



تاریخ: 1404/02/24

شماره: 3131/6725/3100/160
پیوست: 1

شماره:
تاریخ:
پیوست:

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی
3893/13/9**

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه
آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی سیزده
فرعی از سه هزار و هشتصد و نود و سه اصلی قطعه نهم تفکیکی (3893/13/9) واقع در محدوده منطقه یک (1) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی
10046473 در سیصد و بیست و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1404/02/14 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت
آراء موافق (12 رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از 14 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود.

6725

پرویز سروری

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- شعبه 3 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری بازگشت به ابلاغیه شماره 140231100009731620 مورخ 1402/11/16 به شماره بایگانی 0103359 جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای داود گودرزی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات ریسه و مصوبات (725) شناسه (6725)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
سیزده فرعی از سه هزار و هشتصد و نود و سه اصلی قطعه نهم تفکیکی (۳۸۹۳/۱۳/۹)
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۷۲۵ - ۳۱۰۰

مصوبه سیصد و بیست و دومین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه چهاردهم اردیبهشت ماه

سال ۱۴۰۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۶۷۲۵ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۳۸۹۳/۱۳/۹

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آئین نامه اجرایی فوق‌الذکر در خصوص پلاک ثبتی به شماره سیزده فرعی از سه هزار و هشتصد و نود و سه اصلی قطعه نهم تفکیکی (۳۸۹۳/۱۳/۹) به مساحت ۱۴۸۰ مترمربع واقع در شهید باهنر، میدان یاسر، صادقی قمی، بوکان، پلاک ۶۰ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران و با توجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۵۹ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۱۳ تعداد ۶۲ اصله می باشد و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (مطابق بند ۳ ماده واحده جزء پنجم: مجموع محیط بن کل درختان واقع در محدوده داخل ملک (۴۳۸۹ سانتی متر) بیشتر از چهار برابر حدنصاب (جزء یکم) ضرب در محیط بن پایه (۱۵ سانتی متر) می باشد (۳۵۵۲ سانتی متر))، پلاک ثبتی فوق‌الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره **باغ** تشخیص می‌گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۷۲۵ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۳۸۹۳/۱۳/۹

گردش کار

باتوجه به دادنامه‌های شماره ۱۷۸۶۱۱۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۲ شعبه ۱۳ دیوان عدالت اداری و شماره ۲۹۴۷۶۸۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ شعبه ۳ تجدید نظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۶۰/۲۶۰۰/۹۳۳/۷۳۸۲ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۷ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک ثبتی به شماره سیزده فرعی از سه هزار و هشتصد و نود و سه اصلی قطعه نهم تفکیکی (۳۸۹۳/۱۳/۹) به مساحت ۱۴۸۰ مترمربع واقع در شهید باهنر، میدان یاسر، صادقی قمی، بوکان، پلاک ۶۰ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۴۶۴۷۳ جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید. پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۵۲/۱۷۵۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ موضوع در دستور سیصد و بیست و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ قرار گرفت که در این خصوص رای گیری انجام شد و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۲ رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید.

