



تاریخ: 1404/02/15

شماره: 2310/6714/3100/160
پیوست: 1

شماره:
تاریخ:
پیوست:

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی
42/979/18**

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه
آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنفیجی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی نهصد و
هفتاد و نه فرعی از چهل و دو اصلی قطعه هجدهم تفکیکی (42/979/18) واقع در محدوده منطقه چهار (4) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 40041843
در سیصد و بیستین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1404/02/07 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (11)
رأی اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از 15 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. 6714/

پرویز سوری

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- شعبه اول اجرای احکام معاونت قضایی امور اقتصادی اراضی و شهرسازی دیوان عدالت اداری بازگشت به ابلاغیه شماره 14033100006396771 مورخ 1403/08/21 به شماره بایگانی 0300128 جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنفیج مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای داود گودرزی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیر عامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییس و مصوبات (714) شناسه (6714)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
نهمصد و هفتاد و نه فرعی از چهل و دو اصلی قطعه هجدهم تفکیکی (۴۲/۹۷۹/۱۸)
واقع در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۷۱۴ - ۳۱۰۰

مصوبه سیصد و بیستمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه هفتم اردیبهشت ماه

سال ۱۴۰۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۶۷۱۴ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۴۲/۹۷۹/۱۸

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره نهصد و هفتاد و نه فرعی از چهل و دو اصلی قطعه هجدهم تفکیکی (۴۲/۹۷۹/۱۸) به مساحت ۱۰۷۵/۲ مترمربع واقع در میدان هروی، خیابان وفامنش، خیابان جمالی، پلاک ۵۹ جدید در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۴۳ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۶۶/۰۷/۲۳ تعداد ۵۷ اصله می باشد) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (مطابق بند ۳ ماده واحده جزء پنجم: مجموع محیط بن کل درختان واقع در محدوده داخل ملک (۳۹۹۰ سانتی متر) بیشتر از چهار برابر حدنصاب (جزء یکم) ضرب در محیط بن پایه (۱۵ سانتی متر) می باشد (۲۵۸۰ سانتی متر))، پلاک ثبتی فوق‌الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۷۱۴ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۴۲/۹۷۹/۱۸

گردش کار

باتوجه به دادنامه‌های شماره ۱۱۱۳۱۳۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ شعبه ۱۰ دیوان عدالت اداری و شماره ۲۴۶۲۹۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۲ شعبه ۳ تجدید نظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۴۰۰/۰۵/۰۴ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک ثبتی به شماره نهصد و هفتاد و نه فرعی از چهل و دو اصلی قطعه هجدهم تفکیکی (۴۲/۹۷۹/۱۸) به مساحت ۱۰۷۵/۲ مترمربع واقع در میدان هروی، خیابان وفامنش، خیابان جمالی، پلاک ۵۹ جدید در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۴۰۰۴۱۸۴۳ جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید. پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۷/۱۷۵۴۱ م مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۷، موضوع در دستور سیصد و بیستمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ قرار گرفت که در این خصوص رای گیری انجام شد و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۱ رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید.

