



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

اسکن شد

تاریخ

شماره

پوست

۱۳۸۴ / ۴ / ۸

۱۶۰ / ۶۳۴ / ۶۱۹۱

بسمه تعالی

جناب آقای دکتر محمود احمدی نژاد

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه به شماره ۸۴۱۰/۸۴۱۲۳۴۱ به تاریخ ۸۴/۲/۲۸ جنابعالی درخصوص بررسی لایحه «مجوز فروش ساختمان نیمه کاره بیمارستان شهرداری تهران» که با قید یک فوریت ارائه و به شماره ۳۵۶۷ به تاریخ ۸۴/۲/۳۱ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و در یکصد و چهل و نهمین جلسه رسمی - علنی - عادی شورا به تاریخ سه شنبه ۸۴/۳/۳ اعلام وصول شده و بررسی یک فوریت آن در ردیف چهارم دستور یکصد و پنجاه و دومین جلسه علنی - فوق العاده شورا به شماره ۱۶۰/۵۰۲۷ به تاریخ ۸۴/۳/۲۱ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور سیزده نفر از اعضای محترم شورا به صورت رسمی در روز یکشنبه ۸۴/۳/۲۲ منعقد شد مطرح و یک فوریت آن با اکثریت آرای موافق (یازده رأی) اعضای محترم شورا حاضر در این جلسه (سیزده نفر) به تصویب رسیده بود فلذا طی نامه به شماره ۱۶۰/۳۵۶۷ به تاریخ ۸۴/۳/۲۴ جهت بررسی به کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورابه عنوان کمیسیون اصلی ارجاع شده و پس از طی مهلت مقرر بررسی آن در ردیف اول دستور یکصد و پنجاه و پنجمین جلسه علنی - فوق العاده شورا به شماره ۱۶۰/۵۸۶۷ به تاریخ ۸۳/۴/۴ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور پانزده نفر از اعضای محترم شورا و مسئولین محترم شهرداری تهران در روز یکشنبه پنجم تیرماه سال ۱۳۸۴ در تالار شورا به صورت رسمی منعقد شد مطرح و پس از ارائه گزارش رئیس محترم کمیسیون اقتصادی، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورا به صورت شفاهی در این خصوص و مذاکرات انجام شده، کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص مفاد لایحه مزبور مشتمل بر ماده واحده و تبصره ذیل آن با لحاظ موارد اصلاحی و پیشنهادی اخذ رأی انجام شد که در نهایت به اتفاق آرای موافق (یازده رأی) اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (یازده نفر) به تصویب رسید.

به پیوست متن مصوبه مزبور را جهت آگاهی و اقدام، ایفاد و ابلاغ می نماید. م ۵۶۵

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۱۶۰/۴/۷

رونوشت:

- ۱ - جناب آقای مظفر رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.
- ۲ - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- ۳ - استاندار محترم تهران جهت استحضار.
- ۴ - فرماندار محترم تهران جهت استحضار.
- ۵ - دفتر هیئت رئیسه و مصوبات.



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ

شماره

پوست

متن مصوبه

« مجوز فروش ساختمان نیمه تمام بیمارستان شهرداری تهران »

(مشمول بر ماده واحده و تبصره‌ی ذیل آن)

مصوب یکصد و پنجاه و پنجمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم)

به تاریخ یکشنبه پنجم تیرماه

سال ۱۳۸۴

(۲/۸۴/۱۵۵/۱)



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

تاریخ

شماره

پوست

ماده واحده:

در اجرای مفاد تبصره پانزدهم (۱۵) ذیل ماده واحده مصوبه بودجه سال ۱۳۸۴ شهرداری تهران مصوب یکصد و چهل و یکمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ ۸۴/۱/۳۰ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۶۲۰/۱۳۸۲ به تاریخ ۸۴/۱/۳۰ و به منظور تأمین بخشی از اعتبارات مورد نیاز پروژه های عمرانی ، به شهرداری تهران اجازه داده می شود با رعایت مفاد آئین نامه مالی و معاملات شهرداری تهران نسبت به فروش ساختمان نیمه تمام بیمارستان شهرداری تهران واقع در خیابان میرداماد ، مجاور غربی ساختمان روزنامه اطلاعات با قیمت پایه کارشناسی شده از سوی اداره املاک و مستغلات اقدام نماید .

