



تاریخ: 1404/06/30

شماره:

شماره:

تاریخ:

10984/6773/3100/160
پیوست: 1

پیوست:

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی 1/110

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه
آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی صد و ده
فرعی از یک اصلی (1/110) واقع در محدوده منطقه یک (1) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 10004652 در سیصد و پنجاه و چهارمین
جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1404/06/25 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (13 رأی) اعضای شورای
اسلامی شهر تهران (از 15 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. 6773/

پرویز سوزنی

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- شعبه 11 تجدیدنظر دیوان عدالت اداری بازگشت به ابلاغیه شماره 140431100000954327 مورخ 1404/02/10 به شماره بایگانی 0202174 جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای داود گودرزی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای عباسعلی نوبخت سرپرست محترم سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات ریسه و مصوبات (773) شناسه (6773)



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

صد و ده فرعی از یک اصلی (۱/۱۱۰)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۷۷۳ - ۳۱۰۰

مصوبه سیصد و پنجاه و چهارمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه بیست و پنجم شهریور ماه

سال ۱۴۰۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۷۷۳ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۱/۱۱۰

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آئین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره صد و ده فرعی از یک اصلی (۱/۱۱۰) به مساحت ۱۲۰۰/۶۷ مترمربع واقع در فرمانیه، شهید لوسانی، خیابان عسگریان، رو به روی یاس، پلاک ۲۵ و ۲۷ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۴۸ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس گزارش اداره فضای سبز در پروانه ساختمانی مورخ ۱۳۶۲/۰۲/۲۶ تعداد ۶۳ اصله می باشد) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (مطابق بند یک ماده واحده جزء پنجم: غلبه پوشش درختان در ملک به نحوی که مطابق تصاویر هوایی سال ۱۳۵۸ پوشش تاج درختان بیش از ۵۵ درصد از عرصه ملک را پوشانده باشد، قطع و امحای درختان مانع محاسبه پوشش درختان نخواهد بود)، پلاک ثبتی فوق‌الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و پنجم بند "د" ماده یک

(۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.



شماره:
تاریخ:
پیوست:



پلاک ثبتی: ۱/۱۱۰

شناسه: ۶۷۷۳ - ۳۱۰۰

گردش کار

باتوجه به دادنامه شماره ۲۴۳۴۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۳ شعبه ۱۱ تجدید نظر دیوان عدالت اداری در خصوص مصوبه شماره ۱۶۰/۲۸۰۰/۶۱۹۶/۶۳۱۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۱ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک ثبتی به شماره صد و ده فرعی از یک اصلی (۱/۱۱۰) به مساحت ۱۲۰۰/۶۷ مترمربع واقع در فرمانیه، شهید لوانسانی، خیابان عسگریان، رو به روی یاس، پلاک ۲۵ و ۲۷ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۰۴۶۵۲ جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید. پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۰۷/۱۷۷۳۱/م مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ موضوع در دستور سید و پنجاه و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۳ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

