

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

**موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی
4455/6/6**

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه
آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 شورای عالی استان ها و اصلاحات بعدی آن، پلاک ثبتی شش فرعی
از چهار هزار و چهارصد و پنجاه و پنج اصلی قطعه ششم تفکیکی (4455/6/6) واقع در محدوده منطقه چهارده (14) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی
140113832 در سیصد و شصت و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1404/08/18 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت
آراء موافق (12 رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از 15 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود.

6825

پرویز سوزنی

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقای داود گودرزی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- جناب آقای عباسعلی نوبخت سرپرست محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (825) شناسه (6825)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
شش فرعی از چهار هزار و چهارصد و پنجاه و پنج اصلی قطعه ششم تفکیکی (۴۴۵۵/۶/۶)
واقع در محدوده منطقه چهارده (۱۴) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۸۲۵ - ۳۱۰۰

مصوبه سیصد و شصت و نهمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه هجدهم آبان ماه

سال ۱۴۰۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۶۸۲۵ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۴۴۵۵/۶/۶

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره شش فرعی از چهار هزار و چهارصد و پنجاه و پنج اصلی قطعه ششم تفکیکی (۴۴۵۵/۶/۶) به مساحت ۲۹۰۸/۸۲ مترمربع واقع در اصفهانک، خیابان احمد کیانی، کوچه احمد پوردکان در محدوده منطقه چهارده (۱۴) شهرداری تهران و با توجه به محتویات پرونده و (مطابق بند یک ماده واحده جزء پنجم: غلبه پوشش درختان در ملک به نحوی که مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۸۶ و ۱۳۸۹ پوشش تاج درختان بیش از ۵۵ درصد از عرصه ملک را پوشانده باشد، قطع و امحای درختان مانع محاسبه پوشش درختان نخواهد بود)، پلاک ثبتی فوق‌الذکر مستند به مفاد جزء پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۸۲۵ - ۳۱۰۰

پلاک ثبتی: ۴۴۵۵/۶/۶

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره شش فرعی از شش فرعی از چهار هزار و چهارصد و پنجاه و پنج اصلی قطعه ششم تفکیکی (۴۴۵۵/۶/۶) به مساحت ۲۹۰۸/۸۲ مترمربع واقع در اصفهانک، خیابان احمد کیانی، کوچه احمد پوردکان در محدوده منطقه چهارده (۱۴) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۴۰۱۱۳۸۳۲ در جلسه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۱۱/۱۷۸۳۵ م مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ موضوع در دستور سید و شصت و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۲ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