تبصره - قیمت پایه تعیین شده با احتساب حدود دوازده هزار (۱۲۰۰۰) متر مربع عرصه از قرار مترمربعی هشت میلیون و دویست هزار (۸/۲۰۰/۰۰۰ ریال) بر آورد گردیده است و تعیین ارزش نهایی موکول به اظهار نظر کارشناسان رسمی دادگستری خواهد بود . م ۵۶۵



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

اسکن شد

پیوست

تاریخ ۱۳۸۴ / ۴ / ۱۸

شماره ۱۶۰ / ۶۳۴ / ۶۱۹۱

جناب آقای دکتر علی سعیدلو
سرپرست محترم شهرداری تهران

سلام علیکم

پیرو مصوبه « مجوز فروش ساختمان نیمه تمام بیمارستان شهرداری تهران » -
ابلاغی به شماره ۱۶۰ / ۶۳۴ / ۶۱۹۱ به تاریخ ۸۴ / ۴ / ۸ به شهردار محترم وقت تهران ،
نظر به این که در تبصره ذیل ماده واحده مصوبه مزبور عرصه ملک مورد نظر به اشتباه
هزار و دویست (۱۲۰۰) مترمربع قید گردیده است، بدینوسیله به دوازده هزار
(۱۲۰۰۰) مترمربع تصحیح می گردد . م / ۲۸۱۳

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت :

- ۱- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار .
- ۲- استاندار محترم تهران جهت استحضار .
- ۳- فرماندار محترم تهران جهت استحضار .
- ۴- دفتر هیئت رئیسه و مصوبات (۵۶۳) .

مستند
۱۶ و ۸۴

تاریخ: ۸۴/۴/۲۰
شماره: ۱/۲۹۸۰
پیوست:



جناب آقای مهندس چمران
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

سلام علیکم

احتراماً بازگشت به رونوشت نامه شماره ۱۶۰/۶۴۴/۶۱۹۱ مورخ ۸۴/۴/۸ منضم به متن مصوبه «مجوز فروش ساختمان نیمه تمام بیمارستان شهرداری تهران» که در تاریخ ۸۴/۴/۸ به فرمانداری تهران واصل گردیده است و پیرو مذاکرات با نمایندگان محترم آن شورا حاضر در جلسه کمیسیون انطباق مورخ ۸۴/۴/۱۳ بدینوسیله مراتب اعتراض خود را در فرجه قانونی به شرح ذیل اعلام می‌دارد:

الف- مساحت عرصه ملک با آنچه در مصوبه آمده است مغایرت دارد.

ب- مساحت اعیانی و قیمت پایه آن در مصوبه نیامده است.

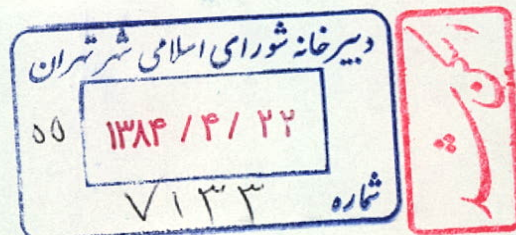
ج- در مصوبه اشاره‌ای به تأسیسات موجود نشده است.

د - در مصوبه به نوع معامله اشاره نشده است.

لذا خواهشمند است دستور فرمائید در اجرای ماده ۸۰ قانون اصلاح شورا نسبت به موضوع رسیدگی

و نتیجه را جهت اقدام لازم به این فرمانداری اعلام دارند. ف ۴/۱۳

آقای
معاون اسناد و فرمانداری تهران



تاریخ: ۸۴/۵/۱۹
شماره: ۱/۴۰۶۷
پیوست:



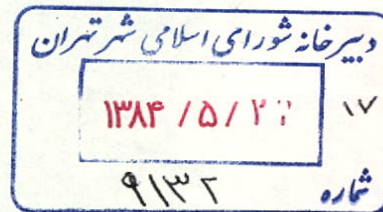
جناب آقای مهندس جعفران
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

