



بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه حمایت و خدمات رسانی ویژه به شهروندان تهرانی در (6) حوزه ماموریتی در شرایط اضطراری ناشی از وقوع جنگ تحمیلی

سلام علیکم؛

لایحه مکتوب به شماره 160/5539 مورخ 1404/04/08 جنابعالی در خصوص «حمایت و خدمات رسانی ویژه به شهروندان تهرانی در (6) حوزه ماموریتی در شرایط اضطراری ناشی از وقوع جنگ تحمیلی»، در سیصد و سی و ششمین و سیصد و سی و هفتمین جلسات رسمی ششمین دوره شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ های هشتم و دهم تیرماه سال 1404 مطرح و پس از بحث و بررسی و مذاکرات انجام شده، لایحه مذکور با لحاظ اصلاحات بعمل آمده مشتمل بر مقدمه و دوازده (12) ماده با اکثریت آرای موافق (پانزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از هجده عضو حاضر در جلسه در زمان رأیگیری) به تصویب رسید که جهت اقدام ایفاد و ابلاغ می شود. شایان ذکر است سایر پیشنهادات اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران که در جلسه آتی مطرح خواهد شد پس از تصویب متعاقباً ارسال خواهد شد.

وفق ماده یکصد و هجدهم (118) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران مصوب 1375/03/01 با اصلاحات و الحاقات بعدی آن، مصوبه مزبور در صورتی که تا دو هفته پس از تاریخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولین ذیربط قرار نگیرد لازم الاجرا خواهد بود. /م

4290

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران .

- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.

- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار .

- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار .

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- معاون محترم نظارت و پیگیری اداره کل اداری و اجرایی شورای اسلامی شهر تهران .

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (122/6 - شناسه : 4290).



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

« موادی از مصوبه حمایت و خدمات رسانی ویژه به شهروندان تهرانی در (۶)
حوزه ماموریتی در شرایط اضطراری ناشی از وقوع جنگ »

(مشتمل بر مقدمه و دوازده ماده)

به انضمام گردش کار تصویب

شناسه مصوبه : ۴۲۹۰

رده‌بندی مصوبه : (۶/۴۰۴/۳۳۷/۱)

مصوب سیصد و سی و ششمین و سیصد و سی و هفتمین

دوره ششم شورای اسلامی شهر تهران

به تاریخ های یکشنبه هشتم و سه شنبه دهم تیرماه ۱۴۰۴

این مصوبه در سامانه جامع مصوبات شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://laws.tehran.ir> قابل دسترسی است.



مقدمه:

در اجرای مصوبه "الزام شهرداری تهران به ارائه لایحه نحوه خدمات ویژه به شهروندان تهرانی در ۶ حوزه ماموریتی در زمان جنگ تحمیلی ۱۲ روزه ایران و رژیم غاصب صهیونیستی" ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۲۸۶/۵۴۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ و بند (۱) تبصره (۶) مصوبه بودجه سال ۱۴۰۴ شهرداری تهران و به منظور تسریع و تسهیل در خدمات رسانی، افزایش رفاه و کسب و کار شهروندان، شهرداری تهران مکلف است مطابق مواد ذیل اقدام نماید.

ماده یکم (۱) - در راستای حمایت از شهروندان تهرانی که بر اساس گزارش سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران املاک آنها در اثر حملات جنگ دچار تخریب شده است، به شهرداری تهران اجازه داده می شود نسبت به صدور پروانه ساختمانی غیر سیستمی بدون پرداخت عوارض ساختمانی توسط مالک (به میزان صفر درصد (۰٪)) اقدام نماید و مبالغ مذکور را به عنوان مطالبات شهرداری تهران از دولت پیگیری و اخذ نماید، شهرداری تهران موظف است با بررسی کامل و تهیه آمار خرابی ها برای امتیازات بیشتر به این املاک تخریبی لایحه ای را ارائه نماید.

ماده دوم (۲) - با توجه به استقبال شهروندان از بهره مندی از تسهیلات بند ت تبصره ۶ قانون بودجه کل کشور سال ۱۴۰۲، شهرداری تهران مجاز می باشد نسبت به تعیین تکلیف ساختمان ها و مستحدثاتی که بدون پروانه یا مخالف مفاد پروانه در محدوده شهرها ساخته شده و دارای تأییدیه استحکام بنا و رعایت شرایط سه گانه (فنی، بهداشتی و شهرسازی) و تا قبل از سال ۱۴۰۳ پرونده آنها در کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون شهرداری طرح و منجر به صدور رای قطعی مبنی بر قلع و قمع گردیده است با رعایت کلیه مقررات مطابق بند یازدهم (۱۱) تبصره سوم بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری تهران با شناسه ۴۰۳۰ با اخذ جریمه و عوارض به مدت شش (۶) ماه اقدام نماید.



