



تاریخ: 1404/02/24

شماره: 3119/6733/3100/160
پیوستها: 1

شماره:
تاریخ:
پیوست:

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی
3765/109/26**

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی صد و نه فرعی از سه هزار و هفتصد و شصت و پنج اصلی قطعه بیست و شش تفکیکی (3765/109/26) واقع در محدوده منطقه یک (1) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 10077280 در سیصد و بیست و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1404/02/14 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (13 رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از 15 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. 6733/

پرویز سوری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

- رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقای داود گودرزی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (733) شناسه (6733)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
صد و نه فرعی از سه هزار و هفتصد و شصت و پنج اصلی قطعه بیست و شش تفکیکی
(۲۷۶۵/۱۰۹/۲۶)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواقی: ۶۷۳۳ - ۳۱۰۰

مصوبه سیصد و بیست و دومین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه چهاردهم اردیبهشت ماه

سال ۱۴۰۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۷۳۳ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۳۷۶۵/۱۰۹/۲۶

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر در خصوص پلاک ثبتی به شماره صد و نه فرعی از سه هزار و هفتصد و شصت و پنج اصلی قطعه بیست و شش تفکیکی (۳۷۶۵/۱۰۹/۲۶) به مساحت ۵۲۷ مترمربع واقع در محمودیه، خیابان مقدس اردبیلی، خیابان شادآور، کوچه دوم شرقی، پلاک ۱۴ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران و مجموع بررسی های به عمل آمده به جهت عدم احراز شرایط باغ مندرج در ذیل بند (د) ماده یکم آئین نامه صدرالاشاره، پلاک ثبتی مذکور **غیرباغ** تشخیص می گردد. (**غیرباغ**)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۷۳۳ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۳۷۶۵/۱۰۹/۲۶

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره صد و نه فرعی از سه هزار و هفتصد و شصت و پنج اصلی قطعه بیست و شش تفکیکی (۳۷۶۵/۱۰۹/۲۶) به مساحت ۵۲۷ مترمربع واقع در محمودیه، خیابان مقدس اردبیلی، خیابان شادآور، کوچه دوم شرقی، پلاک ۱۴ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۷۷۲۸۰ در جلسه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۸ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۶/۱۷۵۶۰ م مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۷ موضوع در دستور سید و بیست و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۳ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

