جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : تاریخ:1404/02/15
پیوست : ..... شماره:
2304/6709/3100/160
پیوست:1

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقاي دكتر عليرضا زاكاني
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شوراي اسلامي شهر تهران در خصوص پلاك ثبتي 3741/149

سلام عليكم

احتراماً ، دراجراي « قانون اصلاح لايحه قانوني حفظ و گسترش فضاي سبز در شهرها » مصوب 1388/04/20 مجمع تشخيص مصلحت نظام و اصلاحيه آيين نامه اجرايي ماده (1) قانون مذكور مصوب 1389/02/15 - تنقيحي مورخ 1401/06/17 شوراي عالي استان‌ها و اصلاحات بعدي آن، پلاك ثبتي صد و چهل و نه فرعي از سه هزار و هفتصد و چهل و يك اصلي (3741/149) واقع در محدوده منطقه شش (6) شهرداري تهران با شماره پرونده شهرسازي 60012349 در سيصد و بيستمين جلسه رسمي شوراي اسلامي شهر تهران منعقده در تاريخ 1404/02/07 مطرح و مفاد ماده واحده پيوست با اكثريت آراء موافق (13 رأي) اعضاي شوراي اسلامي شهر تهران (از 17 عضو حاضر در جلسه در زمان راي گيري) به تصويب رسيد كه جهت اجرا ابلاغ مي‌شود./6709

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضاي محترم شوراي اسلامي شهرتهران جهت استحضار.
- جناب آقاي مهدي عباسي عضو محترم شورا و رئيس كميسيون شهرسازي و معماري جهت استحضار.
- شعبه 3 تجديدنظر ديوان عدالت اداري بازگشت به ابلاغيه شماره 140231100004506704 مورخ 1402/05/28 به شماره بايگاني 0103689 جهت استحضار.
- رئيس محترم كميته تنقيح مصوبات شوراي اسلامي شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي داود گودرزي معاون محترم خدمات شهري و محيطزيست شهرداري تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي علي محمد مختاري مديرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضاي سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هيات رييسه و مصوبات (709) شناسه (6709)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

صد و چهل و نه فرعی از سه هزار و هفتصد و چهل و یک اصلی (۳۷۴۱/۱۴۹)

واقع در محدوده منطقه شش (٦) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۷۰۹ ـ ۳۱۰۰

مصوبه سیصد و بیستمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ یکشنبه هفتم اردیبهشت ماه
سال ۱۴۰۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۷۰۹ – ۳۱۰۰ **پلاک ثبتی: ۳۷۴۱/۱۴۹**

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره صد و چهل و نه فرعی از سه هزار و هفتصد و چهل و یک اصلی (۳۷۴۱/۱۴۹) به مساحت ۸۵۸۴ مترمربع واقع در امیرآباد شمالی، خیابان مظفری خواه، پلاک ۱، در محدوده منطقه شش (۶) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۳۴۳/۳۶ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۵ تعداد ۳۶۶ اصله می باشد) و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور (خانه و باغچه در یک قطعه زمین صادره در سال ۱۳۸۲) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (مطابق بند ۳ ماده واحده جزء پنجم: مجموع محیط بن کل درختان واقع در محدوده داخل ملک (۲۹۶۳۴ سانتی متر) بیشتر از چهار برابرحدنصاب (جزءیکم) ضرب در محیط بن پایه (۱۵سانتی متر) می‌باشد (۲۰۳۳۱ سانتی متر))، پلاک ثبتی فوق‌الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم، دوم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–۱–غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۷۰۹ – ۳۱۰۰ **پلاک ثبتی: ۳۷۴۱/۱۴۹**

گردش کار

باتوجه به دادنامه‌های‌شماره ۲۴۴۳۶۶۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ شعبه ۱۲ دیوان عدالت اداری و شماره ۱۳۵۲۳۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸ شعبه ۳ تجدید نظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۶۰/۲۷۰۰/۶۰۶۹/۱۹۶۷۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۸ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک ثبتی به شماره صد و چهل و نه فرعی از سه هزار و هفتصد و چهل و یک اصلی (۳۷۴۱/۱۴۹) و به مساحت ۸۵۸۴ مترمربع مترمربع واقع در امیرآباد شمالی، خیابان مظفری خواه، پلاک ۱، در محدوده منطقه شش (۶) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۶۰۰۱۲۳۴۹ جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۲/۱۷۵۳۶/م مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۷، موضوع در دستور سیصد و بیستمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ قرار گرفت که در این خصوص رای گیری انجام شد و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۳ رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۷ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید.

شورای اسلامی شهر تهران