ماده سوم (۳)- شهرداری تهران مکلف است به منظور ایمنی بخشی کالبدی شهر تهران نسبت به اجرایی کردن بند ث ماده ۵۲ قانون برنامه پنجساله هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران (۱۴۰۳-۱۴۰۷) جهت تشویق مالکان به مشارکت در نوسازی بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری اقدام و گزارش آن را به صورت فصلی به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

ماده چهارم (۴)- شهرداری تهران مجاز می باشد به منظور تحقق طرح های زیر ساختی و توسعه شهری و توسعه حمل و نقل عمومی در راستای ارتقای محیط شهری نسبت به تکرار مفاد مصوبه بسته محرک در شرایط سخت اقتصادی و نیز در شرایط بحرانی ناشی از گسترش ویروس کرونا مصوب شورای پنجم (به شماره شناسه ۲۶۵۰ به تاریخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۴ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن با همکاری با بانک های دارای صلاحیت اقدام نماید.

ماده پنجم (۵)- شهرداری تهران مکلف است مطابق موارد ذیل اقدام نماید.

الف- شناسایی خانه های تاب آوری محله ای برای خدمات مشاوره، آموزش، اسکان اضطراری و درمانی.
ب- همکاری با دانشگاه ها، شرکت های دانش بنیان و نیروهای مسلح برای نوآوری در طراحی شهری مقاوم، تاب آوری محلات و آموزش های شهروندی در موارد بحران به قید فوریت اقدام و گزارش آن را هر سه (۳) ماه به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

ج- شهرداری تهران مکلف است نسبت به رعایت اصول پدافند غیر عامل در ابنیه و دارایی های خود اقدام نموده و گزارش آن را سه (۳) ماهه به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.

د- بازطراحی پارک ها و فضاهای سبز و پایش عرصه بوستان هایی که امکان استقرار شهروندان را دارند با استقرار یگان های امدادی، انتظامی و آتش نشانی نسبت به ارائه خدمات به شهروندان از جمله استقرار تانکرهای آب آشامیدنی، سرویس های بهداشتی پرتابل، ایجاد غرفه های مواد غذایی و اقلام ضروری و ایمن سازی تجهیزات و زیر ساخت ها مانند پناهگاه ها، توسعه پارکینگ های زیر سطحی، روشنایی، انبارها و حذف سازه های خطر آفرین اقدام نماید.



ماده ششم (۶) - به شهرداری تهران اجازه داده می شود به منظور حمایت از مستأجرین و بهره برداران واحدها، اماکن و فضاهای اداری، خدماتی، فرهنگی، ورزشی و تفریحی واگذار شده توسط واحدهای ستادی، مناطق، سازمان ها و شرکت های تابعه شهرداری تهران به اشخاص حقیقی و حقوقی (بخش خصوصی) که فعالیت و کسب و کار آنها به دلیل محدودیت های ناشی از جنگ تحمیلی، منجر به کاهش درآمد و آسیب مالی گردیده است، نسبت به استمهال، تقسیط، تعدیل اجاره بها یا تغییر شرایط قرارداد یا نحوه ایفای تعهدات بر اساس دستورالعملی که ظرف یک هفته پس از لازم الاجرا شدن این مصوبه تهیه و با امضاء شهردار تهران ابلاغ می گردد، اقدام نماید.

ماده هفتم (۷) - در صورت ارائه لایحه توسط شهرداری تهران در خصوص انجام معامله فروش و واگذاری املاک مازاد بر سقف اختیارات تبصره پنجم مصوبه بودجه سال ۱۴۰۴ شهرداری تهران (شناسه ۴۲۴۲) به منظور تأمین مالی منابع مورد نیاز جهت تکمیل پروژه های اولویت دار نیمه تمام حوزه فنی و عمران و مناطق ۲۲ گانه، خرید اتوبوس، تجهیزات مترو (حوزه معاونت حمل و نقل و ترافیک)، خرید تجهیزات و زیرساخت های خدمات شهری و همچنین پروژه انتقال آب تهران شورای اسلامی شهر تهران موظف است ظرف مهلت حداکثر ۴۸ ساعت به هر طریق ممکن تشکیل جلسه داده و اتخاذ تصمیم نمایند. در صورت عدم تصمیم گیری در مهلت مذکور به شهردار تهران اجازه داده می شود نسبت به اجرای لایحه پیشنهادی اقدام نماید و گزارش اجرای آن را به شورای اسلامی شهر تهران ارسال نماید.

