جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : ..... **شماره:**
پیوست : **9739/6767/3100/160**
پیوست:1

تاریخ:1404/06/12

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقاي دكتر عليرضا زاكاني
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شوراي اسلامي شهر تهران در خصوص پلاك ثبتي 3843/12

سلام عليكم

احتراماً ، دراجراي « قانون اصلاح لايحه قانوني حفظ و گسترش فضاي سبز در شهرها » مصوب 1388/04/20 مجمع تشخيص مصلحت نظام و اصلاحيه آيين نامه اجرايي ماده (1) قانون مذكور مصوب 1389/02/15 - تنقيحي مورخ 1401/06/17 شوراي عالي استان‌ها و اصلاحات بعدي آن، پلاك ثبتي **دوازده فرعي از سه هزار و هشتصد و چهل و سه اصلي** (3843/12) واقع در محدوده منطقه چهارده (14) شهرداري تهران با شماره پرونده شهرسازي 140052194 در سيصد و چهل و هشتمين جلسه رسمي شوراي اسلامي شهر تهران منعقده در تاريخ 1404/05/26 مطرح و مفاد ماده واحده پيوست با اكثريت آراء موافق (12 رأي) اعضاي شوراي اسلامي شهر تهران (از 14 عضو حاضر در جلسه در زمان راي گيري) به تصويب رسيد كه جهت اجرا ابلاغ مي‌شود./6767

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضاي محترم شوراي اسلامي شهرتهران جهت استحضار.
- جناب آقاي مهدي عباسي عضو محترم شورا و رئيس كميسيون شهرسازي و معماري جهت استحضار.
- رئيس محترم كميته تنقيح مصوبات شوراي اسلامي شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي داود گودرزي معاون محترم خدمات شهري و محيطزيست شهرداري تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي علي محمد مختاري مديرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضاي سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هيات رييسه و مصوبات (767) شناسه (6767)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

دوازده فرعی از سه هزار و هشتصد و چهل و سه اصلی (۳۸۴۳/۱۲)

واقع در محدوده منطقه چهارده (۱۴) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۷۶۷ ـ ۳۱۰۰

مصوبه سیصد و چهل و هشتمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ یکشنبه بیست و ششم مرداد ماه
سال ۱۴۰۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۷۶۷ – ۳۱۰۰ **پلاک ثبتی: ۳۸۴۳/۱۲**

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره دوازده فرعی از سه هزار و هشتصد و چهل و سه اصلی (۳۸۴۳/۱۲) به مساحت ۸۰۳/۰۴ مترمربع واقع در تهران، سرآسیاب، دولاب، موتور آب، خیابان پاسدار گمنام، کوچه ملاپور، کوچه ستایش، پلاک ۴ در محدوده منطقه چهارده (۱۴) شهرداری تهران و مجموع بررسی‌های به عمل آمده به جهت عدم احراز شرایط باغ مندرج در بند (د) ماده یکم آئین نامه صدرالاشاره و عدم شمولیت تبصره دوم ذیل آن، پلاک ثبتی فوق الذکر **غیرباغ** می‌باشد. **(غیرباغ)**

با عنایت به اینکه پلاک ثبتی فوق الذکر در زیر پهنه G۲۱۲ با کاربری فضای سبز و پارک واقع شده است، شهرداری تهران درصورت ضرورت نسبت به تملک و خرید پلاک مذکور اقدام نماید.

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۷۶۷ – ۳۱۰۰ **پلاک ثبتی: ۳۸۴۳/۱۲**

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی بـــه شماره دوازده فرعی از سه هزار و هشتصد و چهل و سه اصلی (۳۸۴۳/۱۲) به مساحت ۸۰۳/۰۴ مترمربع واقع در تهران، سرآسیاب، دولاب، موتور آب، خیابان پاسدار گمنام، کوچه ملاپور، کوچه ســتایش، پلاک ۴ در محدوده منطقه چهارده (۱۴) شــهرداری تهران با شــماره پرونده شهر سازی ۱۴۰۰۵۲۱۹۴ درجلسه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پـــــــلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصـــول گزارش کمیســـیون شـــهرســـازی و معماری به شـــماره ۱۶۰/۱۵۷/۱۷۶۸۱/م مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ موضوع در دستـــور سیصد و چهل و هشتمین جلسه رسمی شـــورای اسلامـــی شهر تهـــران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ قـــــــرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای‌گیری انجام شـــد که با اکثریت آرای مـــوافق (۱۲ رای) اعضـــای شورای اسلامی شهـــر تهران (از ۱۴ عضو حـاضر در جلسه در زمان رای‌گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.