با سلام و احترام

بازگشت به نامه شماره ۱۶۰/۶۴۳/۸۰۶۷ مورخ ۸۴/۵/۵ منضم به اصلاحیه مصوبه شورای اسلامی شهر تهران
تحت عنوان مجوز فروش ساختمان نیمه تمام بیمارستان شهرداری تهران که در تاریخ ۸۴/۵/۵ به فرمانداری تهران
واصل گردیده است باستحضار می‌رساند موضوع در جلسه کمیسیون انطباق مورخ ۸۴/۵/۱۲ با حضور نمایندگان
محترم اعزامی آن شورا مورد بررسی قرار گرفت و توافق گردید در مصوبه نوع معامله (مزایده عمومی) قید گردد. لذا
خواهشمند است دستور فرمائید براساس توافق صورت گرفته اقدام لازم بعمل آید. ۵/۱۱

آقای آقای
معاون استاندار تهران

بسم الله
ضمیمه به نامه
شماره ۸۴/۵/۱۹





جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۱۳۸۴/۴/۴

شماره ۱۶۰/۹۱۳۲

پیوست

اسکن شد

تایید شد

جناب آقای وجیه الله آقائقی
معاون محترم استاندار و فرماندار تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه به شماره ۱/۴۰۶۷ به تاریخ ۸۴/۵/۱۹ جنابعالی درخصوص مصوبه « جوابیه شورای اسلامی شهر تهران به اعتراض شماره ۱/۲۹۸۰ به تاریخ ۸۴/۴/۲۰ فرماندار تهران به متن مصوبه مجوز فروش ساختمان بیمارستان شهرداری تهران » نظر به این که در نامه فوق الذکر آن فرمانداری قید « اعتراض » وجود ندارد لذا اگر منظور از مکاتبه مزبور اعتراض به مصوبه مذکور است خواهشمند است وفق ماده هشتم (۸۰) قانون شوراها مراتب را اعلام فرمائید تا در مهلت قانونی در این خصوص اقدام شود و چنانچه منظور از این نامه اعتراض نمی باشد نیز مراتب را اعلام فرمائید. ۱۰/۳/۸۴

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

از طرف

نائب رئیس، حسن بیادی

رونوشت:

- دفتر هیئت رئیسه و مصوبات جهت پی گیری و درج در پرونده ۵۶۳.

۸۴/۴/۱۶

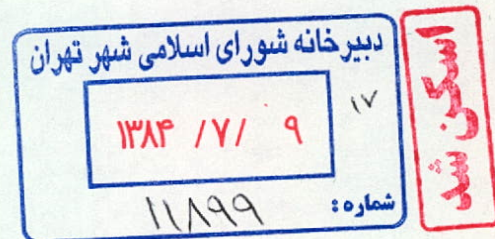
تاریخ: ۱۳۸۴، ۷، ۵
شماره: ۱/۵۶۲۳
پیوست:

جناب آقای مهندس چمران
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

سلام علیکم

احتراماً بازگشت به نامه شماره ۱۶۰/۹۱۳۲ مورخ ۸۴/۶/۶ به استحضار می رساند بر اساس هماهنگی با حضرتعالی تاکنون رویه رسیدگی به مصوبات به این صورت بوده که نمایندگان محترم آن شورا در جلسات کمیسیون انطباق این فرمانداری شرکت و پس از بحث و بررسی در خصوص موارد ابهامی، حاصل توافق صورتجلسه گردیده و مراتب مورد اقدام طرفین واقع می گردید. بدیهی است چنانچه توافق حاصله با نمایندگان اعزامی مورد تأیید آن شورای محترم نمی باشد موضوع مشمول ماده ۸۰ قانون اصلاحی شوراها می گردد. ع-۷/۲

آقای
معاون استاندار و فرماندار تهران





جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهرستان

بیت

۱۳۸۴ / ۱۸ / ۲۵

تاریخ

۱۶۰ / ۱۱۸۹۹

شماره

پست

اسکن شد

جناب آقای وجیه الله آقائقی
معاون محترم استاندار و فرماندار تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه به شماره ۱/۵۶۷۲ به تاریخ ۸۴/۷/۵ جنابعالی در خصوص مصوبه مجوز فروش ساختمان نیمه تمام بیمارستان شهرداری تهران موارد ذیل را به آگاهی می‌رساند :

الف - مصوبه مزبور طی نامه به شماره ۱۶۰/۶۳۴/۶۱۹۱ به تاریخ ۸۴/۴/۸ به شهردار محترم وقت تهران ابلاغ شده و متعاقباً طی نامه به شماره ۱/۲۹۸۰ به تاریخ ۸۴/۴/۲۰ مورد اعتراض آن فرمانداری قرار می‌گیرد .