ماده هشتم (۸) - شهرداری تهران موظف است در راستای ارائه خدمات اجتماعی، حمایتی، روانشناختی، مددکاری و خدمات و اقدامات جامع و هدفمندی را در خصوص ارتقای تاب آوری و اجتماعی و آموزش شهروندی متناسب با شرایط حساس جنگ تحمیلی نسبت به راه اندازی **قرارگاه اجتماعی و حمایتی تهران** با تاکید بر ارکان خدمت رسان از جمله مساجد، سراهای محله، مدارس و بوستانها بدون ایجاد ساختار سازمانی جدید اقدام نماید. کلیه واحدهایی که در شهرداری تهران در این خصوص فعالیت می نمایند در ذیل قرارگاه مذکور مطابق دستورالعملی که به تأیید شهردار تهران می رسد فعالیت نمایند.



یک نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران با انتخاب شورای اسلامی تهران به عنوان ناظر بر روند فعالیت های قرارگاه نظارت می نماید.

ماده نهم (۹) - به شهرداری تهران اجازه داده می شود به منظور حفظ آثار جانیات رژیم صهیونیستی و احداث یادمان، نسبت به ارائه لایحه خرید و تملک یک قطعه از واحدهای مسکونی که بر اثر حمله آن رژیم آسیب دیده است جهت تصویب به شورای اسلامی شهر تهران اقدام نماید و زمینه لازم به منظور بازدید شهروندان را فراهم آورد.

ماده دهم (۱۰) - به شهرداری تهران تاکید می شود با توجه به قوانین و مقررات موضوعه نسبت به توسعه ارتباطات ایمن، زیر ساخت های ارتباطی همچون فیبر نوری و سایر موارد ارتباطاتی در سطح شهر را ضمن مشورت و نظرخواهی از مسئولین امنیتی اقدام نماید.

ماده یازدهم (۱۱) - شهرداری تهران مجاز است در راستای بند ۱ تبصره ۶ مصوبه بودجه سال ۱۴۰۴ تا میزان ۴٪ از مجموع اعتبارات هزینه ای و تملک دارایی های سرمایه ای را به منظور خرید تجهیزات و اقلام مورد نیاز جهت ارتقای زیر ساخت های پدافند غیر عامل، توسعه تجهیزات مورد نیاز جستجو، نجات و آواربرداری و فرماندهی و هماهنگی ثابت و سیار ستادی و میدانی تا عادی سازی وضعیت برای کنترل اوضاع اختصاص دهد. همچنین به شهرداری تهران اجازه داده می شود از محل بودجه موصوف نسبت به اسکان اضطراری و تعویض شیشه های ساختمان های آسیب دیده در اثر حملات جنگ تحمیلی اقدام نماید.

ماده دوازدهم (۱۲) - اعتبار این مصوبه به مدت یک (۱) ماه می باشد و مهلت مذکور قابل تمدید

توسط شورای اسلامی شهر تهران می باشد. ۴۲۸۲ م ۶/۴۰۴



شناسه مصوبه: ۴۲۹۰

رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۴/۳۳۷/۱

گردش کار تصویب

لایحه شهردار محترم تهران در خصوص « حمایت و خدمات رسانی ویژه به شهروندان تهرانی در (۶) حوزه ماموریتی در شرایط اضطراری ناشی از وقوع جنگ » با قید دوفوریت ارائه و به شماره ۱۶۰/۵۵۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و بررسی دوفوریت آن در سیصد و سی و ششمین جلسه رسمی شورا منعقد در تاریخ یکشنبه هشتم تیرماه سال ۱۴۰۴ مطرح و حائز اتفاق آرای موافق گردید . متعاقباً مفاد آن در جلسه مذکور و جلسه سیصد و سی و هفتم مورخ سه شنبه دهم تیرماه سال ۱۴۰۴ مطرح و پس از بررسی و مذاکرات انجام شده و لحاظ اصلاحات بعمل آمد مشتمل بر مقدمه و دوازده ماده با اکثریت آرای موافق (پانزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از هجده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید. ضمناً مقرر شد تا سایر پیشنهادات اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران در جلسه آتی مطرح و متعاقباً اتخاذ تصمیم گردد. م/ ۱۳۲۲/۴۲۹۰

بسمه تعالی

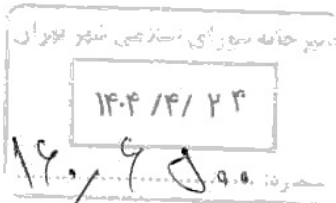
وزارت کشور
استانداری تهران

فرمانداری تهران

شماره: ۱۴۰۴/۳۴۴۷

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۲۳

پوست:



