جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : ---------- تاریخ:1404/05/14

تاریخ : ---------- شماره:

پیوست : ---------- 7978/6748/3100/160

پیوست:1

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقاي دكتر عليرضا زاكاني
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شوراي اسلامي شهر تهران در خصوص پلاك ثبتي 138/4246/1571

سلام عليكم

احتراماً ، دراجراي « قانون اصلاح لايحه قانوني حفظ و گسترش فضاي سبز در شهرها » مصوب 1388/04/20 مجمع تشخيص مصلحت نظام و اصلاحيه آيين نامه اجرايي ماده (1) قانون مذكور مصوب 1389/02/15 - تنقيحي مورخ 1401/06/17 شوراي عالي استان‌ها و اصلاحات بعدي آن، پلاك ثبتي **چهارهزار و دويست و چهل و شش فرعي از صد و سي و هشت اصلي قطعه هزار و پانصد و هفتاد و يك تفكيكي** (138/4246/1571) واقع در محدوده منطقه پانزده (15) شهرداري تهران با شماره پرونده شهرسازي 150082343 در سيصد و چهل و چهارمين جلسه رسمي شوراي اسلامي شهر تهران منعقده در تاريخ 1404/05/05 مطرح و مفاد ماده واحده پيوست با اكثريت آراء موافق (12 رأي) اعضاي شوراي اسلامي شهر تهران (از 17 عضو حاضر در جلسه در زمان راي گيري) به تصويب رسيد كه جهت اجرا ابلاغ مي‌شود./6748

پرویز سرورق
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضاي محترم شوراي اسلامي شهرتهران جهت استحضار.
- جناب آقاي مهدي عباسي عضو محترم شورا و رئيس كميسيون شهرسازي و معماري جهت استحضار.
- شعبه 3 تجديدنظر ديوان عدالت اداري بازگشت به ابلاغيه شماره 140331100004229213 مورخ 1403/06/11 به شماره بايگاني 0203003 جهت استحضار.
- رئيس محترم كميته تنقيح مصوبات شوراي اسلامي شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي داود گودرزي معاون محترم خدمات شهري و محيطزيست شهرداري تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي علي محمد مختاري مديرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضاي سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هيات رييسه و مصوبات (748) شناسه (6748)

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره چهارهزار و دویست و چهل و شش فرعی از صد و سی و هشت اصلی قطعه هزار و پانصد و هفتاد و یک تفکیکی (۱۳۸/۴۲۴۶/۱۵۷۱) واقع در محدوده منطقه پانزده (۱۵) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)
ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۷۴۸ ـ ۳۱۰۰

مصوبه سیصد و چهل و چهارمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ یکشنبه پنجم مرداد ماه
سال ۱۴۰۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....

تاریخ : .....

پیوست : .....

شناسه : ۶۷۴۸ – ۳۱۰۰ **پلاک ثبتی: ۱۳۸/۴۲۴۶/۱۵۷۱**

مـاده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره چهارهزار و دویست و چهل و شش فرعی از صد و سی و هشت اصلی قطعه هزار و پانصد و هفتاد و یک تفکیکی (۱۳۸/۴۲۴۶/۱۵۷۱) به مساحت ۱۳۲ مترمربع واقع در مسعودیه، ۲۰ متری ابومسلم، کوچه نجفی مقدم، ۱۰ متری بهتاش صفت، قواره سوم در محدوده منطقه پانزده (۱۵) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۵/۲۸ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۹ تعداد ۱۰ اصله می باشد) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (مطابق بند یک ماده واحده جزء پنجم: غلبه پوشش درختان در ملک به نحوی که مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۹۳ و ۱۴۰۰ پوشش تاج درختان بیش از ۵۵ درصد از عرصه ملک را پوشانده باشد، قطع و امحای درختان مانع محاسبه پوشش درختان نخواهد بود) و تبصره دوم (۲) بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره (مطابق عکس های هوایی سال های ۱۳۸۶ و ۱۳۹۳ و ۱۴۰۰ مشمول تبصره مذکور می باشد)، پلاک ثبتی فوق‌الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و پنجم و تبصره دوم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–۱–غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

کمیسیون شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۷۴۸ – ۳۱۰۰ **پلاک ثبتی: ۱۳۸/۴۲۴۶/۱۵۷۱**

گردش کار

باتوجه به دادنامه شماره ۱۳۵۵۳۵۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۱ شعبه ۳ تجدید نظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۶۰/۲۹۰۰/۶۴۵۲/۱۶۰۵۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۸ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک ثبتی به شماره چهارهزار و دویست و چهل و شش فرعی از صد و سی و هشت اصلی قطعه هزار و پانصد و هفتاد و یک تفکیکی (۱۳۸/۴۲۴۶/۱۵۷۱) به مساحت ۱۳۲ مترمربع واقع در مسعودیه، ۲۰ متری ابومسلم، کوچه نجفی مقدم، ۱۰ متری بهتاش صفت، قواره سوم در محدوده منطقه پانزده (۱۵) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۵۰۰۸۲۳۴۳ جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۳۱/۱۷۶۵۵/م مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۴، موضوع در دستور سیصد و چهل و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۵ قرار گرفت که در این خصوص رای گیری انجام شد و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۲ رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۷ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران