۷۲۰ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۱۲۶/۲۵۷۴۵

گردش کار

باتوجه به دادنامه شماره ۲۷۳۶۷۵۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ شعبه ۳ تجدیدنظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۶۰/۲۷۰۰/۶۱۱۳/۲۶۳۸۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک ثبتی به شماره بیست و پنج هزار و هفتصد و چهل و پنج فرعی از صد و بیست و شش ۱ صلی (۱۲۶/۲۵۷۴۵) به مساحت ۲۰۸۵ مترمربع واقع در بزرگراه ا شرفی ا صفهانی، خیابان حیدری، پلاک ۲ در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۰۸۸۵۶۶ جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۳/۱۷۵۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۷، موضوع در دستور سیصد و بیستمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ قرار گرفت که در این خصوص رای گیری انجام شد و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۰ رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید.