جناب آقای مهندس مهدی چمران

رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

موضوع: اعلام نظر هیات تطبیق مصوبات شورای اسلامی شهر تهران در مورد مصوبه شناسه (۴۷۹۰)

سلام علیکم

احتراما، عطف به نامه شماره ۱۶۰/۴۲۹۰/۵۷۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ موضوع ابلاغ مصوبه «حمایت و خدمات رسانی ویژه به شهروندان تهرانی در (۶) حوزه مأموریتی در شرایط اضطراری ناشی از وقوع جنگ تحمیلی» ثبت شده در دبیرخانه هیات تطبیق به شماره ۱۴۰۴/۱/۳۴۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ به آگاهی می رساند مصوبه یاد شده به استناد ماده (۱۱۸) «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ با اصلاحات و الحاقات تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ در هیات تطبیق مصوبات مطرح و به دلایل زیر مغایر با قوانین و مقررات فرادست شناخته شد.

۱- ماده (۲) مصوبه، مغایر با شرح وظایف شورای اسلامی شهر مندرج در ماده (۱۰۷) «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ با اصلاحات و الحاقات تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ و مفاد ماده (۱۰۰) «قانون شهرداری مصوب ۱۳۳۴/۰۴/۱۱ با اصلاحات بعدی» و تبصره های ذیل آن می باشد. همچنین در متن ماده مورد اشاره به بند (ت) تبصره (۶) قانون بودجه کل کشور سال (۱۴۰۲) اشاره شده است که مهلت اجرای آن تا پایان همان سال بوده و قابل تسری به سال های بعد نمی باشد.

۲- در ماده (۴) مصوبه، شهرداری تهران مجاز به تکرار مفاد مصوبه «بسته محرک در شرایط سخت اقتصادی و نیز در شرایط بحرانی ناشی از گسترش ویروس کرونا به شناسه ۲۶۵۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۵» شده است حال آن که همه گیری شیوع سریع ویروس کرونا اثراتی منفی بر اقتصاد جهانی بر جای گذاشت که بازتاب آن منجر به ریزش سرمایه و کاهش تولید ناخالص داخلی و در نتیجه افزایش بیکاری و کاهش سطح درآمد در کشور شد لذا مصوبه یاد شده

پایگاه اطلاع رسانی
tehran.ostan-th.irتلفن: ۵۳۳۰۰
نمابر: ۸۸۵۴۳۲۹۱

نشانی: خیابان شهید مطهری، خیابان میرعماد، نبش کوچه چهارم، فرمانداری تهران

بسمه تعالی

وزارت کشور
استانداری تهران

فرماندار تهران

شماره: ۱۴۰۴/۱/۳۳۴۷

تاریخ: ۱۳۰۵۵ ۱۴۰۴/۰۴/۲۳

پیوست:

(با شناسه ۲۶۵۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۵) برای همان بازه زمانی و آن موقعیت به تصویب رسیده است لذا همان مصوبه، می بایست برای شرایط جدید مورد بازبینی قرار گیرد.

۳- بند (د) ماده (۵) مصوبه، از آنجا که احتمال تغییر کاربری فضای سبز متصور بوده و تغییر کاربری فضای سبز تنها با اخذ مجوز از مراجع قانونی ذی ربط مانند کمیسیون ماده (۵) «قانون شورای عالی شهرسازی و معماری ایران مصوب ۱۳۵۱/۱۲/۲۲ با اصلاحات و الحاقات بعدی» امکان پذیر است لذا خارج از حدود اختیارات مندرج در ماده (۱۰۷) «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ با اصلاحات و الحاقات تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹» می باشد.

۴- ماده (۷) مصوبه، مغایر شرح وظایف شورای اسلامی شهر مندرج در ماده (۱۰۷) (به ویژه بند (۱۴) همان ماده) و نیز ماده (۱۱۸) «قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ با اصلاحات و الحاقات تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹» و همچنین ماده (۴) «آیین نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و مالی شوراهای اسلامی شهرها مصوب ۱۳۷۸/۰۱/۱۱ هیات محترم وزیران با اصلاحات بعدی» و ماده (۵) «آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوب ۱۳۸۴/۰۱/۲۴ هیات محترم وزیران»

حسین خوش اقبال
معاون استاندار و فرماندار تهران

رونوشت:

جناب آقای دکتر علیرضا راکانی شهردار محترم تهران جهت استحضار

پایگاه اطلاع رسانی
tehran.ostan-th.irتلفن: ۵۳۳۰۰
نماینده: ۸۸۵۴۳۲۹۱

نشانی: خیابان شهید مطهری، خیابان میرعماد، نبش کوچه چهارم، فرمانداری تهران