جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : ---------- تاریخ:1404/09/04

تاریخ : ---------- شماره:

پیوست : ---------- 16072/6820/3100/160 پیوست:1

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقاي دكتر عليرضا زاكاني
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شوراي اسلامي شهر تهران در خصوص پلاك ثبتي 124/4362/50

سلام عليكم

احتراماً ، دراجراي « قانون اصلاح لايحه قانوني حفظ و گسترش فضاي سبز در شهرها » مصوب 1388/04/20 مجمع تشخيص مصلحت نظام و اصلاحيه آيين نامه اجرايي ماده (1) قانون مذكور مصوب 1389/02/15 - تنقيحي مورخ 1401/06/17 شوراي عالي استان‌ها و اصلاحات بعدي آن، پلاك ثبتي **چهارهزار و سيصد و شصت و دو فرعي از صد و بيست و چهار اصلي قطعه پنجاه تفكيكي** (124/4362/50) واقع در محدوده منطقه پنج (5) شهرداري تهران با شماره پرونده شهرسازي 50109943 در سيصد و شصت و نهمين جلسه رسمي شوراي اسلامي شهر تهران منعقده در تاريخ 1404/08/18 مطرح و مفاد ماده واحده پيوست با اكثريت آراء موافق (10 رأي) اعضاي شوراي اسلامي شهر تهران (از 15 عضو حاضر در جلسه در زمان راي گيري) به تصويب رسيد كه جهت اجرا ابلاغ مي‌شود./6820

پرویز سرورق
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضاي محترم شوراي اسلامي شهرتهران جهت استحضار.
- جناب آقاي مهدي عباسي عضو محترم شورا و رئيس كميسيون شهرسازي و معماري جهت استحضار.
- رئيس محترم كميته تنقيح مصوبات شوراي اسلامي شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي داود گودرزي معاون محترم خدمات شهري و محيطزيست شهرداري تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي عباسعلي نوبخت سرپرست محترم سازمان بوستان ها و فضاي سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هيات رييسه و مصوبات (820) شناسه (6820)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....

تاریخ : .....

پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

چهارهزار و سیصد و شصت و دو فرعی از صد و بیست و چهار اصلی قطعه پنجاه تفکیکی

(۱۲٤/٤۳٦۲/۵۰)

واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۸۲۰ ـ ۳۱۰۰

مصوبه سیصد و شصت و نهمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهرتهران

مورخ یکشنبه هجدهم آبان ماه

سال ۱۴۰۴

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....

تاریخ : .....

پیوست : .....

شناسه : ۶۸۲۰ – ۳۱۰۰ **پلاک ثبتی: ۱۲۴/۴۳۶۲/۵۰**

مـاده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره چهارهزار و سیصد و شصت و دو فرعی از صد و بیست و چهار اصلی قطعه پنجاه تفکیکی (۱۲۴/۴۳۶۲/۵۰) به مساحت ۲۲۱۲ مترمربع واقع در بلوار فردوس، خیابان سازمان برنامه مرکزی، خیابان شبنم، خیابان فرشته، کوچه وحدت، آخرین قطعه شمالی در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (مطابق بند یک ماده واحده جزء پنجم: غلبه پوشش درختان در ملک به نحوی که مطابق تصاویر هوایی سال‌های ۱۳۷۴ و ۱۳۹۳ پوشش تاج درختان بیش از ۵۵ درصد از عرصه ملک را پوشانده باشد، قطع و امحای درختان مانع محاسبه پوشش درختان نخواهد و تبصره دوم (۲) بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره (مطابق عکس های هوایی سال ۱۳۸۶ مشمول تبصره مذکور می باشد)، پلاک ثبتی فوق‌الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزء پنجم و تبصره دوم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–۱–غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۸۲۰ – ۳۱۰۰ **پلاک ثبتی: ۱۲۴/۴۳۶۲/۵۰**

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی بـه شماره چهارهزار و سیصد و شصت و دو فرعی از صد و بیست و چهـار اصـلی قطعه پنجاه تفکیکی (۱۲۴/۴۳۶۲/۵۰) به مساحت ۲۲۱۲ مترمربع واقع در بلـوار فـردوس، خیابـان سازمان برنامه مرکزی، خیابان شبنم، خیابان فرشته، کوچه وحدت، آخرین قطعه شمالی در محدوده منطقـه پـنج (۵) شـهرداری تهـران بـا شـماره پرونـده شهرسـازی ۵۰۱۰۹۹۴۳ درجلسـه مـورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۶ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسـیون مـذکور مبنـی بـر بـاغ بـودن پـلاک ثبتـی فوق‌الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پـلاک ثبتی مذکور از طریق سامانه کمیسیون مـاده هفـت (کمیسـیون باغـات) بـه شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی بـه کمیسـیون شهرسـازی و معمـاری ارجاع گردید.

پـس از وصـول گـزارش کمیسـیون شهرسـازی و معمـاری بـه شـماره ۱۶۰/۳۱۸/۱۷۸۴۲/م مـورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ موضوع در دسـتور سیصد و شصت و نهمین جلسه رسـمی شـورای اسلامـی شـهر تهـران (ششمین دوره) منعقـده در تـاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ قـرار گرفـت. در جلسـه مزبـور گـزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای‌گیری انجام شـد که با اکثریت آرای مـوافق (۱۰ رای) اعضـای شورای اسلامی شهـر تهران (از ۱۵ عضو حـاضر در جلسه در زمان رای‌گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران