



تاریخ: 1404/04/18

شماره: 6042/6742/3100/160
پیوستها: 1

شماره:
تاریخ:
پیوست:

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی
70/1505/1172

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تفکیکی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی هزار و پانصد و پنج فرعی از هفتاد اصلی قطعه هزار و صد و هفتاد و دو تفکیکی (70/1505/1172) واقع در محدوده منطقه دو (2) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 20077542 در سیصد و سی و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1404/03/25 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (10 رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از 14 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. 6742/

پرویز سوری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

- رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقای داود گودرزی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (742) شناسه (6742)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
هزار و پانصد و پنج فرعی از هفتاد اصلی قطعه هزار و صد و هفتاد و دو تفکیکی
(۷۰/۱۵۰۵/۱۱۷۲)

واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۷۴۲ - ۳۱۰۰

مصوبه سیصد و سی و چهارمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه بیست و پنجم خرداد ماه

سال ۱۴۰۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۷۴۲ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۷۰/۱۵۰۵/۱۱۷۲

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آئین نامه اجرایی فوق‌الذکر در خصوص پلاک ثبتی به شماره هزار و پانصد و پنج فرعی از هفتاد اصلی قطعه هزار و صد و هفتاد و دو تفکیکی (۷۰/۱۵۰۵/۱۱۷۲) به مساحت ۱۶۳۲ مترمربع واقع در پل مدیریت، ضلع شرقی دانشگاه امام صادق (ع)، کوچه دیندار، روبروی استخر ونک در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران و مجموع بررسی‌های به عمل آمده به جهت عدم احراز شرایط باغ مندرج در ذیل بند (د) ماده یکم آئین نامه صدرا اشاره، پلاک ثبتی مذکور **غیر باغ** تشخیص می‌گردد. **(غیر باغ)**

با توجه به اینکه پلاک ثبتی مذکور در زیر پهنه G311 (باغسار تفرجی - رود دره ای) واقع شده است، شهرداری تهران بر اساس طرح موضعی مربوطه اقدام نماید.
ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۷۴۲ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۷۰/۱۵۰۵/۱۱۷۲

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره هزار و پانصد و پنج فرعی از هفتاد اصلی قطعه هزار و صد و هفتاد و دو تفکیکی (۷۰/۱۵۰۵/۱۱۷۲) به مساحت ۱۶۳۲ مترمربع واقع در پل مدیریت، ضلع شرقی دانشگاه امام صادق (ع)، کوچه دیندار، روبروی استخر ونک در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۰۷۷۵۴۲ در جلسه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۰ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۳ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۶۴/۱۷۵۸۸ م مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ موضوع در دستور سید و سی و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۰ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