ب - پس از گردش کار اعتراض مزبور و در جهت تأمین نظر آن فرمانداری و حسب هماهنگی‌های به عمل آمده در کمیسیون تطبیق آن فرمانداری مصوبه مزبور اصلاح و طی نامه به شماره ۱۶۰/۶۴۳/۸۰۶۷ به تاریخ ۸۴/۵/۵ به آن فرمانداری اعلام می‌گردد .

ج - علیهذا مجدداً آن فرمانداری طی نامه به شماره ۱/۴۰۶۷ به تاریخ ۸۴/۵/۱۹ درخواست اصلاح مورد نظر خود را می‌نماید . حال آن‌که در متن اصلاحی اساسنامه با قید عبارت « با رعایت مفاد آئین‌نامه مالی و معاملاتی شهرداری تهران » به واقع بر رعایت تمامی شرایط لازم قانونی مندرج در آئین‌نامه مالی و معاملاتی شهرداری تهران تصریح و تأکید شده است .

د - در نامه به شماره ۱۶۰/۹۱۳۲ به تاریخ ۸۴/۶/۶ با عنوان آن فرمانداری با توجه به این‌که با قید عبارت فوق‌الذکر در متن اصلاحی هر گونه ابهام برطرف شده است فلذا درخواست شده است که اگر منظور از مکاتبه مزبور اعتراض مجدد به مصوبه مذکور است مراتب را اعلام فرمایند تا اقدام لازم معمول شود. بدیهی است گردش روند قانونی مصوبات و اعتراض آن فرمانداری به مصوبات شورا نمی‌تواند منوط به توافق یا عدم توافق در کمیسیون انطباق آن فرمانداری گردد و هر گونه توافق در آن کمیسیون نیز می‌باید با رعایت موازین قانونی موضوعه صورت پذیرد . م ۳۴۴۴

با احترام
مهدی جمهرانی
رئیس شورای اسلامی شهر تهران
از طرف
نائب رئیس، حسن بیادی

رونوشت :

- دفتر هیئت رئیسه و مصوبات با اصل ضmann درج در پرونده (۵۶۳) .

سید علی
۸۴/۱۸/۱۸

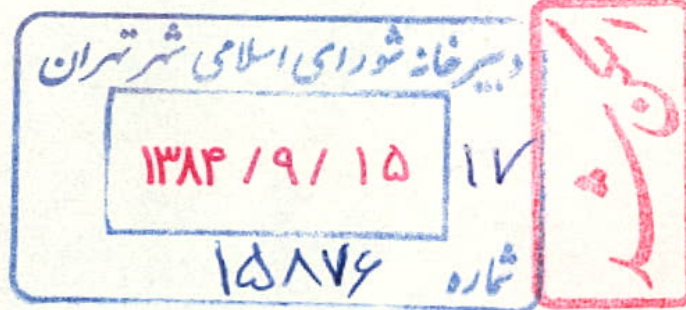
تاریخ: ۸۴/۹/۹
شماره: ۱/۷۷۳
پیوست:

جناب آقای مهندس چمران
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

باسلام

احتراماً پیرو نامه شماره ۱/۵۶۷۲ مورخ ۸۴/۷/۵ درخصوص مصوبه مجوز فروش ساختمان نیمه تمام بیمارستان شهرداری تهران باستحضار میرساند نظر فرمانداری تهران در بند (ج) نامه شماره ۱۶۰/۱۱۸۹۹ مورخ ۸۴/۸/۲۵ تأمین شده است. ف ۹/۵

آقای
معاون استاندار و فرماندار تهران



۱۲/۹/۱۳۸۲
مسابات
۸۴/۹/۲۲