



تاریخ: 1404/07/12

شماره:

11977/6784/3100/160
پیوست: 1

شماره:
تاریخ:
پیوست:

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی
3467/1996/1**

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضاي سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تفیحي مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی هزار و نهصد و نود و شش فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (3467/1996/1) واقع در محدوده منطقه سه (3) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 30018609 در سیصد و پنجاه و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1404/06/25 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (10 رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از 14 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. 6784/

پرویز سوری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

- رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- رئیس محترم کمیته تفکیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقای داود گودرزی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- جناب آقای عباسعلی نوبخت سرپرست محترم سازمان بوستان ها و فضاي سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات ریسه و مصوبات (784) شناسه (6784)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
هزار و نهصد و نود و شش فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی
(۳۴۶۷/۱۹۹۶/۱)

واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۷۸۴ - ۳۱۰۰

مصوبه سیصد و پنجاه و چهارمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه بیست و پنجم شهریور ماه

سال ۱۴۰۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۶۷۸۴ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۳۴۶۷/۱۹۹۶/۱

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر در خصوص پلاک ثبتی به شماره هزار و نهصد و نود و شش فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۴۶۷/۱۹۹۶/۱) به مساحت ۵۴۴/۵ مترمربع واقع در خیابان میرداماد، خیابان آفریقا، خیابان ناهید غربی، پلاک ۱۴ در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران و مجموع بررسی های به عمل آمده به جهت عدم احراز شرایط باغ مندرج در ذیل بند (د) ماده یکم آئین نامه صدرالاشاره، پلاک ثبتی فوق الذکر **غیر باغ** تشخیص می گردد. (**غیر باغ**)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۷۸۴ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۳۴۶۷/۱۹۹۶/۱

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره هزار و نهصد و نود و شش فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۴۶۷/۱۹۹۶/۱) به مساحت ۵۴۴/۵ مترمربع واقع در خیابان میرداماد، خیابان آفریقا، خیابان ناهید غربی، پلاک ۱۴ در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۳۰۰۱۸۶۰۹ در جلسه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۱۰/۱۷۷۳۴ م مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ موضوع در دستور سیصد و پنجاه و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۰ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

