

تاریخ: 1404/08/12

شماره:

پیوست: 2
14345/4329/160

شماره:
تاریخ:
پیوست:



بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه گزارش حسابرسی سال مالی 1403 سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران

سلام علیکم؛

در اجرای مفاد بند (30) ماده (107) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران مصوب 1375/03/01 با اصلاحات و الحاقات بعدی آن، گزارش حسابرسی سال مالی 1403 سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران تهیه شده توسط موسسه حسابرسی منتخب شورای اسلامی شهر تهران به کمیسیون برنامه و بودجه به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع شد. پس از وصول گزارش کمیسیون مذکور به شماره 160/13091 مورخ 1404/7/27، موضوع در سید و شصت و ششمین جلسه شورا منعقد در تاریخ سه شنبه ششم آبان ماه سال 1404 مورد بررسی قرار گرفت و در خصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده و یک (1) فقره گزارش پیوست (ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران) اخذ رأی انجام شد که با اکثریت رأی موافق (پانزده رأی) موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از هفده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید.

وفق ماده یکصد و هجدهم (118) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران مصوب 1375/03/01 با اصلاحات و الحاقات بعدی آن، مصوبه مزبور در صورتی که تا دوهفته پس از تاریخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولین ذیربط قرار نگیرد لازم‌الاجرا خواهد بود.

4329

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - جناب آقای اسکندر مومنی وزیر محترم کشور جهت استحضار.

- رئیس محترم مجمع نمایندگان استان تهران در مجلس شورای اسلامی جهت استحضار و ابلاغ به نمایندگان محترم مردم تهران.

- فرماندار محترم تهران جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار.

- اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- رئیس محترم شورای اسلامی استان تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (654 گ/6 گزارش حسابرسی - شناسه: 4329).



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

«گزارش حسابرسی سال مالی ۱۴۰۳
سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران»

(مشتمل بر ماده و ماده و یک (۱) فقره گزارش پیوست)
(ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران)
به انضمام گردش کار تصویب

شناسه مصوبه: ۴۳۲۹
رده‌بندی مصوبه: (۶/۴۰۴/۳۶۶/۲)

مصوب سیصد و شصت و ششمین جلسه رسمی
دوره ششم شورای اسلامی شهر تهران
به تاریخ ششم آبان ماه سال ۱۴۰۴



قابل دسترسی است.

این مصوبه در سامانه جامع مصوبات شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://laws.tehran.ir>



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه مصوبه: ۴۳۲۹

رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۳/۳۶۶/۲

ماده واحده:

در اجرای بند (ج) ماده (۴۴) آیین نامه مالی شهرداری ها و بند (۳۰) ماده (۱۰۷) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران و دهیاران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات و الحاقات بعدی آن، گزارش حسابرس منتخب شورای اسلامی شهر تهران در خصوص بررسی صورت مالی سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران سال ۱۴۰۳ که جزء لاینفک این مصوبه و مهیور به مهر شورای اسلامی شهر تهران می‌باشد به عنوان سند حسابرسی سال ۱۴۰۳ سازمان مذکور (اظهاری نظر حسابرس منصفانه می‌باشد)، مورد بررسی قرار گرفت و شورا پس از استماع گزارش حسابرس و پاسخ‌های شهرداری تهران تکالیف زیر را بر اساس مقررات قانونی مصوب نمود:

الف. سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران مکلف است موارد زیر را به انجام رساند:

- ۱) سازمان مذکور موظف است ظرف مدت ۲ ماه نسبت به تعیین تکلیف وضعیت مالیات عملکرد، ارزش افزوده و بیمه اقدام نماید.
- ۲) شهرداری تهران با همکاری سازمان مذکور موظف است ظرف مدت ۶ ماه پیگیری های لازم نسبت به دعاوی حقوقی را به عمل آورد.
- ۳) شهرداری تهران با همکاری سازمان مذکور موظف به تعیین تکلیف مطالبات، سایر دریافتنی‌های پرداختنی و دریافتنی راکد و سنواتی، استقرار کامل سیستم بهای تمام شده، راه اندازی ستاد ساماندهی و تشکیل کارگروه، تکمیل سامانه جامع املاک می‌باشد.
- ۴) شهرداری تهران با همکاری سازمان مذکور موظف به ارائه گزارش در خصوص انحراف مساعد / نامساعد با بودجه مصوب شورا می‌باشد.

ب. شهرداری تهران (سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران) موظف است پس از لازم‌الاجرا شدن این مصوبه نسبت به رفع نواقص و اشکالات مطرح شده در گزارش های حسابرسی فوق‌الذکر با توجه به بند تکلیفی مندرج در بند (الف) اقدام و گزارش نهایی را به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید و همچنین جهت اطلاع رسانی عمومی در سامانه شفافیت بارگزاری نماید. ۶/۴۶۵۴/۴۳۲۹ م ۶/۱





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه مصوبه: ۴۳۲۹

رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۳/۳۶۶/۲

گردش کار تصویب

گزارش موسسه حسابرسی ارقام پردازش نوین در خصوص حسابرسی سال مالی ۱۴۰۳ سازمان املاک و مستغلات شهرداری تهران به شورای اسلامی شهر تهران واصل و جهت بررسی به کمیسیون برنامه و بودجه به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع گردید. پس از وصول گزارش کمیسیون مذکور به شماره ۱۳۰۹۱ / ۱۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۷ موضوع در دستور کار سیصد و شصت و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ششم آبان ماه سال ۱۴۰۴ قرار گرفت. در جلسه مذکور پس از استماع گزارش واصله و مذاکرات انجام شده، در خصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده و یک (۱) فقره گزارش پیوست (ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران) اخذ رای انجام شد که با اکثریت آرای (پانزده رای) موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از هفده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید. م/ ۴۳۲۹ / ۶۱۴۶۵۴

